



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2024 № 1666

городской округ Химки

Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане территории
площадью 1 234 кв.м, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область,
городской округ Химки, деревня Благовещенка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», принимая во внимание согласование Министерства имущественных отношений Московской области (сводное заключение Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области от 11.09.2024 № 170-З), на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории городского округа Химки Московской области, площадью 1 234 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, деревня Благовещенка, категория земель – «земли населенных пунктов»,

с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства».

2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, согласно сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области имеет следующие ограничения:

ЗОУИТ по сведениям Росреестра: Водоохранная зона озеро Черное; Прибрежная защитная полоса озеро Черное; Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево); расположен: Водоохранная зона озера Черное: 131.74 кв.м; расположен: Прибрежная защитная полоса озера Черное: 131.74 кв.м; расположен: Усадьба «Мцыри (Спасское) XVII - XVIII вв.»: Зона регулирования застройки памятника истории и культуры федерального значения индекс ИЖС-2 (1190.22) кв.м; приаэродромная территория - расположен: Третья подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона третья Сектор 3.1: 1233.85 кв.м; Шестая подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона шестая: 1233.85 кв.м. В границах земельного участка расположена бетонная опора ЛЭП, проходят воздушные ЛЭП.

3. Администрации обеспечить постановку земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровый учет в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа по вопросам градостроительства, архитектуры, земельных и имущественных отношений.

Глава городского округа

Д.В. Волошин