



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
городского округа Химки Московской области

улица Московская, д. 15, городской округ Химки, Московская область, 141400,
тел.: 572-65-00, факс: 572-76-17, E-mail: himki@mosreg.ru

16.06.2026 153ИСХ-13757/9.1-3

№ _____

На № _____ 202__ г.

Генеральному директору

ООО «Жилком»

Папян Мише Вагеевичу

ИНН: 7743887152

125212, г. Москва, Кронштадтский
бульвар, д. 7А, стр. 1, пом. 1/2

УВЕДОМЛЕНИЕ

об одностороннем отказе от исполнения договора на право размещения
нестационарного торгового объекта на территории городского округа Химки
Московской области от 01.06.2021 № 100

Администрация городского округа Химки Московской области уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения договора от 01.06.2021 № 100 на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Химки Московской области (далее – НТО, Договор соответственно), заключенный с ООО «Жилком» (далее – Владелец НТО) в отношении павильона общей площадью 50 кв. м со специализацией «Общественное питание» по адресному ориентиру: г.о. Химки, Транспортный проезд, вблизи д. 3.

Основаниями для отказа от Договора являются:

1. Нарушение подпункта 4.3.2 пункта 4.3 Договора, в соответствии с которым Владелец НТО обязан осуществлять эксплуатацию НТО в полном соответствии с характеристиками размещения НТО и Положением о порядке размещения и эксплуатации НТО на территории городского округа Химки Московской области.

В павильоне фактически осуществляется деятельность по реализации цветочной продукции и овощной продукции, что не соответствует специализации «Общественное питание».

2. Нарушение подпункта 4.3.4 пункта 4.3 Договора, в соответствии с которым Владелец НТО обязан в течение 30 дней с момента заключения

Договора заключить договор на вывоз ТБО, договор на уборку, содержание НТО и прилегающей территории, договор на прием сточных вод в городскую систему ливневой канализации, договор на водоснабжение и водоотведение, договор на электроснабжение на весь период действия Договора и обеспечить надлежащее состояние и внешний вид НТО».

Отсутствует договор на вывоз мусора твердых бытовых отходов с ООО «Сергиево-Посадский РО».

3. Фактически деятельность по реализации цветочной продукции осуществляет Баранов Александр Сергеевич (ИНН: 344745543966), деятельность по реализации овощной продукции осуществляет ИП Баранова Людмила Александровна (ИНН: 344700356250), что нарушает требования подпункта 7.2.6 пункта 7.2 Договора.

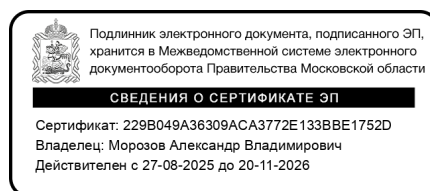
4. Нарушение пункта 7 статьи 27.1 Правил благоустройства территории городского округа Химки Московской области, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 02.12.2020 № 41/6, в соответствии с которым не допускается размещение нестационарных строений, сооружений на расстоянии менее 5 (пяти) метров от стволов деревьев.

Вблизи НТО на расстоянии 1,46 – 4,39 метров расположено 7 (семь) деревьев, что подтверждается схемой расположения объекта.

На основании изложенного уведомляем Вас об одностороннем отказе от исполнения Договора и о необходимости произвести демонтаж нестационарного торгового объекта в соответствии с подпунктом 4.3.7 пункта 4.3 Договора.

Дополнительно сообщая, что Договор считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты получения уведомления (пункт 7.3 Договора).

Приложение: на 7 л. в 1 экз.



Заместитель Главы городского округа

А.В. Морозов

13 мая 2026 г., 16:40:07
+55.914441,+37.412930
Транспортный проезд, 51с1
Химки
Московская Область
Россия
141401

ЦВЕТОЧНАЯ БАЗА №1

24
ЧАСА



13 мая 2026 г., 16:39:32
+55,914331,+37,412884
Транспортный проезд, 3
Химки
Московская Область
Россия
141401



13 мая 2026 г., 16:44:47
+55.914897,+37.413245
Транспортный проезд, 5 с1
Химки
Московская Область
Россия
141401



13 мая 2026 г., 16:55:11
+55.909522,+37.419583
Коммунальный проезд, 12 с1
Химки
Московская Область
Россия
141401

КАССОВЫЙ ЧЕК
Продажа №7470 Смена №468
Фрукты и Овощи
1.000 x 100.00 = 100.00

ИТОГ = 100.00
Сумма БЕЗ НДС = 100.00
НАЛИЧНЫМИ = 100.00

ИП БАРАНОВА ЛЮДМИЛА АЛЕКСАНДРОВНА
г. Химки транспортный проезд 3
Кассир АДМИНИСТРАТОР
Место расчетов: ЦВЕТЫ
Сайт ФНС: www.na108.gov.ru
РН ККТ: 0009209542005981
ЗН ККТ: 4003096038466284
ФН № 7384440800546730
СНО: Патент

ФД №0000006537
ФП: 1418675586
ИНН: 344700356250
Смена №00468
Чек №00019
ПРИХОД
13.05.26 16:46



ОНЛАЙН-КАССА ЭВОТОР
ХОРОШЕГО ДНЯ!

13 мая 2026 г., 16:38:56
+55.914346,+37.413503
Транспортный проезд, вл3

Химки

Московская Область

Россия

141401



13 мая 2026 г., 16:39:03
+55.914401,+37.413362
Транспортный проезд, вл3
Химки
Московская Область
Россия
141401



13 мая 2026 г., 16:38:45
+55.914345,+37.413657
Транспортный проезд, вл3
Химки
Московская Область
Россия
141401

Кассовый чек
Продажа №2367 Смена
№181

Букет
1шт.х900.00=900.00₽

ИТОГ 900.00₽

БЕЗНАЛИЧНЫМИ 900.00₽

СУММА БЕЗ НДС 900.00₽

БАРАНОВ АЛЕКСАНДР
СЕРГЕЕВИЧ

Московская область,
г.о.Химки, г.Химки,
ул.Строителей, д.4

Кассир Администратор
Место расчётов

Строителей 4

САЙТ ФНС na1og.gov.ru

РН ККТ 0009932557043740

ЗН ККТ 00301000379720

ФН 7380440902926519

ИНН 344745543966

ФП 1930536791

СНО УСН доход

Приход

Смена 181

Чек 9

ФД 2007

13.05.26

16:18

