



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской
области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки,
пр-кт. Юбилейный, д. 66-А, пом. 003
(Аукционная комиссия)

Московская область

24.01.2023

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ХИМ/22-3568 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской
области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки,
пр-кт. Юбилейный, д. 66-А, пом. 003

Продавец: Администрация городского округа Химки Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000003550**).

Дата определения Участников: **24.01.2023**.

Дата и время проведения аукциона: **24.01.2023 в 14 час. 00 мин по московскому времени.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, пр-кт. Юбилейный, д. 66-А, пом. 003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:10:0010101:5030

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование городской округ Химки Московской области, собственность от 02.02.2022 № 50:10:0010101:5030-50/215/2022-8

Площадь, кв.м: 88,8

Этажность: Этаж № 01

Начальная цена продажи: **8 225 825,00 руб.** (Восемь миллионов двести двадцать пять тысяч восемьсот двадцать пять руб. 00 коп.), без учета НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **411 291,25 руб.** (Четыреста одиннадцать тысяч двести девяносто один руб. 25 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **1 645 165,00 руб.** (Один миллион шестьсот сорок пять тысяч сто шестьдесят пять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Сорокина Виктория Александровна	16.01.2023 04 час. 32 мин.
2	Прокопьев Станислав Артурович	19.01.2023 17 час. 01 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- **Сорокина Виктория Александровна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Прокопьев Станислав Артурович** (место жительства: Калининградская область, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (1 645 165,00 руб.)
1	Сорокина Виктория Александровна	соответствует	поступил
2	Прокопьев Станислав Артурович	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Сорокина Виктория Александровна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
2	Прокопьев Станислав Артурович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель
Аукционной комиссии:** _____

**Заместитель
председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Члены Аукционной
комиссии:** _____
