

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Администрация городского округа

Химки Московской области

(указывается наименование ОМС/органа высшей власти субъекта РФ)

Адрес: 141506, Московская область,

г. Химки, ул. Московская, д. 15, ул. Калинина, д. 4

(указывается адрес ОМС/органа высшей власти субъекта РФ)

1. В период с « 31 » января 2025 г. по « 31 » декабрь 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

(указывается номер кадастрового квартала)	(указывается адрес кадастрового квартала)
50:09:0060718	Московская область, городской округ Химки, в районе деревни Носово, территория СНТ Нефтехимик

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Московской области

(указывается ТУ Росреестра по субъекту Российской Федерации)

почтовый адрес: 121293, г. Москва, ул. Поклонная, д. 13

адрес электронной почты: 50_upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: (495) 223-42-27

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Московской области

(указывается наименование филиала ППК «Роскадастр» - исполнителя работ)

почтовый адрес филиала: 143026, Московская область, Одинцовский городской округ, пгт

Новоивановское, улица Агрохимиков, 6а

номер контактного телефона: (495) 598-19-89

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Гафаров Дмитрий Сергеевич	Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"	A-1984	12.01.2024	143026, Московская область, Одинцовский городской округ, пгт Новоивановское, улица	okizr-kkr@mail.ru	89655670040

				Агрохимиков, ба		
--	--	--	--	--------------------	--	--

адрес электронной почты: okizr-kkr@mail.ru

(указывается адрес электронной почты отдела комплексных работ федерального значения филиала ППК «Роскадастр»)

номер контактного телефона: 8-965-567-00-40

(указывается номер контактного телефона отдела комплексных работ федерального значения филиала ППК «Роскадастр»)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Московской области, расположенный по адресу: 143026, Московская область, Одинцовский городской округ, пгт Новоивановское, улица Агрохимиков, ба) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Московской области в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	50:09:0060718	Московская область, городской округ Химки, в районе деревни Носово, территория СНТ Нефтехимик	В будние дни с 31.01.2025 по 31.12.2025 в период с 9-00 до 18-00.

Заместитель директора филиала
ППК «Роскадастр»
по Московской области

Е.Л.Цой