

**Примерная форма дополнительного соглашения к договору
о комплексном развитии территории по инициативе
правообладателей в целях размещения объектов нежилого
назначения, в том числе линейных**

Выступающая с одной стороны:

– Администрация городского округа Химки Московской области
в лице _____, действующего на основании

_____,
именуемая в дальнейшем «Администрация»

и выступающий (ие)¹ с другой стороны в соответствии с соглашением²

(наименование, дата и номер договора)

– _____,
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

в лице _____,
(Ф.И.О. уполномоченного должностного лица организации, Ф.И.О. физического лица)³

действующего на основании _____
(далее – Правообладатель 1);

- (далее – Правообладатель 2)⁴;
-
- (далее – Правообладатель N⁵);

при совместном упоминании правообладателей именуемые
в дальнейшем - Правообладатель (Правообладатели) заключили настоящее
дополнительное соглашение к договору (далее – Дополнительное
соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Дополнительного соглашения

¹Указываются все правообладатели, изъявившие волю на участие в Договоре (за исключением правообладателей, не являющихся собственниками земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, в случае, если срок действия прав на земельный участок на день заключения Договора составляет не менее чем пять лет) в соответствии с заключенным между ними Соглашением о разграничении обязанностей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию территории.

²При участии в комплексном развитии территории на основании Договора двух и более правообладателей.

³ Для юридического лица указываются реквизиты учредительных документов организации и документов, подтверждающих полномочия должностного лица на подписание Дополнительного соглашения; для физического лица – паспортные данные (Ф.И.О., реквизиты документа, место регистрации).

⁴ При участии в комплексном развитии территории на основании договора двух и более правообладателей.

⁵ N – число лиц, подписавших соглашение о разграничении обязанностей между Правообладателями по осуществлению мероприятий по комплексному развитию территории по инициативе Правообладателей.

- 1.1. _____;
- 1.2. _____;
- 1.3. _____;

...

2. Срок действия Дополнительного соглашения.
Сроки исполнения обязательств.
Односторонний отказ от исполнения обязательств.

- 2.1. _____;
- 2.2. _____;
- 2.3. _____;

...

3. Обязанности сторон

- 3.1. _____;
- 3.2. _____;
- 3.3. _____;

...

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Дополнительным соглашением, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- 4.2. _____;
- 4.3. _____;
- 4.4. _____;

...

5. Прочие условия

- 5.1. _____;
- 5.2. _____;
- 5.3. _____;

...

6. Форс-мажор

- 6.1. _____;
- 6.2. _____;
- 6.3. _____;

...

7. Изменение Дополнительного соглашения и разрешение споров

- 7.1. _____;
- 7.2. _____;
- 7.3. _____;

...

8. Заключительные положения

8.1. _____ ;
8.2. _____ ;
8.3. _____ ;
...

9. Документы, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Дополнительного соглашения

9.1. _____ ;
9.2. _____ ;
9.3. _____ ;
...

10. Адреса и реквизиты сторон

Администрация
Московской области

Правообладатель 1

от лица Администрации
городского округа Химки
Московской области

от лица Правообладателя

_____ Ф.И.О. _____ Ф.И.О.
« » _____ 20__ г. « » _____ 20__ г.

Правообладатель
....

Правообладатель
....

Правообладатель
...

от лица
Правообладателя __

от лица
Правообладателя __

от лица
Правообладателя __

_____ Ф.И.О. _____ Ф.И.О. _____ Ф.И.О.
« » _____ 20__ г. « » _____ 20__ г. « » _____ 20__ г.