



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

городского округа Химки Московской области

улица Московская, д. 15, городской округ Химки, Московская область, 141400,
тел.: 572-65-00, факс: 572-76-17, E-mail: himki@mosreg.ru

19.11.2025 153ИСХ-26288/1.3-3

№ _____

На № _____ 202__ г.

Генеральному директору

ООО «Проспера»

ИНН 5047227736

141402, Московская область,

г. Химки, ул. Московская, д. 7/1,

пом. 002

УВЕДОМЛЕНИЕ

об одностороннем отказе от исполнения договора на право размещения
нестационарного торгового объекта на территории городского округа Химки
Московской области от 01.12.2021 № 171

Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация) уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения договора от 01.12.2021 № 171 на право размещения нестационарного торгового объекта (далее – НТО) на территории городского округа Химки Московской области (далее – Договор) – на размещение павильона общей площадью 40 кв. м со специализацией «Подмосковный Фермер» по адресному ориентиру: г.о. Химки, Коммунальный пр-д, ост. «Коммунальный проезд 12» (позиция 2), заключенного между Администрацией и ООО «Проспера».

Основаниями для отказа от Договора являются:

1. Нарушение подпункта 4.3.2 пункта 4.3 Договора – «Осуществлять эксплуатацию нестационарного торгового объекта в полном соответствии с характеристиками размещения нестационарного торгового объекта и Положением о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории городского округа Химки Московской области», а именно:

– на павильоне установлены информационные конструкции объектов общественного питания: «Донер», «Пекарня», «Шаурма», «Тандыр», что не соответствует специализации «Подмосковный Фермер»;

– фасад не соответствует требованиям архитектурно-художественного облика;

– ненадлежащее содержание территории НТО.

В соответствии с пунктом 7.2 Договора Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора в следующих случаях:

неисполнение Владельцем нестационарного торгового объекта обязательств, установленных подпунктами 4.3.1 - 4.3.5 Договора (подпункт 7.2.2 Договора);

изменение специализации, внешнего вида, типа, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей, изменение фасадов и т.п.) (подпункт 7.2.7 Договора);

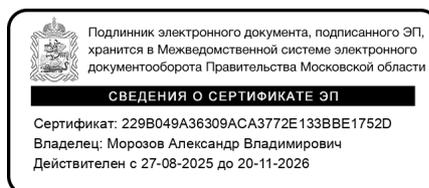
в иных предусмотренных действующим законодательством случаях (подпункт 7.2.15 Договора).

На основании изложенного уведомляем Вас об одностороннем отказе от исполнения Договора и о необходимости произвести демонтаж нестационарного торгового объекта в соответствии с подпунктом 4.3.7 пункта 4.3 Договора.

Дополнительно сообщаю, что Договор считается расторгнутым через десять дней с даты получения уведомления (пункт 7.3 Договора).

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Заместитель Главы
городского округа Химки



А.В. Морозов

ДОНЕР



31 окт. 2025 г. 11:40:54

55.90920470664473N 37.4195483126208E



ПЕКАРНЯ



ШАУРМА

31 окт. 2025 г. 11:37:36
55.90935201782173N 37.41989789211709E
Городской округ Химки
Московская область

ТАНДЫР

31 окт. 2025 г. 11:40:26

55.90942790501607N 37.41944631600017E





31 окт. 2025 г. 11:40:35

55.90941443969863N 37.41945363963762E

ИДЫР



31 окт. 2025 г. 11:40:16

55.909429936800194N 37.419448744118306E