

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам общественных обсуждений от 10 сентября 2019 года

Общественные обсуждения назначены Постановлением Главы городского округа Химки Московской области от 16.08.2019 № 30 «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области».

Разработчик проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области» - ГАУ МО «НИиПИ градостроительства», 127051, г. Москва, Большой Сухаревский переулок Кулакова, д.20, корп. 1, офисно-деловой центр «Орбита -2», 10-11 этаж, тел.: 8(495)786-67-30, факс 8(495) 775-34-46.

Сроки проведения общественных обсуждений: с 16.08.2019 по 18.09.2019.

Прием предложений и замечаний: с 16.08.2019 по 10.09.2019.

Оповещения о начале проведении общественных обсуждений размещено на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.admhimki.ru от 16.08.2019 и опубликовано в официальном муниципальном печатном средстве массовой информации городского округа Химки - в газете «Химкинские новости» от 16.08.2019 № 59 (2715).

В период общественных обсуждений поступило 164 обращения с замечаниями и предложениями.

В рамках публичной консультации приняли участие 27 человек.

Оформлен Протокол № 1 от 13.09.2019 по итогам общественных обсуждений от 10 сентября 2019 года по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области».

Предложения и замечания участников общественных слушаний:

№ п/п	Заявитель, № обращения	Кадастровый номер земельного участка	Предложения и замечания участников общественных обсуждений
1	АО «Медицина» МСЭД 132вх-15077, книга отзывов и предложений	50:10:0020604:4	Исключить наложение лесного фонда в соответствии с протоколом межведомственной рабочей группы от 07.12.2018 № 26ПС-957 Исключить из земель лесного фонда (в соответствии с письмом Комитета лесного хозяйства от 11.01.2019 исх. № 257/19)
2	Саркисян П.Ж. книга отзывов и предложений	50:10:0020101:167	Исключить наложение лесного фонда (земли двойного учета) в соответствии с протоколом Комитета лесного хозяйства МО от 05.02.2019 № 29ПС-34
3	Макаров К.Ю. книга отзывов и предложений	50:10:0020101:168	Исключить наложение лесного фонда в связи с решением о приведении сведений Государственного лесного реестра в соответствие со сведениями ЕГРН от 03.06.2019
4	ООО «Эвертон+» МСЭД 132вх-14898 книга отзывов и предложений	50:10:0020803:23	Внести изменения в КУРТ-14 включить основной ВРИ (код 6.9 – склады)
5	ООО «Сигма Профи+» книга отзывов и предложений публичная консультация	50:10:0010107:22	Изменение предельных параметров (этажность здания с 1 до 4) 3- наземных, 1- подземный
6	ООО «Сигма Профи+» книга отзывов и предложений публичная консультация	50:10:0010107:25	Изменение предельных параметров (этажность здания с 1 до 2)
7	АО «АКСОН» МСЭД 132вх-14535	50:10:0010303:1929 50:10:0010303:1928	Исключить земельный участок из зоны КУРТ-50 и установить зону Ж-1 (подзону Ж-1.1), с учетом утвержденной градостроительной концепции
8	ООО «ОБЛХИМФАРМ» МСЭД 132вх-13396 эл. почта	50:10:0040302:6	Включить земельный участок в состав зоны КУРТ-26 для организации проезда с Ленинградского шоссе

9	Администрация городского округа Химки МО	50:10:0020203:68	Изменить с зоны О-3 на зону О-2 с добавлением основного ВРИ «Авиационный спорт» (код 5.1.6)
10	Сергей, книга отзывов и предложений	50:10:0080206:48 50:10:0080206:49 50:10:0080206:50 50:10:0080206:51 50:10:0080206:52 50:10:0080206:53	Исключить земельные участки из земель двойного учета в соответствии с протоколами Комитета лесного хозяйства МО от 17.05.2019; 03.07.2018
11	ООО «ДАТАПАРК», книга отзывов и предложений	50:10:0010119:5	Включить земельный участок в зону О-1 и добавить в основные ВРИ: «Научно-производственная деятельность» (код 6.12); «Склады» (код 6.9); «Связь» (код 6.8); «Общежития» (код 3.2.4); «Гостиничное обслуживание» (код 4.7); «Обеспечение дорожного отдыха» (код 4.9.1.2).
12	Аренда -22, книга отзывов и предложений	50:10:010209:16	Исключить из зоны Т-1 и отнести к зоне О-1 с указанием количества предельных этажей по объекту - 5
13	Аренда -22, книга отзывов и предложений	50:10:010209:17	Исключить из зоны Т-1 и отнести к зоне О-1 с указанием количества предельных этажей по объекту - 2
14	ООО «ОМЕГА» книга отзывов и предложений МСЭД-15897	50:10:0010107:1456	Исключить земельный участок из зоны КУРТ-46 и установить зону О-3
15	Мартынова О.А. эл. почта публичная консультация	50:100060206:9	Исключить из зоны КУРТ-8
16	Мазинг А.В. эл. почта, публичная консультация	50:10:0060206:16 50:10:0060206:118	-исключить из зоны КУРТ-8
17	Мартынова О.А. Мазинг А.В. эл. почта,	50:10:0060206:101 50:10:0060206:119 50:10:0060206:118 к	-исключить дорогу, проходящую между участками из зоны КУРТ-8

	публичная консультация	ЗУ 50:10:0060206:2	
18	Мартынова О.А. Мазинг А.В. эл. почта, публичная консультация	Лесная территория, оказывающая участки 50:10:0060206:101 50:10:0060206:119 50:10:0060206:118 50:10:0060206:16 50:10:0060206:183 50:10:0060206:8 50:10:0060206:18 50:10:0060206:189 50:10:0060206:2 50:10:0060206:19 50:10:0060206:78 50:10:0060206:21 50:10:0060206:322	- исключить лесную территорию из зоны КУРТ-8
19	Клюевский В.Г. эл. почта публичные консультации	50:10:0040112:120	- изменить зону Р-1 на зону Ж-2 - исключить земельные участки 50:10:0040112:120, 50:10:0040112:65 из зоны Р-1 и включить в зону Ж-2. приложены правоустанавливающие документы.
20	Кайсин А.И. эл. почта	50:10:0040112:65	- изменить зону Р-1 на зону Ж-2
21	Антипов А.В. МСЭД 132 ог-14158, эл. почты, Песелев Е.И. публичная консультация	50:10:0080101:230, 50:10:0080101:641, 50:10:0080101:651, 50:10:0080101:657, 50:10:0080101:638, 50:10:0080101:677, 50:10:0080101:660, 50:10:0080101:644, 50:10:0080101:639, 50:10:0080101:645, 50:10:0080101:661,	- исключить из зоны КУРТ-5, установить зону Ж-2 с ВРИ земельных участков - для индивидуального жилищного строительства, код 2.1

		50:10:0080101:678, 50:10:0080101:672 50:10:0080101:640 50:10:0080101:659 50:10:0080101:674 50:10:0080101:654 50:10:0080101:655 50:10:0080101:665 50:10:0080101:679 50:10:0080101:652 50:10:0080101:648 50:10:0080101:647 50:10:0080101:636 50:10:0080101:673 50:10:0080101:664 50:10:0080101:646 50:10:0080101:668 50:10:0080101:649 50:10:0080101:669 50:10:0080101:658 50:10:0080101:637 50:10:0080101:663 50:10:0080101:635 50:10:0080101:676 50:10:0080101:671 50:10:0080101:642 50:10:0080101:650 50:10:0080101:653 50:10:0080101:667	
22	АО МАШ, МСЭД 132Вх-15638 публичные консультации	50:10:0000000:26	- устранить пересечение границ земельного участка с к.н. 50:10:0000000:26 с границами г.о. Химки, г.о. Долгопрудный, г.о. Солнечногорск
23	АО МАШ, МСЭД 132Вх-15651	50:10:0000000:26/200	- исключить из зоны П и отнести к зоне Т

	публичные консультации		- выделение земельного участка 50:10:0000000:26/200 (АО «Шереметьево») в подзону Т-1 и внесение в основные виды разрешенного использования «гостиничное обслуживание» 4.9.1 и «мотель» 4,7. - Не устанавливать предельные параметры земельного участка для ВРИ 4.1.9, 4.9.1.2, 4.7 - установить максимальный % застройки для ВРИ 4.9.1, 4.9.1.2, 4.7 50%
24	Печенина Е.А. МСЭД 132ог-13931	50:00:0000000:556	- изменить категорию земель з/у с «сельскохозяйственного назначения» на «земли населенных пунктов» и включить в границы г.о. Химки - установить ВРИ земельного участка огородничества
25	АО МАШ, МСЭД 132вх-15359, публичная консультация	50:10:0000000:26 50:10:0030101:69 50:10:0030101:70 50:10:0030101:71 50:10:0030102:60 50:10:0030102:61 50:10:0020904:8 50:10:0020904:14 50:10:0020904:15	- исключить земельные участки 50:10:0030101:69, 50:10:0030101:70, 50:10:0030101:71, 50:10:0030102:60 из зоны П и установить зону Т; - исключить земельный участок 50:10:0030102:61 из зоны К и установить зону Т; - исключить земельные участки 50:10:0020904:8, 50:10:0020904:14, 50:10:0020904:15 из зоны «Пересечение государственного лесного реестра и ЕГРН» и установить зону Т; - исключить из зоны «Леса» земельные участки в кадастровом квартале 50:10:0020904 (в районе терминала D АО «МАШ»), в кадастровом квартале 50:10:0000000 (в районе терминала D АО «МАШ»); -включить в основные ВРИ дополнительные виды и изменить предельные параметры строительства в соответствии с прилагаемой таблицей.
26	ООО «Сходненская мебельная фабрика», МСЭД 132вх-15419	50:10:0060113:19 50:10:0060113:20	-исключить из зоны КУРТ-16 и установить зону МФ
27	ООО «Сходня-инжиниринг», МСЭД 132вх-15420	50:10:0060113:19 50:10:0060113:20	-исключить из зоны КУРТ-16 и установить зону МФ
28	Темирсултанов Т. Э. МСЭД 132ог-14186; 132ог-14275; 132ог-14255	50:10:0010207:2726	-исключить земельный участок из зоны КУРТ-24 и установить зону О-1 - изменить ВРИ земельного участка с «спорт» 5.1 на «гостиничное обслуживание» 4.7
29	Темирсултанов Т. Э. МСЭД 132ог-14185	50:10:0010207:43	- исключить земельный участок из зоны КУРТ-24

30	Евстратов А.В. МСЭД 132ог-14184	50:10:0010107:596	- исключить из зоны Т-1 и установить зону О-1 - изменить ВРИ с «обслуживания автотранспорта» код 4.9 на «бытовое обслуживание» код 3.3
31	Багдасарян О.А. МСЭД 132ог-14183	50:10:0010110:3186	- включить земельный участок в зону О-1
32	ООО «Индустриальный парк» МСЭД 132вх-15940 эл. почта	50:10:0000000:17226	-исключить наложение лесного фонда (земли двойного учета) в соответствии с протоколом Межведомственной рабочей группы от 24.07.2018 № 26ПС-532. Включить земельный участок в границы населенных пунктов
33	ООО «Индустриальный парк» МСЭД 132вх-15940 эл. почта	50:10:0020703:51 50:10:0020703:59 50:10:0020703:72 50:10:0020703:73 50:10:0020703:83 50:10:0020703:93 50:10:0020703:92 50:10:0020703:91 50:10:0020703:111 50:10:0020703:112 50:10:0020703:113 50:10:0020703:114 50:10:0020703:115 50:10:0020703:116 50:10:0000000:17308 50:10:0000000:17289	-исключить на земельных участках СЗЗ нефтебазы на основании Экспертного заключения ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии Московской области от 03.03.2010 № 132-16, заключения Роспотребнадзора по МО от 13.05.2010 № 50.99.04.000, Т.001205.05.10, решения Главного государственного санитарного врача по МО от 20.09.2011 № 67
34	Ревина Е., Белых А., Ревин В., эл. почта	50:10:0010111:1904	Изменить зону О-1 на зону Р-1
35	Страх Д.С. МСЭД 132ог-14208, публичная консультация	50:10:0010209:38	Изменить зону Т-1 на зону О-1

36	Стеценко А.В. МСЭД 132вх-15969 публичная консультация	50:10:0010101:73	Полностью поддерживаю создание ООПТ «Сходненская». Дополнительно прилагаю депутатское обращение № 128-исх от 10.09.2019 по смене функциональной зоны земельного участка 50:10:0010101:73 с О-1 на зону Ж-1
37	Карпов С.Б. эл. почте РПГУ Р001-8742831316-28333166	50:10:0010209:4997 50:10:0010209:4996 50:10:0010209:2	Исключить из зоны Т-1 и отнести к зоне О-1
38	АО «Химки - Молжаниново» МСЭД 132вх-15939	50:10:0020904:30	Изменить зону СХ-3 на зону Т
39	АО «Химки - Молжаниново» МСЭД 132вх-15939	50:10:0000000:16871 50:10:0000000:16872 50:10:0020903:15	Исключить из зоны КУРТ-32, установить зону МФ
40	АО «Химки - Молжаниново» МСЭД 132вх-15939, Мельников Е. эл. почта	50:10:0020203:211 50:10:0020112:11 50:10:0040302:61 50:10:0021002:23 50:10:0021002:21 50:10:0000000:16872 50:10:0000000:16871 50:10:0010403:1380 50:10:0040302:58 50:10:0020903:15 50:10:0000000:17202 50:10:0000000:17327 50:10:0040302:60 50:10:0040302:57 50:10:0020203:60 50:10:0020203:486	Исключить наложение лесного фонда (земли двойного учета) в соответствии с протоколом Межведомственной рабочей группы от 13.07.2018 № 26ПС-487 и привести в соответствие сведения государственного лесного реестра со сведениями ЕГРН
41	(поступило по электронной почте 28 обращений)	Территория вдоль улицы Железнодорожная	Исключить из зоны Т-1 и установить зону О-1

		(между улицами Московская и Кирова)	
42	ТОС «Сходня-Мичуринский» МСЭД 132вх-15299; Шимова Е.В. 132ог-14190 (34 обращения)		Исключить земельные участки из КУРТ-12, установить зону Ж-2С
43	Кукольников В.В. МСЭД 132ОГ-14145, РПГУ Р001-6781418870-28203673 Гущина И.С. МСЭД 132ОГ -14146, эл. почте Мищенко Т.А. РПГУ Р001-8374061868-28357131 Смирнова И.Н. РПГУ Р001-4186679409-28374486 Валеева О.С. РПГУ Р001-9436481646-28354426 Диева З.К. РПГУ Р001-4906728595-28329035		1) отобразить на карте с границами зон с особыми условиями использования территорий: а) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; б) режимную "жесткую" зону 150 метров от уреза воды в составе второго пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения. 2) убрать из статьи 4 применительно к зонам санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения указание: относится к информации ограниченного доступа в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне»; 3) в статье 28 изменить фразу "СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2010 № 45) и других нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения" на исчерпывающий перечень нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения либо на ссылку на таковой перечень, содержащийся в статье 4.
44	ОНО «Инициативная группа жителей мкр. Левобережный», МСЭД 132ог-14250.		- исключить возможность строительства в старой застройке микрорайона коммерческими объектами и объектами гостиничного обслуживания; - определить на территории микрорайона зоны под объекты культуры и спорта; - изменить зону О-1 (между школой искусств им. Верстовского и ул. Библиотечной) на зону Р-1;

			<ul style="list-style-type: none"> - недопущение строительства на территории вдоль канала от РЖД «Октябрьская» до водозаборной станции; -исключить земельный участок 50:10:0010404:55 из зоны О-1 и включить в земли ГЛФ; - исключить земельный участок 50:10:0010404:5097 из зоны О-1 и установить зону Р-1 или Т-1; -исключить КУРТ -59, КУРТ-61 и установить зону Р-1; - исключить территорию вблизи лица №6, ул. Нахимова, д.10; д. 10А; д. 4А из зоны О-1 и установить зону Р-1;
45	члены ГСК-1, личный прием граждан		изменить зону Т на зону К (коммунальная), либо в зону Т добавить в основные виды разрешенного использования «хранение автотранспорта» код 2.7.1
46	Денежкина Е. эл. почта	50:10:0060206:9; 50:10:0060206:16; 50:10:0060206:118	<ul style="list-style-type: none"> -исключить земельные участки из зоны КУРТ-8 (ранее принятые решения) и отобразить данные изменения на карте градостроительного зонирования - исключить наложение ГЛФ в зоне КУРТ-53 - в градостроительных регламентах установить четкие параметры этажности «17 этажей» вместо «от 17 и более»
47	Денежкина Е. эл. почта		- картах ЗОУИТ необходимо отобразить ППМО о 22.08.2019 № 541/27 «Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба «Петровское-Лобаново»: церковь Апостолов Петра и Павла, 1829г.», расположенного по адресу: МО, г. Химки, Ленинский проспект, 31 и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон».
48	Администрация городского округа Химки Московской области		<p>Просим исключить из проекта ПЗЗ территории из зоны Р-1 расположенные:</p> <ul style="list-style-type: none"> - мкр. Сходня, вдоль РЖД «Октябрьская» и КУРТ-15; - мкр. Клязьма-Старбеево, между автодорогой М-11 и границей городского округа Химки, вблизи земельного участка 50:10:0020903:14; - мкр. Левобережный, вблизи земельного участка 50:10:0010405:21 и установить зону Р-2 в соответствии с утвержденным (действующим) проектом ПЗЗ

49	Администрация городского округа Химки Московской области		- просим включить территории в зону Р-2, расположенные мкр. Подрезково, вдоль реки Сходня между зонами КУРТ -10, КУРТ -11 и территории вблизи зоны КУРТ-21, с учетом исключения береговой полосы.
50	Прусс С.В. эл. почта, публичная консультация		- прошу уточнить соответствие информации Рослесхоза содержащаяся в государственном лесном реестре по содержанию информации о городских лесах площадью 75,0га.
51	Администрация городского округа Химки		-внести в текстовую часть ПЗЗ после условно-разрешенных видов использования земельных участков следующее: Число машино-мест приобъектных парковок размещается в границах земельного участка, на котором планируется строительство (реконструкции) объекта
52	Лихт А.Э. публичная консультация	50:10:0060108:71	- изменить зону Ж-1 на зону Ж-2 и отмена КУРТ-12. Прилагается свидетельство о собственности земельного участка 50:10:0060108:71
53	Максимова Н.А. публичная консультация	50:10:0010107:596 50:10:0010110:3186	- включить земельный участок 50:10:0010107:596 в зону О-1 и установить ВРИ – 3.3 «Бытовое обслуживание» Включить в зону О-1 земельный участок 50:10:0010110:3186
54	Ефремов Сергей Валерьевич публичная консультация	50:10:0010209:4996	1. Исключить земельный участок 50:10:0010209:4996 из зоны Т-1 в зону О-1
55	Моненко М.В. публичная консультация	50:10:0010209:16 50:10:0010209:17	- исключить земельный участок 50:10:0010209:16 из зоны Т-1 и включить в зону О-1 с предельным количеством этажей – 5, - исключить земельный участок 50:10:0010209:17 из зоны Т-1 и включить в зону О-1 с предельным количеством этажей – 2.
56	Медведев М.В. публичная консультация	50:10:0020409:27	- изменение ВРИ по участку 50:10:0020409:27
57	Фризен Е.Н. публичная консультация		- иисключить из КУРТ-12 земельные участки ИЖС (застройщик ООО «Стройгруп») г. Химки, мкр. Сходня, ул. 1-й Мичуринский туп. 9, 17 А
58	Фризен А.В. публичная консультация	50:10:0060108:61	- иисключение земельного участка 50:10:0060108:61 из зоны КУРТ-12

59	Сорокин Д.Л. публичная консультация	50:10:001030:1928, 50:10:0010303:1929	- исключить земельные участки 50:10:001030:1928, 50:10:0010303:1929 из КУРТ-50 в зону Ж-1 на основании решения градостроительного совета Московской области от 26.03.2019 №11 для размещения 22 этажного жилого дома 18.1 площадью 15 600 кв. м
60	Мищенко Т.А. публичная консультация		-участок ЖК «Речной» внести в зону 2-го пояса санитарной охраны источника питьевого водоснабжения и отобразить зону Ж-1.1 нулевые параметры по застройке (этажность 0)
61	Мещерякова О.А. публичная консультация	50:10:0010207:2726 50:10:0010207:43	-исключить земельные участки из зоны КУРТ-24: - для земельного участка 50:10:0010207:2726 установить зону О-1 - для земельного участка 50:10:0010207:43 только исключить из зоны КУРТ-24
62	Архипова И.В. публичная консультация	50:10:0060105:186	- исключить из зоны КУРТ-12 (застройщик – ООО «Стройгрупп») земельный участок 50:10:0060105:186
63	Шимова Е.В. публичная консультация	50:10:0060105:184, 50:10:0060105:185	Земельные участки 50:10:0060105:184, 50:10:0060105:185 исключить из зоны КУРТ-12
64	Кабанова Е.С. публичная консультация		- территория расположена вдоль ул. Железнодорожная от ул. Московская до ул. Кирова включить в зону Р-1, для сохранения сквера и с возможностью выделения зеленой зоны
65	Борисов В.С. публичная консультация	50:10:0010404:52	- застройка мкр. Левобережный ул. Нахимова д. 2, исключить земельный участок 50:10:0010404:52 из зоны О-1 (14 эт.) в зону Р-1 или Р-2
66	Голубев К.С. публичная консультация	50:10:0020903:15 50:10:0000000:168715 0:10:0000000:16872	- исключить из КУРТ-32 земельные участки 50:10:0020903:15, 50:10:0000000:16871, 50:10:0000000:16872 - исключить территории двойного учета с лесным фондом - исключить участки из зоны С33 Павельцевской нефтебазы на земельный участок 50:10:0020904:30 изменить зону СХ-3 на зону Т в соответствии с ГП
52	Иванова Л.Е. РПГУ Р001-6432540368-28357182		-устранение противоречий действующему законодательству:

			<p>- в соответствии с Постановлением СНК РСФСР от 23.05.1941 г. № 355 «О Санитарной охране Московского водопровода и источников его водоснабжения», Постановлением СНК РСФСР от 04.09.1940 г. № 696 "О санитарной охране канала Москва – Волга как источника водоснабжения г. Москвы" описаны зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и установлены ограничения, действующие в границах данной территории, между тем за столько лет на территории городского округа Химки существенно изменилась градостроительная ситуация.</p>
53	Капитонова Ю.А. РПГУ Р001-2096760267-28351245		<p>- на земельном участке с кадастровым номером 50:10:010302:126 ошибочно указан ЗОУИТ "зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения". Указанная скважина не действует, лицензия на недропользование не получена, по сведениям Минэкологии МО данный объект отсутствует в перечне. Просим устранить ошибочно указанный ЗОУИТ.</p> <p>- в настоящее время производится объединение земельных участков с кадастровыми номерами 50:10:010302:120, 50:10:010302:122, 50:10:010302:123, 50:10:010302:125, 50:10:010302:126, 50:10:010302:131, 50:10:010302:132. Просим изменить предельно допустимую этажность строительства на вышеуказанных ЗУ с 5 до 8 этажей, т.к. по правоустанавливающим документам существующие ОКС имеют этажность 8 этажей. Ограничение этажности застройки до 5 этажей нарушает права и законные интересы правообладателя АО "НПО Энергомаш"</p>

Выводы и рекомендации:

1. Общественные обсуждения по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области» признаны состоявшимися.
2. Рекомендовать Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области:
 - 2.1. учесть все предложения и замечания жителей городского округа Химки Московской области, полученные в рамках общественных обсуждений;
 - 2.2. учесть предложения по установлению зоны Р-2 в соответствии с действующими правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области;
 - 2.3. исключить наложение земель лесного фонда и привести в соответствие со сведениями ЕГРН.
3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Химкинские новости» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Направить протокол общественных обсуждений, настоящее заключение, материалы, подтверждающие опубликование заключения в газете «Химкинские новости» и размещение на официальном сайте информационно-телекоммуникационной сети Интернет, материалы поступивших предложений и замечаний в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для рассмотрения на предмет доработки правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области с учетом поступивших предложений и замечаний в установленном законом порядке.
5. Настоящее заключение составлено в двух экземплярах.