

**Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки Московской области «Жилище»  
на 2017-2021 годы**

**1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы**

Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа является важным направлением жилищной политики в городском округе Химки.

В целях решения жилищной проблемы детей-сирот городского округа Химки, на территории городского округа Химки реализуется подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы.

Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

(далее – Подпрограмма) является продолжением подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки «Жилищная политика и строительство социальных объектов», завершившей свое действие в 30.12.2016 году.

Реализация мероприятий в ранее действующей подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки Московской области «Жилище» на 2015-2019 годы продемонстрировала результативность обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

В настоящее время в Управлении опеки и попечительства Министерства образования Московской области по городскому округу Химки на учете состоит более 46 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа (далее — дети-сироты).

Одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями с целью создания стабильных условий жизни для детей-сирот.

## **2. Краткое описание подпрограммы.**

Государственным заказчиком Подпрограммы является Министерство образования Московской области (далее – Государственный заказчик).

Муниципальным заказчиком Подпрограммы является Администрация городского округа Химки, Комитет по управлению имуществом, МКУ «Жилполитика» (далее - Муниципальный заказчик).

Детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - жилые помещения) в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Жилые помещения предоставляются лицам данной категории по достижении возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия из специализированного муниципального жилищного фонда в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленным в городском округе Химки, но не менее 27 квадратных метров по месту жительства в границах городского округа Химки.

Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам установлен постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 № 75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Мероприятия Подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает предоставление из бюджета Московской области субвенций бюджету городского округа Химки на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам (далее - Субвенции) в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Государственный заказчик заключает с Администрацией городского округа Химки соглашения о порядке и условиях предоставления субвенций из бюджета Московской области бюджету городского округа Химки на обеспечение установленных и переданных городскому округу Химки государственных полномочий Московской области в сфере образования.

Соглашение должно содержать следующие положения:

- о размере субвенций, сроках и условиях их предоставления и расходования;
  - о значениях показателей результативности предоставления субвенций;
  - о порядке осуществления контроля над соблюдением городским округом Химки Московской области условий, установленных при предоставлении субвенций;
  - о последствиях недостижения городским округом Химки установленных значений показателей результативности предоставления субвенций;
  - об ответственности за нарушения условий, определенных при предоставлении субвенций в рамках Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- устанавливающие порядок возврата остатка субвенций, не использованных в текущем финансовом году, в соответствии с пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Приобретение жилых помещений для формирования специального муниципального жилищного фонда осуществляется с учетом положений, установленных постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд».

## **Условия предоставления и методика расчета субвенций из бюджета Московской области на софинансирование мероприятий подпрограммы**

Расчет Субвенций осуществляется муниципальным заказчиком в соответствии с Законом Московской области № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Порядок расходования Субвенций установлен постановлением Правительства Московской области от 14.05.2008 № 349/16 «О Порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета».

### **3. Цели муниципальной подпрограммы**

Основной целью Подпрограммы является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Основной задачей Подпрограммы является координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений.

#### **4. Обобщённая характеристика основных мероприятий подпрограммы с обоснованием необходимости их осуществления**

В ходе реализации Подпрограммы предусмотрено основное мероприятие «Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа», в рамках которого планируется:

- оказать государственную поддержку в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа;
- реализовать полномочия по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений с использованием субвенций бюджету городского округа Химки из бюджета Московской области.

#### **5. Управление реализацией подпрограммы**

Управление реализацией осуществляют координатор муниципальной программы – заместитель Главы Администрации городского округа по строительству, архитектуре и градостроительству (далее – координатор) и муниципальный заказчик Подпрограммы - Администрация городского округа Химки Московской области в лице муниципального казенного учреждения городского округа Химки Московской области «Управление жилищной политики» (далее соответственно – муниципальный заказчик Подпрограммы, МКУ «Жилполитика»), Координатор организует работу, направленную на:

- координацию разработки муниципальной программы, обеспечивает согласование проекта постановления Администрации городского округа Химки об утверждении муниципальной программы (о внесении изменений в муниципальную программу) и направляет его в установленном порядке на рассмотрение Главе городского округа;
- организацию управления реализацией муниципальной программы, включая создание, при необходимости, комиссии (штаба, рабочей группы) по управлению реализацией муниципальной программы;
- достижение целей, задач и конечных результатов муниципальной программы;
- утверждение «Дорожных карт».

Муниципальный заказчик Подпрограммы:

- разрабатывает Подпрограмму, обеспечивает согласование проекта постановления Администрации городского округа Химки об утверждении муниципальной программы (о внесении изменений в муниципальную программу) и направляет его в установленном порядке на рассмотрение Главе городского округа;
- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы и обоснование финансовых ресурсов;
- определяет ответственных за выполнение мероприятий Подпрограммы;
- обеспечивает взаимодействие между ответственными за выполнение мероприятий Подпрограммы, а также координацию их действий по реализации Подпрограммы;
- разрабатывает «Дорожные карты» основных мероприятий Подпрограммы, контролирует их выполнение;
- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Подпрограммы;
- готовит и представляет координатору и в Управление экономики Администрации городского округа Химки отчет о реализации Подпрограммы;
- на основании заключения об оценке эффективности реализации Подпрограммы представляет в установленном порядке координатору предложения о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий и корректировке их перечня;
- обеспечивает выполнение Подпрограммы, а также эффективность и результативность ее реализации;

Муниципальный заказчик Подпрограммы несет ответственность за подготовку и реализацию Подпрограммы, а также обеспечение достижения количественных и/или качественных показателей эффективности реализации Подпрограммы.

Ответственные за выполнение мероприятий Подпрограммы – Администрация городского округа Химки, органы Администрации городского округа Химки и (или) муниципальные учреждения, организующие реализацию отдельных мероприятий муниципальной программы, уполномоченные принимать бюджетные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством, и иные организации, в случаях привлечения внебюджетных средств:

- обеспечивают контроль за целевым и рациональным использованием бюджетных средств, направленных на финансирование мероприятий Подпрограммы;
- осуществляют мониторинг реализации мероприятий Подпрограммы и планируемых показателей результативности выполнения мероприятий Подпрограммы.
- формируют прогноз расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы и направляют их муниципальному заказчику Подпрограммы;

- готовят и представляют муниципальному заказчику Подпрограммы отчет о реализации мероприятия Подпрограммы, отчет об исполнении «Дорожных карт»;

- вводят в подсистему ГАСУ МО информацию о выполнении мероприятий и показателей Подпрограммы.

Ответственность за подготовку и реализацию Подпрограммы и обеспечение достижения значений количественных и качественных показателей эффективности реализации программных мероприятий несут их исполнители (Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Химки; МКУ «Жилполитика»).

Главным распорядителем средств бюджета городского округа Химки, поступивших из бюджета Московской области, направленных на реализацию Подпрограммы в городском округе Химки, является Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Химки, который несет ответственность за целевое использование средств в рамках Подпрограммы.

Исполнители обеспечивают выполнение следующих задач:

1. МКУ «Жилполитика»:

– готовит проекты постановлений Администрации городского округа Химки о предоставлении жилых помещений детям-сиротам после их приобретения и оформления в муниципальную собственность в соответствии с действующим законодательством;

– заключает договоры найма жилых помещений с детьми-сиротами;

– представляет сведения о выполнении мероприятий Подпрограммы.

2. Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Химки:

– приобретает в муниципальную собственность за плату на условиях договора купли-продажи жилые помещения для детей-сирот в городском округе Химки с помощью проведения конкурсных мероприятий (открытых конкурсов, аукционов);

– в случае предоставления жилых помещений детям-сиротам из муниципального жилищного фонда проводит оценку рыночной стоимости этих жилых помещений;

– ведет учет жилых помещений, приобретенных для детей-сирот;

– осуществляет представление сведений отчетов о выполнении мероприятий Подпрограммы.

Исполнители Подпрограммы решают возложенные задачи во взаимодействии с Управлением опеки и попечительства Министерства образования Московской области по городскому округу Химки, которое:

– ведет учет детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;

– до 10 января текущего года представляет в МКУ «Жилполитика» список детей-сирот, включенных в

Сводный список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств бюджета

Московской области в текущем году;

– формирует список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в планируемом году;  
– для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот представляет в МКУ «Жилполитика» следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющие личность ребенка-сироты (Свидетельство о рождении и паспорт гражданина Российской Федерации);

2) копии документов, подтверждающих статус ребенка-сироты;

3) справка территориального органа Федеральной миграционной службы о регистрации ребенка-сироты по последнему месту пребывания в Московской области;

4) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающая, что ребенок-сирота не является собственником жилого помещения;

5) документ, подтверждающий признание ребенка-сироты нуждающимся в предоставлении жилого помещения (решение суда, распорядительный акт органа местного самоуправления), для детей-сирот, признанных нуждающимися;

6) выписка из домовой книги (если имеется);

7) копия финансового лицевого счета (если имеется);

8) распорядительный документ органа опеки и попечительства, об установлении факта невозможности проживания в жилом помещении (если имеется);

9) распорядительный документ органа опеки и попечительства, о включении в Сводный список детей-сирот.

## **6. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий подпрограммы**

Контроль реализации Подпрограммы осуществляется координатором и муниципальным заказчиком Подпрограммы.

С целью осуществления контроля реализации Подпрограммы муниципальный заказчик Подпрограммы ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует в подсистеме ГАСУ МО:

оперативный отчет о выполнении Подпрограммы по форме согласно приложению № 6 к Порядку, с обязательным указанием степени и результатов выполнения мероприятий Подпрограммы и причин невыполнения или несвоевременного выполнения мероприятий Подпрограммы;



оценку результатов реализации мероприятий Подпрограммы по форме согласно приложению № 7 к Порядку с обязательным указанием причин невыполнения показателей, не достигших запланированного уровня, и предложений по дальнейшему их достижению;

Ежегодно в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, муниципальный заказчик Подпрограммы формирует в ГАСУ МО годовой отчет о реализации Подпрограммы по формам согласно приложениям № 7 и № 9 к Порядку в целях оценки эффективности реализации Подпрограммы.

Раз в 3 года не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным, муниципальный заказчик Подпрограммы формирует в ГАСУ МО комплексный отчет о реализации мероприятий Подпрограммы по формам согласно приложениям № 7 и № 8 к Порядку.

Годовой и комплексный отчеты о реализации Подпрограммы должны содержать:

1) аналитическую записку, в которой указываются:

степень достижения запланированных результатов и намеченных целей Подпрограммы;

общий объем фактически произведенных расходов, всего и, в том числе, по источникам финансирования;

2) таблицу, в которой указываются:

сведения об использовании средств бюджета городского округа Химки и средств иных источников, привлекаемых для реализации Подпрограммы, в разрезе каждого программного мероприятия и в целом по Подпрограмме;

причины невыполнения и предложения по дальнейшей реализации мероприятий Подпрограммы, не завершенных в утвержденные сроки;

причины невыполнения и предложения по дальнейшему достижению показателей Подпрограммы, не достигших запланированного уровня.