

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам общественных обсуждений**  
**по проекту решения о предоставлении разрешения**  
**на отклонение от предельных параметров разрешённого**  
**строительства, реконструкции объектов капитального**  
**строительства на территории Московской области для земельного**  
**участка с кадастровым номером 50:10:0010104:12 площадью 1 700 кв. м,**  
**расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, пр-кт**  
**Юбилейный, вблизи д. 84**

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Химки Московской области от 08.06.2022 № 12 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010104:12 площадью 1 700 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, пр-кт Юбилейный, вблизи д. 84».

**1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:** земельный участок с кадастровым номером 50:10:0010104:12, площадью 1 700 кв.м, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание», согласно Правилам землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области, утвержденным постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 02.04.2021 № 264 (в редакции от 26.04.2022), находится в территориальной зоне О-1 Многофункциональная общественно-деловая зона.

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010104:12 в части уменьшения минимально допустимых отступов в точке "1" от северной границы земельного участка - с 3 м до 0,4 м; в точке "2" от восточной границы земельного участка - с 3 м до 2,46 м.

**2. Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью ИСК «КОМФОРТ», адрес: 141402, Московская область, г. Химки, ул. Репина, дом 36.

**3. Срок проведения общественных обсуждений:** с 10.06.2022 по 08.07.2022.

**4. Оповещение** о начале проведения общественных обсуждений размещено 10.06.2022 на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области в информационно-коммуникационной сети Интернет [www.admhimki.ru](http://www.admhimki.ru) в разделе «Публичные слушания» и опубликовано в газете «Химкинские новости» № 22 (2920) от 10.06.2022.

**5. Демонстрационный материал** размещен 10.06.2022 на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области в информационно-коммуникационной сети Интернет [www.admhimki.ru](http://www.admhimki.ru) в разделе «Публичные слушания» и опубликован в газете «Химкинские новости» № 22 (2920) от 10.06.2022.

Прием предложений и замечаний осуществлялся с 10.06.2022 по 20.06.2022.

Предложения и замечания, поступившие от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Заявитель, № обращения	Кадастровый номер земельного участка	Предложения и замечания участников общественных обсуждений
1	Субботина Т.В. 153ОГ-7123 от 20.06.2022 153ОГ-7153 от 20.06.2022 (ЛПГ)	50:10:0010104:12	Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров ухудшит: - транспортную ситуацию в районе домов, в связи с увеличением количества автомобилей; - санитарную обстановку на территории в части переноса контейнерной площадки для сбора мусора и шумового воздействия от вентиляционных установок на фасадах гостиницы; в связи с чем признать решение нецелесообразным и отклонить от рассмотрения.
2	Камышенцев А.А. 153ОГ-7118 от 20.06.2022 153ОГ-7223 от 21.06.2022 (ЛПГ)	50:10:0010104:12	Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров признать нецелесообразным и отклонить от рассмотрения, в связи со следующими нарушениями: - противопожарной безопасности (отсутствуют спецтехусловия Главного управления МЧС РФ на уменьшение отступа от контейнерной площадки в точке «1»);
3	Местная общественная организация «Объединение собственников многоквартирных домов г.о. Химки МО»  153ВХ-12806 от 20.06.2022	50:10:0010104:12	Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров признать нецелесообразным и отклонить от рассмотрения, в связи со следующими нарушениями: - противопожарной безопасности (отсутствуют спецтехусловия Главного управления МЧС РФ на уменьшение отступа от контейнерной площадки в точке «1»);

			<p>- норм удаленности мусорных контейнеров от объектов, где живут или работают люди;</p> <p>- отсутствие пешеходной доступности, в том числе маломобильных групп населения, к жилым домам и лицу № 10, в том числе безопасности движения пешеходов.</p>
4	Садков В.В. 153ОГ-7128 от 20.06.2022	50:10:0010104:12	<p>Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров ухудшит:</p> <p>- транспортную ситуацию в районе домов, в связи с увеличением количества автомобилей;</p> <p>- санитарную обстановку на территории в части переноса контейнерной площадки для сбора мусора и шумового воздействия от вентиляционных установок на фасадах гостиницы;</p> <p>в связи с чем признать решение нецелесообразным и отклонить от рассмотрения.</p>
5	Красильникова В.В. 153ОГ-7144 от 20.06.2022		
6	Лаврова А.И. 153ОГ-7143 от 20.06.2022		
7	Оберемок Ю.Н. 153ОГ-7141 от 20.06.2022		
8	Оберемок И.М. 153ОГ-7142 от 20.06.2022 153ОГ-7152 от 20.06.2022 (ЛПГ)		
9	Садкова С.Ю. 153ОГ-7126 от 20.06.2022		
10	Сучкова О.Н. 153ОГ-7130 от 20.06.2022	50:10:0010104:12	<p>Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров ухудшит:</p> <p>- транспортную ситуацию в районе домов, в связи с увеличением количества автомобилей;</p> <p>- санитарную обстановку</p>
11	Вецлер П.А. 153ОГ-7139 от 20.06.2022		
12	Дмитриев А.В. 153ОГ-7164		

	от 20.06.2022		на территории в части переноса контейнерной площадки для сбора мусора и шумового воздействия от вентиляционных установок на фасадах гостиницы;
13	Стрельцова Т.Е. 153ОГ-7174 от 20.06.2022		в связи с чем признать решение нецелесообразным и отклонить от рассмотрения.
14	Дмитриева Ю.В. 153ОГ-7136 от 20.06.2022		
15	Куревин С.А. 153ОГ-7133 от 20.06.2022		
16	Совет собственников Многоквартирного дома «Улица Дружбы-4»  153ВХ-12842 от 20.06.2022	50:10:0010104:12	<p>Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров признать нецелесообразным и отклонить от рассмотрения, в связи со следующими нарушениями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- противопожарной безопасности (отсутствуют спецтехусловия Главного управления МЧС РФ на уменьшение отступа от контейнерной площадки в точке «1»);</li> <li>- предлагаемые отклонения для проектируемого объекта приведут либо к ликвидации контейнерной площадки, либо переносу ее ближе к жилым домам и детской площадке;</li> <li>- отсутствием пешеходной доступности, в том числе маломобильных групп населения, к жилым домам и лицу № 10, что создаст угрозу безопасности движения пешеходов.</li> </ul>
17	Слайкова Е.В. 153ОГ-7113 от 20.06.2022	50:10:0010104:12	Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных

			<p>параметров ухудшит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- транспортную ситуацию в районе домов, в связи с увеличением количества автомобилей;</li> <li>- санитарную обстановку на территории в части переноса контейнерной площадки для сбора мусора и шумового воздействия от вентиляционных установок на фасадах гостиницы;</li> </ul> <p>в связи с чем признать решение нецелесообразным и отклонить от рассмотрения.</p>
18	<p>Кунев А.Н. 153ОГ-7148 от 20.06.2022 153ОГ-7156 от 20.06.2022 (ЛПГ)</p>		
19	<p>Совет собственников Многоквартирного дома «Юбилейный проспект 88» 153ВХ-12863 от 20.06.2022</p>	50:10:0010104:12	<p>Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров признать нецелесообразным и отклонить от рассмотрения, в связи со следующими нарушениями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- противопожарной безопасности (отсутствуют спецтехусловия Главного управления МЧС РФ на уменьшение отступа от контейнерной площадки в точке «1»);</li> <li>- предлагаемые отклонения для проектируемого объекта приведут либо к ликвидации контейнерной площадки, либо переносу ее ближе к жилым домам и детской площадке;</li> <li>- отсутствием пешеходной доступности, в том числе маломобильных групп населения, к жилым домам и лицу № 10, что создаст угрозу безопасности движения пешеходов.</li> </ul>
20	<p>Волгапкина А.А. 153ОГ-7150 от</p>	50:10:0010104:12	<p>Проект решения о предоставлении разрешения</p>

	20.06.2022		на отклонение от предельных параметров ухудшит:
21	Бирюкова А.Е. 153ОГ-7195 от 20.06.2022		- транспортную ситуацию в районе домов, в связи с увеличением количества автомобилей;
22	Михейкина Н.Н. 153ОГ-7197 от 20.06.2022		- санитарную обстановку на территории в части переноса контейнерной площадки для сбора мусора и шумового воздействия от вентиляционных установок на фасадах гостиницы;
23	Золотухина С.В. 153ОГ-7200 от 20.06.2022		в связи с чем признать решение нецелесообразным и отклонить от рассмотрения.
24	Волгапкин В.Н. 153ОГ-7163 от 20.06.2022		
25	Полонский Л.М. 153ОГ-7198 от 20.06.2022		
26	Василенкова З.Н. 153ОГ-7199 от 20.06.2022		
27	Кураксина Г.В. 153ОГ-7201 от 20.06.2022		
28	Самохвалов А.Н. 153ОГ-7203 от 20.06.2022	50:10:0010104:12	<p>Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров ухудшит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- транспортную ситуацию в районе домов и безопасность пешеходов;</li> <li>- санитарную обстановку на территории в части переноса контейнерной площадки ближе к детской площадке и жилым домам и шумового воздействия от систем кондиционирования на фасадах гостиницы;</li> <li>- ухудшение вида из окон близлежащих домов;</li> </ul> <p>в связи с чем признать решение нецелесообразным и отклонить от</p>

			рассмотрения.
29	Макаренкина Т.К. 153ОГ-7202 от 20.06.2022	50:10:0010104:12	<p>Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров ухудшит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- транспортную ситуацию в районе домов, в связи с увеличением количества автомобилей;</li> <li>- санитарную обстановку на территории в части переноса контейнерной площадки для сбора мусора и шумового воздействия от вентиляционных установок на фасадах гостиницы;</li> </ul> <p>в связи с чем признать решение нецелесообразным и отклонить от рассмотрения.</p>
30	Тришечкина И.И. 153ОГ-7205 от 20.06.2022		
31	Степнов Ю.Ю. 153ОГ-7194 от 20.06.2022		
32	Алымова К.В. 153ОГ-7191 от 20.06.2022		
33	Моисеева Е.В. 153ОГ-7206 от 20.06.2022		
34	Алымова Н.В. 153ОГ-7192 от 20.06.2022		
35	Абдуллазаде А.Р. 153ОГ-7193 от 20.06.2022		
36	Пивнюк Т.М. 153ОГ-7188 от 20.06.2022		
37	Голубович Л.Д. 153ОГ-7208 от 20.06.2022		
38	Кондюрин А.О. 153ОГ-7209 от 20.06.2022		
39	Мухортова О.Е. 153ОГ-7210 от 20.06.2022		
40	Попов В.В. 153ОГ-7212 от 20.06.2022		
41	Кузнецов Л.С.		

	153ОГ-7213 от 20.06.2022		площадки для сбора мусора и шумового воздействия от вентиляционных установок на фасадах гостиницы; в связи с чем признать решение нецелесообразным и отклонить от рассмотрения.
42	Рудометова Н.Г. 153ОГ-7215 от 20.06.2022		
43	Ушмодина Н.А. 153ОГ-7187 от 20.06.2022		
44	Плясова Е.П. 153ОГ-7186 от 20.06.2022		
45	Владимиров И.С. 153ОГ-7169 от 20.06.2022		
46	Радюшкина Е.С. 153ОГ-7171 от 20.06.2022		
47	Голикова Н.В. 153ОГ-7172 от 20.06.2022		
48	Запорожский С.А. 153ОГ-7173 от 20.06.2022		
49	Смирнова М.В. 153ОГ-7176 от 20.06.2022		
50	Богачева Н.В. 153ОГ-7179 от 20.06.2022	50:10:0010104:12	Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров ухудшит: - транспортную ситуацию в районе домов, в связи с увеличением количества автомобилей; - санитарную обстановку на территории в части переноса контейнерной площадки для сбора мусора
51	Мухамеджанова Е.А. 153ОГ-7165 от 20.06.2022		
52	Кузнецова С.В. 153ОГ-7182		

	от 20.06.2022		и шумового воздействия от вентиляционных установок на фасадах гостиницы; в связи с чем признать решение нецелесообразным и отклонить от рассмотрения.
53	Царькова Л. 153ОГ-7183 от 20.06.2022		
54	Запорожский К.А. 153ОГ-7184 от 20.06.2022		
55	Осипович А.П. 153ОГ-7185 от 20.06.2022		
56	Совет собственников многоквартирного дома «Юбилейный проспект 82а»  153ВХ-12899 от 20.06.2022	50:10:0010104:12	<p>Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров признать нецелесообразным и отклонить от рассмотрения, в связи со следующими нарушениями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- противопожарной безопасности (отсутствуют спецтехусловия Главного управления МЧС РФ на уменьшение отступа от контейнерной площадки в точке «1»);</li> <li>- предлагаемые отклонения для проектируемого объекта приведут либо к ликвидации контейнерной площадки, либо переносу ее ближе к жилым домам и детской площадке;</li> <li>- отсутствием пешеходной доступности, в том числе маломобильных групп населения, к жилым домам и лицу № 10, что создаст угрозу безопасности движения пешеходов.</li> </ul>

57	<p>Председатель совета многоквартирного дома «Юбилейный проспект 86» Дидковский А.Н. 153ОГ-7221 от 20.06.2022</p>	50:10:0010104:12	<p>Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров признать нецелесообразным и отклонить от рассмотрения, в связи со следующими нарушениями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- противопожарной безопасности (отсутствуют спецтехусловия Главного управления МЧС РФ на уменьшение отступа от контейнерной площадки в точке «1»);</li> </ul>
58	<p>Председатель совета собственников дома «Улица Дружбы 6» Походун В.И. 153ОГ-7222 от 20.06.2022</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- предлагаемые отклонения для проектируемого объекта приведут либо к ликвидации контейнерной площадки, либо переносу ее ближе к жилым домам и детской площадке;</li> <li>- отсутствием пешеходной доступности, в том числе маломобильных групп населения, к жилым домам и лицу № 10, что создаст угрозу безопасности движения пешеходов.</li> </ul>
59	<p>Мухамеджанов Т.Ж. 153ОГ-7166 от 20.06.2022</p>	50:10:0010104:12	<p>Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров ухудшит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- транспортную ситуацию в районе домов, в связи с увеличением количества автомобилей;</li> <li>- санитарную обстановку на территории в части переноса контейнерной площадки для сбора мусора и шумового воздействия от вентиляционных установок на фасадах гостиницы;</li> </ul> <p>в связи с чем признать</p>

			решение нецелесообразным и отклонить от рассмотрения.
60	Лучистый С.Н. 153ОГ-7168 от 20.06.2022	50:10:0010104:12	Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров ухудшит: - транспортную ситуацию в районе домов, в связи с увеличением количества автомобилей; - санитарную обстановку на территории в части переноса контейнерной площадки для сбора мусора и шумового воздействия от вентиляционных установок на фасадах гостиницы; в связи с чем признать решение нецелесообразным и отклонить от рассмотрения.

**6. Протокол** по результатам общественных обсуждений подписан 22.06.2022.

В период общественных обсуждений поступило **105** обращений с замечаниями и предложениями, с учетом **10** повторных обращений, из них:

- **64** обращения включены в протокол (в том числе 4 повторных обращений), состоящие из **58** обращений от физических лиц и **6** обращений

от общественных организаций;

- **41** обращение не включено в протокол на основании Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа Химки Московской области, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 28.11.2018 № 23/9 (в редакции от 14.04.2021 № 45/13) (далее - Порядок), в том числе:

- **3** обращения, содержащие предложения о поддержке проекта решения о предоставлении разрешения об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

<b>№№ пп</b>	<b>№ вход.</b>	<b>ФИО</b>	<b>Комментарии</b>
1	Бурдинова И.Б. 153ог-7028 от 16.06.2022	Поддерживает проект решения	не зарегистрированы на территории, применительно к которой рассматривается проект на общественных обсуждениях, на основании пп.2.1.1.2 п. 2.1 Порядка)
2	Суворова Т.Г. 153ог-7084 от 17.06.2022		
3	Михалева В.О. 153ог-712 от 20.06.2022		

- 10 обращений от физических лиц (в том числе 2 повторных обращения), содержащие предложения и замечания, не относящиеся к предмету рассмотрения на общественных обсуждениях, а именно о внесении изменений в Генеральный план г.о. Химки в части исключения земельного участка с кадастровым номером 50:10:0060214:34 из функциональной зоны Ж-2 и включения в зону Ж-1:

<b>№№ пп</b>	<b>№ вход.</b>	<b>ФИО</b>	<b>Комментарии</b>
1	153ог-7063 от 17.06.2022 153ог-7062 от 17.06.2022 153ог-7053 от 17.06.2022	Фролова И.Н.	Предложения и замечания не соответствуют предмету общественных обсуждений на основании пп. 12.1.2 п. 12.1 Порядка
2	153ог-7060 от 17.06.2022	Морозова А.А.	
3	153ог-7059 от 17.06.2022	Кочергина Е.В.	
4	153ог-7058 от 17.06.2022	Купреенко П.В.	
5	153ог-7057 от 17.06.2022	Клецова Л.А.	
6	153ог-7056 от 17.06.2022	Солдатова Н.И.	
7	153ог-7055 от 17.06.2022	Клюева Е.М.	
8	153ог-7054 от 17.06.2022	Евсеев А.В.	

- 28 обращений (в том числе 4 повторных) с возражениями по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

<b>№№ пп</b>	<b>№ вход.</b>	<b>ФИО</b>	<b>Комментарии</b>
1	153ог-7263 от 21.06.2022	Моисеева Е.В.	Предложения и замечания поданы после срока окончания приема предложений и замечаний, указанного в оповещении о начале проведения общественных обсуждений, на основании пп. 11.1 п. 11 Порядка
2	153ОГ-7318 от 22.06.2022	Сучкова О.Н.	
3	153ог-7275 от 21.06.2022	Авчуринская Е.И.	
4	153ог-7155 от 20.06.2022 (ЛПГ) 153ог-7137 от 20.06.2022	Сергеева В.Б.	Не предоставлены документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений, на основании пп. 2.1.1 п. 2 Порядка
5	153ог-7116 от 20.06.2022 153ог-7230 от 20.06.2022 (ЛПГ)	Камышенцева И.А.	
6	153ог-7131 от 20.06.2022	Щербакова Ю.В.	
7	153ог-7132 от 20.06.2022	Куревина М.Н.	
8	153ог-7146 от 20.06.2022	Красильников М.А.	
9	153ог-7138 от 20.06.2022 153ог-7181 от 20.06.2022	Городских Л.П.	
10	153ог-7114 от 20.06.2022	Руденко Н.М.	
11	153ог-7149 от 20.06.2022	Соломонова Е.В.	
12	153ОГ-7154 от 20.06.2022 (ЛПГ) 153ог-7124	Субботин Р.Ю.	

	от 20.06.2022		
13	153ОГ-7196 от 20.06.2022	Семакина О.В.	Не предоставлены документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений, на основании пп. 2.1.1 п. 2 Порядка
14	153ОГ-7204 от 20.06.2022	Левкин А.В.	
15	153ОГ-7190 от 20.06.2022	Евтушенко Л.С.	
16	153ОГ-7207 от 20.06.2022	Наумов Д.А.	
17	153ОГ-7189 от 20.06.2022	Строганова К.А.	
18	153ОГ-7211 от 20.06.2022	Захарова М.А.	
19	153ОГ-7214 от 20.06.2022	Гредунова Ю.Е.	
20	153ОГ-7216 от 20.06.2022	Фатеева Т.Е.	
21	153ОГ-7170 от 20.06.2022	Савич В.Г.	
22	153ОГ-7175 от 20.06.2022	Матвеева С.Е.	
23	153ОГ-7177 от 20.06.2022	Березкин А.М.	
24	153ОГ-7180 от 20.06.2022	Березкина А.В.	

## 7. Выводы и рекомендации:

**7.1.** Общественные обсуждения по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:10:0010104:12 площадью 1700 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, пр-кт Юбилейный, вблизи д.84» **состоялись.**

### 7.2.Отметить:

В представленном заключении о соблюдении требований технических регламентов при размещении планируемого к строительству объекта капитального строительства в целях предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, выполненного ООО «ВФ ИНЖИНИРИНГ» (свидетельство СРО о допуске к работам № П-2.0159/04 от 26.01.2017, выданное НП ГАП), некорректно представлены точки минимально допустимых отступов запрашиваемых отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010104:12.

Отклонение от предельных параметров разрешённого строительства только в двух конкретных точках: в точке «1» от северной границы земельного участка и в точке «2» от восточной границы земельного участка не достигает целей по размещению планируемого объекта капитального строительства (далее – ОКС), при размещении пятна застройки, согласно схеме планировочной организации земельного участка, представленной в составе обоснования неэффективного использования земельного участка без отклонений от предельных параметров разрешённого строительства. Необходимо отклонение по общей длине северной и восточной границам рассматриваемого земельного участка.

Также запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров с изменением отступов с 3 м до 0,4 м с северной стороны рассматриваемого земельного участка в точке «1» не учитывает нормативное минимальное расстояние от существующей контейнерной площадки для сбора ТКО до проектируемого ОКС, установленное в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 (ред. от 14.02.2022) и требуемую ширину краевой полосы от проезжей части до проектируемого ОКС в соответствии с «СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» (утв. Приказом Минстроя России от 01.08.2018 N 474/пр в ред. от 27.12.2021), что приведет к нарушению требований технических регламентов, градостроительных, строительных, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм и правил, установленных законодательством Российской Федерации.

### **7.3.Выводы:**

Учитывая необходимость доработки проектной документации и в связи с многочисленными возражениями и замечаниями со стороны жителей городского округа, Администрация городского округа Химки Московской области, а также депутатский корпус Совета депутатов городского округа Химки Московской области не поддерживает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010104:12, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, пр-кт Юбилейный, вблизи д.84.