

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по вопросу изменения вида
разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером
50:10:0010402:301
на территории городского округа Химки Московской области

31.05.2017 года в здании Администрации городского округа Химки по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, д. 4, к. 201, проведены публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010402:301 расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, стан. Левобережная, улица Совхозная, дом 11, площадью 2350 кв.м, категория земель – «земли населенных пунктов», принадлежащего на праве собственности Рачинский Т.А., (номер и дата регистрации № 50:10:010402:301-/010/2017-2 от 07.03.2017 в соответствии с выпиской из ЕГРН от 09.03.2017), с вида разрешенного использования с вида разрешенного использования «для комплексного освоения в целях жилищного строительства» на вид разрешенного использования «обслуживание автотранспорта».

Необходимость изменения вида разрешенного использования рассматриваемого земельного участка обосновал Рачинский А.А. (представитель собственника земельного участка по доверенности) тем, что в соответствии с текущей категорией земель, использование участка экономически неэффективно, так как по участку проходит множество инженерных коммуникаций и он не пригоден для жилищного строительства.

Предполагается организовать открытую парковку на 40 машино-мест, с установкой бордюрного камня, ограждения из сетки «рабица», сторожки для охраны, пожарного щита, по периметру ограждения – видеокамеры и асфальтовое покрытие. До настоящего времени земельный участок не освоен.

В ходе публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.