

«Приложение 5 к муниципальному контракту  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №9/2023

## **ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**на выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий  
по адресам: Московская область, городской округ Химки, улица Новозаводская, д. 7, 8,  
9, улица Бабакина, д. 1/6 для нужд МБУ «ОГХ» в 2023 году**

**1. Предмет закупки:** Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий по адресам: Московская область, городской округ Химки, улица Новозаводская, д. 7, 8, 9, улица Бабакина, д. 1/6 для нужд МБУ «ОГХ» в 2023 году.

**2. КОЗ 03.24.01.01.02.13.01.01.01 - Комплексное благоустройство дворовых территорий  
ОКПД2 42.99.22.120 - Работы строительные по строительству объектов для отдыха, таких как  
площадок для игры в гольф, пляжных сооружений, горных убежищ, парковых территорий и  
парковых сооружений для отдыха.**

### **3. Источники финансирования:**

Бюджет городского округа Химки на 2023 год:

КБК 906-0503-1720100620-244

Муниципальная программа - Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей, в том числе в многоквартирных домах на территории Московской области

Подпрограмма - Формирование современной комфортной городской среды

Основное мероприятие - 17201000000000 Обеспечение комфортной среды проживания на территории муниципального образования

Мероприятие – 172011500000000 Содержание дворовых территорий

**4. Место выполнения работ (объект):** Московская область, городской округ Химки, улица Новозаводская, д. 7, 8, 9, улица Бабакина, д. 1/6.

**5. Виды и объем выполняемых работ:** в соответствии со Сметной документацией (Приложение №6 к Контракту).

**6. Краткие характеристики выполняемых работ и объем:** в соответствии со Сметной документацией (Приложение №6 к Контракту).

**7. Сопутствующие работы, услуги, перечень, сроки выполнения, требования к выполнению работ:**

До начала производства работ, но не позднее 14 календарных дней с момента заключения контракта Подрядчик предоставляет на бумажном носителе график производства работ, с указанием даты начала и окончания производства работ и утверждает его у Заказчика, устанавливает стенд «Паспорт объекта» на каждом конкретном адресе. При изменении сроков производства работ, изменения вносятся в График производства работ и подписываются обеими сторонами Контракта. Постоянное присутствие на объекте ответственного представителя Подрядчика в рабочее время.

Обязательно наличие у Подрядчика сертификатов качества и (или) соответствия на все используемые при производстве работ товары (если они подлежат сертификации) - материалы, инструменты, приспособления и оборудование.

Проведение всех работ только в благоприятные погодные условия, когда температурно-влажностный режим соответствует нормативным требованиям.

Уборка и вывоз строительного мусора должны осуществляться в течение рабочей смены, в том числе в выходные и праздничные дни. Складирование и хранение строительного мусора на территории более 1 дня не допускается.

Строительный материал и техника, необходимая для выполнения работ складироваться и храниться в месте, согласованном с Заказчиком до начала выполнения работ.

## **8. Общие требования к выполнению работ, требования по объему гарантий качества, требования по сроку гарантий качества на результаты размещения заказа:**

Подрядчик обеспечивает выполнение работ необходимой техникой.

Доставка работников, материалов, инструмента, спецтехники и оборудования производится Подрядчиком за счет собственных сил и средств.

Подрядчик собственными силами обеспечивает сохранность строительных материалов и техники на объекте, в период производства работ.

Во время выполнения работ Подрядчик обеспечивает работников спецодеждой (униформой) и другими необходимыми средствами индивидуальной защиты, материалами и инвентарем.

Работники Подрядчика должны быть оснащены подвижной радиотелефонной связью для координации работ и передачи отчетности о проделанной работе.

В случае, если для выполнения работ необходимо получение согласований владельцев подземных коммуникаций, Подрядчик осуществляет согласование за свой счет.

Подрядчик обязан соблюдать правила охраны труда в соответствии с действующим законодательством РФ.

Подрядчик обязан соблюдать правила привлечения иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами. Подрядчик обязан предоставить Заказчику информацию о работниках, привлекаемых для выполнения работ по контракту.

Подрядчик обязан осуществлять экологические мероприятия в соответствии с Законом РФ «Об охране окружающей среды», а также предписаниями соответствующих надзорных органов.

Подрядчик обязан в установленном порядке и форме вести документацию согласно СП 48.13330.2019, СНиП 12-01-2004, отчетную документацию и представлять ее Заказчику.

Подрядчик обязан в течение 24 часов выполнять требования (предписания, указания и т.д.) Заказчика по устранению выявленных в ходе выполнения работ недостатков.

Гарантийный срок на результат выполненных работ, в том числе на используемые в работе материалы и товары составляет 36 месяцев с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки работ (но не менее гарантии производителя товара).

Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации объектов, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет. Гарантийный срок прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

Подрядчик, в соответствии с законодательством РФ несет материальную ответственность в полном объеме причиненных Заказчику и третьим лицам убытков, вреда здоровью, ущерба имуществу, явившихся причиной неправомерных действий (бездействия) Подрядчика и (или) его персонала при выполнении работ в рамках Контракта.

Подрядчик несёт ответственность за качество всех видов выполняемых работ, привлеченными субподрядчиками.

Подрядчик несёт ответственность за недостатки (дефекты) обнаруженные в течение гарантийного срока.

Возмещение за причиненный вред и ущерб газонам, асфальтовому покрытию, объектам и элементам внешнего благоустройства, зеленым насаждениям, имуществу жителей и т. п., причиненный вследствие действий (бездействий) работников Подрядчика, либо работников субподрядной организации производится Подрядчиком самостоятельно и за счет собственных средств.

## **9. Требования к качественным характеристикам работ и услуг, требования к функциональным характеристикам товаров, в том числе подлежащих использованию при выполнении работ, оказании услуг. Требования к безопасности товаров, работ и услуг:**

При производстве работ Подрядчик должен использовать только качественные товары и материалы с характеристиками и показателями, соответствующими требованиям действующей в Российской Федерации нормативно-технической документации (ГОСТ, СНиП, ТУ завода изготовителя и др.), а также требованиям Заказчика. Подрядчик гарантирует качество и безопасность применяемых товаров и материалов в соответствии с действующими стандартами, утвержденными в отношении каждого вида товаров и материалов, и наличием сертификатов, обязательных для каждого вида товаров и материалов, оформленных в соответствии с действующим российским законодательством.

Указания Заказчика о применении определенных методов производства работ или об изменении применяемых Подрядчиком методов производства работ обязательны для Подрядчика, если такие указания Заказчика основаны на действующих нормативных правовых актах Российской Федерации, нормах и правилах, технических и руководящих документах, обязательных и рекомендуемых к применению при производстве каждого вида работ, условиях контракта.

Подрядчик должен предоставить перечень организаций, участвующих в производстве строительно-монтажных и пусконаладочных работ с указанием видов выполняемых ими работ, фамилий инженерно-технических работников, непосредственно ответственных за их выполнение, и данных о наличии соответствующих лицензий.

Исполнительная документация (рабочие чертежи), по которой осуществлено строительство объекта, должна соответствовать выполненным в натуре работам

Подрядчик должен предоставить сертификаты, технические паспорта, протоколы испытаний или другие документы, удостоверяющие качество и свойства материалов, конструкций и изделий, применяемых при производстве работ.

Подрядчик должен предоставить Акты освидетельствования скрытых работ и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций, узлов, инженерных систем и сооружений, Паспорта на установленное оборудование

Подрядчик должен предоставить гарантийные обязательства по ликвидации выявленных скрытых дефектов.

Качество выполненных Подрядчиком работ должно соответствовать требованиям ГОСТ, СНиП и отраслевым инструкциям на данные виды работ.

Подрядчик обязан соблюдать требования техники безопасности в соответствии с действующим законодательством РФ.

В течение 10 календарных дней с даты заключения Контракта Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком малые архитектурные формы, игровое оборудование детских и спортивных площадок, а также внешний вид и цветовые решения элементов благоустройства используемых при выполнении работ.

## **10. Требования к составу и порядку ведения документации при выполнении работ:**

Подрядчик должен вести документацию согласно СП 48.13330.2019, СНиП 12-01-2004, выполненных в натуре работ, сделанных лицом, осуществляющим подрядные работы. От

имени лица, осуществляющего подрядные работы, такие записи вносит представитель указанного лица на основании документа, подтверждающего представительство.

#### **11. Требования соответствия нормативным документам (лицензии, допуски, разрешения, согласования):**

В своей деятельности Подрядчик должен руководствоваться:

1. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2. Закон Московской области от 30 декабря 2014 г. N 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»
3. Закон Московской области от 07 марта 2014 г. № 16/2014-ОЗ «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Московской области».
4. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;
5. СНиП 82-01-95 «Разработка и применение норм и нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве. Основные положения».
6. СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства».
7. ГОСТ 12.1.004-91 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования».
8. СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75».
9. СП 48.13330.2019, СНиП 12-01-2004 «Свод правил. Организация строительства.»
10. Иными действующими нормативно-правовыми актами, регламентирующими порядок работ, предусмотренных сметной документацией.».