Филиал Северо-Запад
МОСОБЛГАЗ

ул. Заводская, д. 26, г. Красногорск, Московская область, 143405
Тел. +7 (498) 569-03-04; тел./факс +7 (495) 562-69-66
e-mail: severo-zapad@mosoblgaz.ru; https://mosoblgaz.ru
ОКПО 23277023; ОГРН 1175024034734; ИНН/КПП 5032292612/502443001

Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»

05.11.2026 № Б/Н

Главе Администрации
г.о. Химки
Московской области
Федотовой И.А.

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Администрация городского округа Химки Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование (с указанием организационно-правовой формой)	Акционерное общество "Мособлгаз"
2.2	Сокращенное наименование	АО "Мособлгаз"
2.3	Наименование филиала	Филиал акционерного общества «Мособлгаз» «Северо-Запад» (филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»)
2.4	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.5	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенское шоссе тер.), д.1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901
2.6	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д. 26
2.7	Адрес электронной почты	severo-zapad@mosoblgaz.ru
2.8	ОГРН	1175024034734
2.9	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Домбровский
	Имя	Сергей
	Отчество (при наличии)	Викторович
3.2	Адрес электронной почты	severo-zapad@mosoblgaz.ru
3.3	Телефон	+7 (985)057-44-55

3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 12-07/524 от 01.04.2025 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, предусмотренных статьей 39.37 и 39.39 Земельного кодекса РФ: п. 1. ст. 39.37- подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения; пп. 1 п. 5 ст. 39.39 - в целях подключения (технологического присоединения) зданий, сооружений, расположенных в границах элемента планировочной структуры, в границах которого находятся такие земельные участки, к сетям инженерно-технического обеспечения: **"Газопровод среднего давления Р≤0,3 МПа"**	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута **10 лет (120 мес.)**.	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) **3 (мес.)**	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: *Проектно-изыскательские работы для линейного объекта **"Газопровод среднего давления Р≤0,3 МПа"** выполняются по реализации Программы по поручению Президента РФ Владимира Путина «Социальная газификация Московской области», в части выполнения проектно-изыскательских работ по объекту: капитального строительства Жилые дома, расположенные (проектируемые) по адресу Московская обл, Химки г, д. Владычино.* *Место расположения проектируемого газопровода, выбрано исходя из кратчайшего расстояния от начальной точки к конечным потребителям газа, с учетом плотности застройки и расположения существующих коммуникаций. Участок свободен от зданий и сооружений. С учетом выполнения требований действующих строительных норм и правил и выполнения технических условий.* *Начало трассы располагается в месте присоединения в существующий газопровод диаметром 110 мм, в соответствии с техническим заданием на технологическое присоединение. Проектируемый газопровод прокладывается от места врезки в существующий газопровод по земельному участку с кадастровым номером 50:09:0060702:126 и землям неразграниченной государственной собственности кадастрового квартала 50:09:0060702 в юго-восточном направлении, которые попадают под публичный сервитут, что обременяет их охранной зоной.* *Конечные точки трассы газопровода расположены границах земельных участков заявителей по социальной газификации.* *Выбор маршрута трассы по варианту 1 в процессе разработки проектной документации выполнен с учетом следующих ограничений:* *- определенная точка врезки;* *- наличие на участке строительства инженерных коммуникаций;* *- необходимость выдержать нормативные расстояния от газопроводов до существующих зданий и сооружений, линий электропередачи, автодорог и водных преград.*	

	При этом выбранный маршрут газопровода обеспечивает: *- расчетное давление газа у потребителя;* *- выполнение всех действующих норм промышленной безопасности;* *- доставку газа к потребителю по кратчайшему расстоянию;* *- возможность и удобство проведения строительно-монтажных работ;* *-сведение к минимуму изымаемых участков земли, минимальный вред окружающей среде при строительстве и эксплуатации системы газораспределения;* *- удобство обслуживания запроектированных газопроводов.* *Учитывая изложенное, размещение проектируемого газопровода не приведет к ухудшению существующих условий использования земельного участка.* *По варианту размещения объекта «Газопровод среднего давления Р≤0,3 МПа»* *- общая протяженность по рассматриваемому варианту составляет: 120 м.* ***«Данный маршрут является наиболее экономичным для застройщика и наименее обременительным для собственников» .*** ***Газифицируются жилые дома 50:09:0060702:3076 и 50:09:0060702:3077, расположенные на земельных участках 50:09:0060702:3052 и 50:09:0060702:3051***
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется.
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости: 50:09:0060702:126, 50:09:0060702
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется.

11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством направления в личный кабинет на РПГУ	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, при обращении в МФЦ	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: – ДОГОВОР № 20/5137-Д04114-24 на 24 л; – ДОГОВОР № 20/5154-Д04117-24 на 24 л. – Техническое задание № 13057-ПрогСГ/23 на 2 л.; – Обоснование о необходимости установления Публичного сервитута на 9 л.; – Согласования с балансодержателями смежных коммуникаций на 12 л. – Графическое описание для Публичного сервитута на 5 л.; – Доверенность № 12-07/524 от 01.04.2025 г.; – Доверенность № 06-08-11 от 29.01.2026 г.;	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: заместитель директора по строительству филиала АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»	Дата:
	_____ (подпись)	С.В. Домбровский (инициалы, фамилия)
		05.11.2026