



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Кирова, д. 20, пом. 011 (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

30.12.2019

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ХИМ/19-1932 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Кирова, д. 20, пом. 011

Продавец: Администрация городского округа Химки Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 22.11.2019 (извещение № 221119/6987935/03).

Дата определения Участников: 30.12.2019 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 30.12.2019 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, ул. Кирова, д. 20, пом. 011.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый номер: 50:10:0010210:2981.

Сведения о правообладателе: Городской округ Химки, собственность № 50-50-10/021/2012-004 от 18.04.2012.

Площадь, кв.м: 88,3.

Этажность (этаж): Этаж № подвальный.

Начальная цена продажи: 1 322 823,00 руб. (Один миллион триста двадцать две тысячи восемьсот двадцать три руб. 00 коп.), без учета НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 66 141,15 руб. (Шестьдесят шесть тысяч сто сорок один руб. 15 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 264 564,60 руб. (Двести шестьдесят четыре тысячи пятьсот шестьдесят четыре руб. 60 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: аукцион по продаже от 01.02.2019, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 240718/6987935/15, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки.

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Общество с ограниченной ответственностью «НЕДВИГА.ПРО»	24.12.2019 15 час. 49 мин.
2	Общество с ограниченной ответственностью «ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ «ЮРДИС»	24.12.2019 16 час. 00 мин.

2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- Общество с ограниченной ответственностью «НЕДВИГА.ПРО» (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>);

- Общество с ограниченной ответственностью «ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ «ЮРДИС» (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (264 564,60 руб.)
1	Общество с ограниченной ответственностью «НЕДВИГА.ПРО»	соответствует	поступил
2	Общество с ограниченной ответственностью «ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ «ЮРДИС»	не соответствует	поступил

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Общество с ограниченной ответственностью «ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ «ЮРДИС»	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	<p>Часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», раздел 10 Информационного сообщения № ПЭ-ХИМ/19-1932 (далее – Информационное сообщение):</p> <p>представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.</p> <p>В составе заявки отсутствуют обязательные для предоставления документы в соответствии с вышеуказанными пунктами, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); - копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.
«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 4 ЧЕЛ.**

**Председатель Аукционной
комиссии:**

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**

2.

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Общество с ограниченной ответственностью «НЕДВИГА.ПРО»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

3. Признать аукцион несостоявшимся так как принято решение о признании только одного Претендента Участником аукциона.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель Аукционной
комиссии:**

_____ **О.В. Воронина** _____

Члены Аукционной комиссии:

_____ **С.В. Голятина** _____

_____ **Н.С. Куликова** _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**

_____ **А.В. Телютина** _____