

Главе городского округа Химки  
 Московской области

Е.В. Земляковой

### Ходатайство об установлении публичного сервитута

|     |                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | <u>Администрация городского округа Химки Московской области</u><br>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |                                                                                                                                                  |
| 2   | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута<br>(далее - заявитель):                                             |                                                                                                                                                  |
| 2.1 | Полное наименование                                                                                                                                 | Акционерное общество «Мособлгаз»                                                                                                                 |
| 2.2 | Сокращенное наименование                                                                                                                            | АО "Мособлгаз"                                                                                                                                   |
| 2.3 | Наименование филиала                                                                                                                                | Филиал акционерного общества «Мособлгаз»<br>«Северо-Запад» (филиал АО «Мособлгаз»<br>«Северо-Запад»)                                             |
| 2.4 | Организационно-правовая форма                                                                                                                       | Акционерное общество                                                                                                                             |
| 2.5 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)                                                                 | 143082, Московская область, г. Одинцово,<br>д. Раздоры, километр 1-й (Рублёво -<br>Успенское шоссе тер.), д.1, корпус Б, этаж 9,<br>кабинет 901. |
| 2.6 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)                                                              | 143405, Московская область, г. Красногорск,<br>ул. Заводская, д.26                                                                               |
| 2.7 | Адрес электронной почты                                                                                                                             | <a href="mailto:severo-zapad@mosoblgaz.ru">severo-zapad@mosoblgaz.ru</a>                                                                         |
| 2.8 | ОГРН                                                                                                                                                | 1175024034734                                                                                                                                    |
| 2.9 | ИНН                                                                                                                                                 | 5032292612                                                                                                                                       |
| 3   | Сведения о представителе заявителя:                                                                                                                 |                                                                                                                                                  |
| 3.1 | Фамилия                                                                                                                                             | Ушаков                                                                                                                                           |
|     | Имя                                                                                                                                                 | Александр                                                                                                                                        |
|     | Отчество (при наличии)                                                                                                                              | Викторович                                                                                                                                       |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.2 | Адрес электронной почты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6220731@mail.ru                        |
| 3.3 | Телефон                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | +7-916-622-07-31                       |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Доверенность от 01.04.2025 № 12-07/521 |
| 4   | <p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях размещения линейного объекта: размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи и изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также – инженерные сооружения). (п. 1 ст. 39.37)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                        |
| 5   | Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п. 1 ст. 39.45).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |
| 6   | <p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |
| 7   | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>В филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад» поступили заявки от Микориндо Елизаветы Борисовны; Кусина Станислава Игоревича; Апанасова Руслана Рустамовича; Абдуллаева Эльданиза Эминага-оглы; Шумаевой Ирины Александровны; Винюкова Александра Викторовича; Тамчишной Марины Владимировны на газификацию жилых домов, расположенных по адресу: Московская область, г. Химки, квартал Вашутино, кадастровые номера земельных участков 50:10:0020203:1060; 50:10:0020203:712; 50:10:0020203:711; 50:10:0020203:1068; 50:10:0020203:1063; 50:10:0020203:472; 50:10:0020203:1061.</p> <p>Подключение (технологическое присоединении) объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». (далее – Правила).</p> <p>В соответствии с поданными заявками о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения были подготовлены и заключены Договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках «догазификации» от 07.07.2022 г. № 20/7778-Д23853-22; от 21.07.2022 г. № 20/8412-Д24724-22; от 21.07.2022 г. № 20/8408-Д24725-22; от 05.09.2022 г. № 20/9110-Д25500-22; от 12.11.2022 г. № 20/10853-Д29065-22; от 12.12.2022 г. № 20/12919-Д31343-22; от 13.01.2023 г. № 20/41-Д23127-22 (далее - Договора). В соответствии с условиями заключенных Договоров, срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта</p> |                                        |

|                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                          | <p>капитального строительства и пуска газа составляет 1095 дней со дня заключения настоящих Договоров.</p> <p>Мероприятия по проектированию и строительству газопровода до границ земельных участков заявителей выполняет филиал АО «Мособлгаз» «Северо – Запад».</p> <p>Источником газоснабжения является газопровод среднего давления <math>P \leq 0,3</math> МПа, D-63 мм..</p> <p>Проектируемая трасса газопровода проходит по земельным участкам с кадастровыми номерами 50:10:0020203:1341 (собственность: физическое лицо); 50:10:0020203:1334 (собственность: физическое лицо); 50:10:0020203:1195 (собственность: физическое лицо); 50:10:0020203:1275 (собственность: физическое лицо); 50:10:0020203:1062 (собственность: Муниципальное образование городской округ Химки Московской области); 50:10:0020203:700 (собственность: Муниципальное образование городской округ Химки Московской области), а также в кадастровом квартале 50:10:0020203 .</p> <p>При проектировании рассматривался единственный вариант прокладки газопровода (см. обоснование установления публичного сервитута),</p> <p>Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства (Распределительный газопровод среднего давления <math>P \leq 0,3</math> МПа») в соответствии с Правилами будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве собственности или ином законном основании.</p> |                                                                                                                                                               |
| 8                                                                                                                                        | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                               |
| 9                                                                                                                                        | <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>50:10:0020203:1195<br/>50:10:0020203:1275<br/>50:10:0020203:1062<br/>50:10:0020203:700<br/>50:10:0020203:1341<br/>50:10:0020203:1334<br/>50:10:0020203</p> |
| 10                                                                                                                                       | <p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                               |
| 11                                                                                                                                       | <p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                          | <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>_____ да _____<br/>(да/нет)</p>                                                                                                                            |
| <p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p> | <p>_____ да _____<br/>(да/нет)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                               |
| 12                                                                                                                                       | <p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Описание местоположения границ публичного сервитута - на 9 л. в 1 экз.;</li> <li>архив zip – 1 экз.</li> <li>Копия выписки из ЕГРН на уч. 50:10:0020203:1341 от 13.08.2025 - на 14 л. в 1</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                               |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|    | <p>экз.;</p> <p>4. Копия выписки из ЕГРН на уч. 50:10:0020203:1334 от 13.08.2025 - на 10 л. в 1 экз.;</p> <p>5. Копия выписки из ЕГРН на уч. 50:10:0020203:1195 от 01.04.2025 - на 11 л. в 1 экз.;</p> <p>6. Копия выписки из ЕГРН на уч. 50:10:0020203:1275 от 01.04.2025 - на 28 л. в 1 экз.;</p> <p>7. Копия выписки из ЕГРН на уч. 50:10:0020203:1062 от 01.04.2025 - на 9 л. в 1 экз.;</p> <p>8. Копия выписки из ЕГРН на уч. 50:10:0020203:700 от 01.04.2025 - на 15 л. в 1 экз.;</p> <p>9. Копия Доверенности от 11.12.2023 г. № 12-07/1289- на 2 л. в 1 экз.</p> <p>10. Копия Доверенности от 01.04.2025 г. № 12-07/521 - на 2 л. в 1 экз.</p> <p>11. Копия Доверенности от 09.01.2025 г. № 14 - на 1 л. в 1 экз.</p> <p>12. Копия Договора о подключении (технологическом присоединении) № 20/7778-Д23853-22- на 13 л. в 1 экз.;</p> <p>13. Копия Договора о подключении (технологическом присоединении) № 20/8412-Д24724-22- на 12 л. в 1 экз.;</p> <p>14. Копия Договора о подключении (технологическом присоединении) № 20/8408-Д24725-22- на 12 л. в 1 экз.;</p> <p>15. Копия Договора о подключении (технологическом присоединении) № 20/9110-Д25500-22- на 13 л. в 1 экз.;</p> <p>16. Копия Договора о подключении (технологическом присоединении) № 20/10853-Д29065-22- на 13 л. в 1 экз.;</p> <p>17. Копия Договора о подключении (технологическом присоединении) № 20/12919-Д31343-22- на 13 л. в 1 экз.</p> <p>18. Копия Договора о подключении (технологическом присоединении) № 20/41-Д23127-22 - на 12 л. в 1 экз.</p> <p>19. Дополнительное соглашение Абдуллаев Э.Э. – на 2 л. в 1 экз.</p> <p>20. Дополнительное соглашение Апанаев Р.Р. – на 2 л. в 1 экз.</p> <p>21. Дополнительное соглашение Кусин С.В. – на 2 л. в 1 экз.</p> <p>22. Газопровод на КППТ - на 1 л. в 1 экз.</p> <p>23. Обоснование публичного сервитута – на 4 л. в 1 экз.</p> <p>24. Извещение об отказе в оказании услуги с ответом на замечания – на 2 л. в 1 экз.</p> <p>25. Отказ МБУ «ОГХ» - на 2 л. в 1 экз.</p> |                 |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |
| 15 | Подпись: первый заместитель директора – главный инженер филиала АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата:           |
|    |  <p>А.В. Ушаков<br/>(инициалы, фамилия)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | "18" 07 2025 г. |