

Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»

Главе городского округа Химки
 Московской области
 Земляковой Е.В.

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	<u>Администрация городского округа Химки Московской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование (с указанием организационно-правовой формой)	Акционерное общество "Мособлгаз"
2.2	Сокращенное наименование	АО "Мособлгаз"
2.3	Наименование филиала	Филиал акционерного общества «Мособлгаз» «Северо-Запад» (филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»)
2.4	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.5	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенское шоссе тер.), д.1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901
2.6	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д. 26
2.7	Адрес электронной почты	severo-zapad@mosoblgaz.ru
2.8	ОГРН	1175024034734
2.9	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Обидин
	Имя	Илья
	Отчество (при наличии)	Викторович
3.2	Адрес электронной почты	Ilya.obidin@bk.ru
3.3	Телефон	+7 (985)057-44-55
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 5 от 26.12.2023 г.

4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях строительства, эксплуатации, реконструкции и капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения (п.1 ст.39.37) в рамках объекта: "Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа"
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет (120 мес.) .
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 3 (мес.)
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Проектно-изыскательские работы для линейного объекта "Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа" выполняются на основании договоров с АО «Мособлгаз» № 20/5080-Д03942-23 от 21.10.2023 г., № 20/5155-Д04066-23 от 25.10.2023г. по реализации Программы по поручению Президента РФ Владимира Путина «Социальная газификация Московской области», в части выполнения проектно-изыскательских работ по объекту: капитального строительства Жилые дома, расположенные по адресу Московская область, городской округ Химки г. д.Брехово. Проектной документацией предусматривается строительство газопровода и газопроводов-вводов среднего давления $P \leq 0,3$ МПа от проектируемой сети (д. Брехово). Место расположения проектируемого газопровода выбрано исходя из кратчайшего расстояния от начальной к конечной точке, с учетом плотности застройки и расположения существующих коммуникаций и объектов дорожной инфраструктуры (существующие дороги, подъезды к земельным участкам). Участок газопровода от точки подключения до потребителей: Начальная точка трассы газопровода определена техническим заданием № Д20448-221Д/34 от 22.11.2023 г. Территориально начальная точка трассы проектируемого газопровода находится на земельном участке с кадастровым номером 50:09:0000000:193743. Источник газоснабжения – Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, проектируемый в д. Брехово. Конечная точка трассы газопровода расположена на земельном участке с кадастровым номером 50:09:0070310:1011. Общая протяженность подземного газопровода среднего давления $P \leq 0,3$ МПа Ø160/110/63/32 мм, полиэтилен, по д. Брехово от точки подключения до участков заявителей составляет 392 метра. Проектируемый газопровод проходит от места подключения (источника газоснабжения), по земельным участкам 50:09:0000000:193743, 50:09:0070310:1011, 50:09:0070310:887, 50:09:0070310:1004 в северо-западном направлении, далее по земельным участкам 50:09:0070310:1056, 50:09:0070310:1057, 50:09:0070310:1058, 50:09:0070310:1059, 50:09:0070310:1061, 50:09:0070310:1062, 50:09:0070310:1063, 50:09:0070310:1064, 50:09:0070310:1065, 50:09:0070310:1066, 50:09:0070310:1067, 50:09:0070310:1068, 50:09:0070310:1069, 50:09:0070310:1070, протягиваясь на северо-восток. Земельные участки, по которым проектируется газопровод, с кадастровыми номерами 50:09:0070310:887; 50:09:0070310:1004; 50:09:0070310:1011; 50:09:0070310:1056; 50:09:0070310:1057; 50:09:0070310:1058; 50:09:0070310:1059; 50:09:0070310:1061; 50:09:0070310:1062; 50:09:0070310:1063; 50:09:0070310:1064; 50:09:0070310:1065; 50:09:0070310:1066; 50:09:0070310:1067; 50:09:0070310:1068; 50:09:0070310:1069; 50:09:0070310:1070; 50:09:0000000:193743 принадлежат физическим лицам Данная трасса обусловлена, наименьшим числом пересекаемых земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц, наличием источника газоснабжения -

	Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, $D=160/110/63/32$мм, принадлежащего АО «Мособлгаз», расположением существующих коммуникаций и допустимых расстояний от них до проектируемого объекта, а также обусловлена объектами дорожной инфраструктуры (существующие дороги, подъезды к земельным участкам). Проектирование газопровода по данной трассе выполняется в соответствии с действующими нормами и правилами. Альтернативных вариантов подключения земельных участков с кадастровыми номерами 50:09:0070310:1070, 50:09:0070310:1069 и мест присоединения проектируемого газопровода, располагаемого на земельных участках с кадастровыми номерами 50:09:0000000:193743, 50:09:0070310:1011, 50:09:0070310:887, 50:09:0070310:1004, 50:09:0070310:1056, 50:09:0070310:1057, 50:09:0070310:1058, 50:09:0070310:1059, 50:09:0070310:1061, 50:09:0070310:1062, 50:09:0070310:1063, 50:09:0070310:1064, 50:09:0070310:1065, 50:09:0070310:1066, 50:09:0070310:1067, 50:09:0070310:1068, 50:09:0070310:1069, 50:09:0070310:1070 – нет.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется.	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:09:0000000:193743, 50:09:0070310:1011, 50:09:0070310:887, 50:09:0070310:1004, 50:09:0070310:1056, 50:09:0070310:1057, 50:09:0070310:1058, 50:09:0070310:1059, 50:09:0070310:1061, 50:09:0070310:1062, 50:09:0070310:1063, 50:09:0070310:1064, 50:09:0070310:1065, 50:09:0070310:1066, 50:09:0070310:1067, 50:09:0070310:1068, 50:09:0070310:1069, 50:09:0070310:1070
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством направления в личный кабинет на РПГУ	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, при обращении в МФЦ	<u>да</u> (да/нет)

12	Документы, прилагаемые к ходатайству: – Технические условия № Д03942-181Д/19 от 21.10.2023 г. на 3 л.; – Технические условия № Д04066-187Д/4 от 25.10.2023 г. на 3 л.; – Договор № 20/5080-Д03942-23 от 21.10.2023 г. на 10 л.; – Договор № 20/5155-Д04066-23 от 25.10.2023 г. на 10 л.; – Техническое задание № Д20448-221Д/34 от 22.11.2023 г. на 2 л.; – Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги «Выдача согласия на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования муниципального значения Московской области» Администрации городского округа Химки Московской области № Р001-9371244429-96303068 от 22.04.2025 г. на 2 л.; – Обоснование о необходимости установления Публичного сервитута на 5 л.; – Графическое описание для Публичного сервитута на 6 л.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152244921 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152234475 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152242700 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152242370 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152241567 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152241090 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152240502 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152239541 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152238753 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152237605 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152236600 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152235682 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152235244 от 07.08.2025г.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152234804 от 07.08.2025г.; – Копия доверенности № 12 от 09.01.2025 г.; – Копия доверенности № 12-07/524 от 01.04.2025 г.; – Копия доверенности № 12-07/1289 от 11.12.2023 г.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: заместитель директора по строительству филиала АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»	Дата:
	 С.В. Домбровский (инициалы, фамилия)	<u>22.08.2025</u>