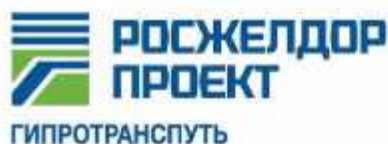


АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



Институт по проектированию инженерных сооружений и промышленных предприятий путевого хозяйства и геологическим изысканиям «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. №5
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-И-023-14012010

Заказчик ДКРС ОАО «РЖД»

Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение

Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Этап 7. "Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

Часть 2. В границах Московской области

984-07-1420-ПП.3 2

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



Институт по проектированию инженерных сооружений и промышленных предприятий путевого хозяйства и геологическим изысканиям «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. №5
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-И-023-14012010

Заказчик ДКРС ОАО «РЖД»

Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение

Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Этап 7. "Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

Часть 2. В границах Московской области

984-07-1420-ПП.3.2

Заместитель директора
по проектированию высокоскоростных магистралей

В.М. Прохоров

Главный инженер проекта

Д.А. Фомичёв

Изм. № подл.	Подпись, дата	Взам. инв. №

Заказчик: «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

**Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва –
Алабушево под специализированное пассажирское сообщение****Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на
участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское
сообщение»****ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА****Этап 7. "Строительство дополнительных V и VI путей под
специализированное пассажирское движение с реконструкцией
существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки
(искл.)-ст. Ховрино (искл.)"****Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки терри-
тории. Графическая часть.****Часть 2. В границах Московской области****984-07-1420-ПП.3.2**

Главный инженер

А.А. Щербаков

Начальник отдела планировки и межевания
территорий

А.В. Гундарев



Согласовано				
Начальник ТО				
Высший С.В.				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Интв. № подл.				



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru.

Заказчик:
АО «Мосгипротранс»

Договор от 08.10.2021 № 1420.ИРД-СП2/21

Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:
«Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под
специализированное пассажирское сообщение»

Этап 7. Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское
движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки
(искл.)-ст. Ховрино (искл.) (в границах Московской области).

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Мастерская проектов планировки территорий
линейных объектов № 5

Директор
Руководитель мастерской



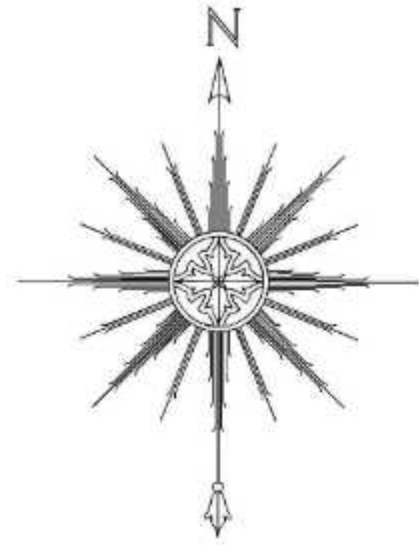
Д.В. Климов
А.Н. Чуньков

2021

Архив. №
ФИО, подпись и
Взамен
ФИО, подпись и дата визирования

Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:
 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»
 Этап 7. «Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)» (в границах Московской области)»

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки
- существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
- населенных пунктов
- города Москвы
- муниципальных образований Московской области
- земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

ТЕРРИТОРИИ

- общественно-рекреационные
- транспортной инфраструктуры
- земель лесного фонда
- водных поверхностей
- прочие озелененные территории

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- существующие объекты капитального строительства
- предлагаемые к сносу здания и сооружения

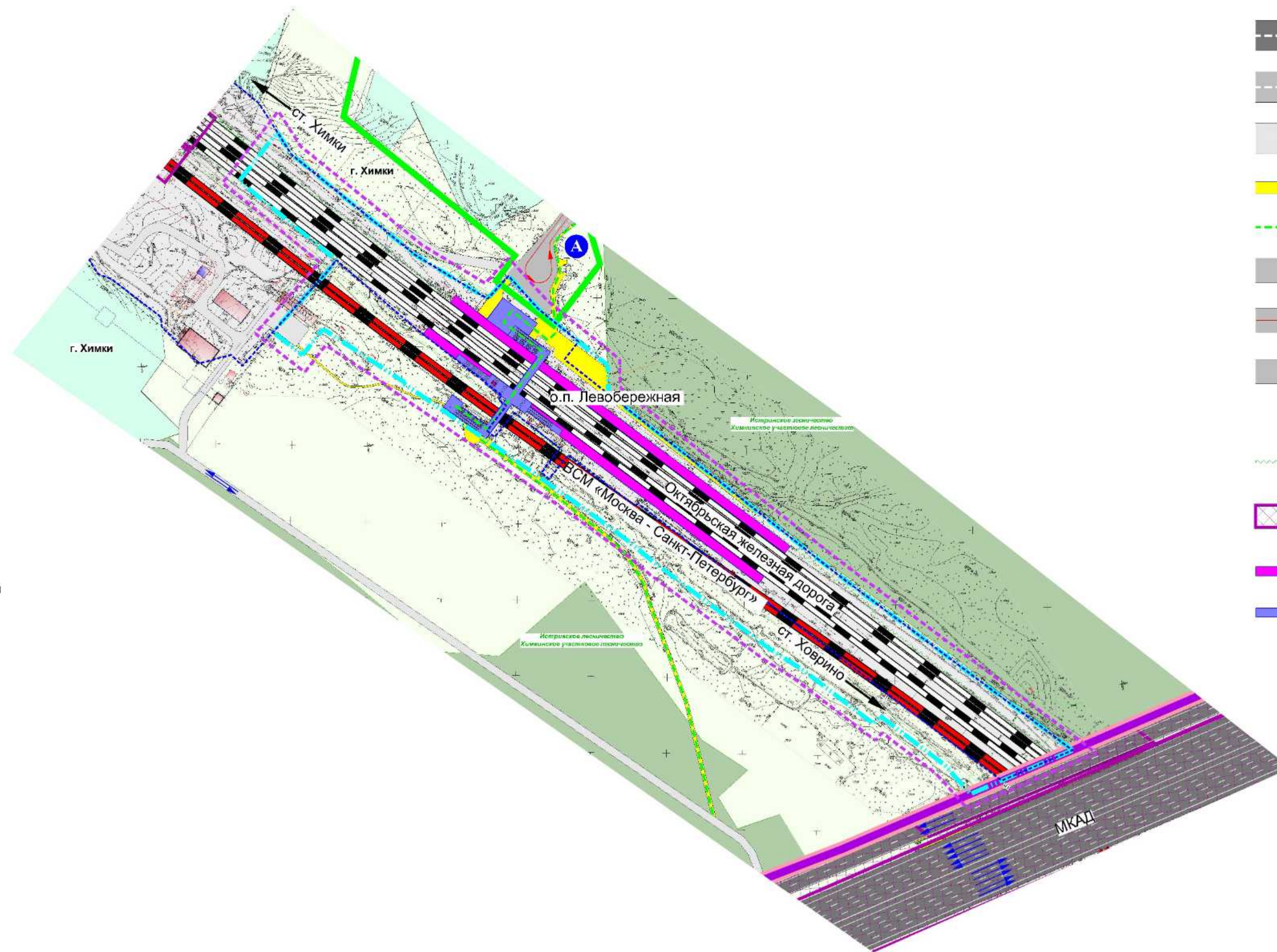
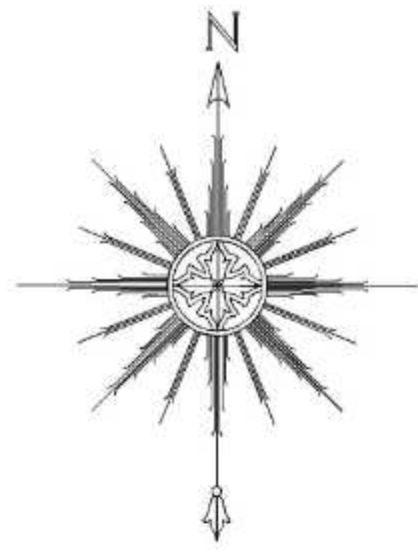
Перечень земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости, в границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Номер на плане	Номер кадастрового участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Форма собственности земельного участка согласно ЕГРН частично или полностью, попадающего в зону размещения линейного объекта	Площадь земельного участка, м.кв.	Площадь в границах размещения линейного объекта, м.кв.	Необходимость изъятия земельного участка частично или полностью, попадающего в зону размещения линейного объекта*
1	50:10:00102133	Земли населенных пунктов	для строительства и эксплуатации многофункционального административно-делового комплекса	Данные отсутствуют	30101	2147	Предлагается к частичному изъятию
2	50:10:000000021	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации Октябрьской железной дороги Министерства путей сообщения России в Химкинском районе	Федеральная собственность	712111	29213	Изъятие не требуется
3	50:10:00102136	Земли населенных пунктов	для строительства и эксплуатации многофункционального административно-делового комплекса		14976	0	

* Необходимость и степень (частичного или полного) изъятия земельного участка частично или полностью, попадающего в зону размещения линейного объекта, уточнить на последующих стадиях проектирования

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 1420.ИРД-СП4/21 от 08.10.2021 г.		
Рук. МПТ по МБ	Чуныхов А.Н.			Московская область, г.о. Химки;		
ГИП	Полупкин М.А.					
ГАП	Амосова Н.А.					
ГИП	Харин А.А.					
Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение. Этап 7. «Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)» (в границах Московской области)»				Страница	Лист	Листов
				ППТ	2	8
Проверил: Амосова Н.А.				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:2000		Исполнитель: ГАУ МО "НИИПИ градостроительства"

Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:
 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»
 Этап 7. «Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)» (в границах Московской области)»
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки
- существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
- города Москвы
- муниципальных образований Московской области

ТЕРРИТОРИИ:

- многоквартирной жилой застройки
- образовательных учреждений
- общественно-деловые
- общественно-рекреационные
- транспортной инфраструктуры
- земель лесного фонда
- водных поверхностей
- прочие озелененные территории

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- существующие объекты капитального строительства

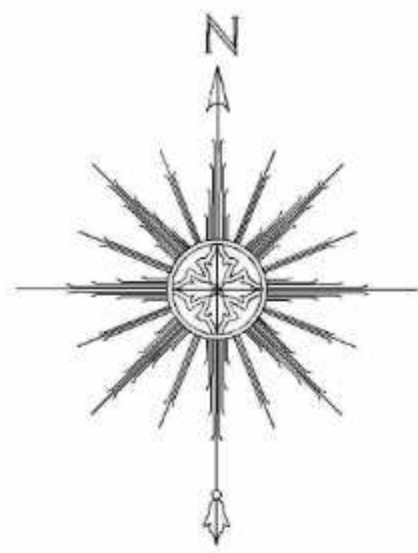
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- железнодорожные пути (сущ.)
- линии высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург (в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением правительства РФ от 19.03.2013 N 364-р (ред. от 09.04.2021)
- магистральные улицы непрерывного движения I класса
- улицы и дороги местного значения
- проезды и площадки с твердым покрытием
- тротуары
- основные пути движения пешеходов
- направления движения автомобильного транспорта
- направления движения общественного пассажирского транспорта
- наземные пешеходные переходы
- остановки общественного пассажирского транспорта
- шумозащитные экраны
- мосты, путепроводы
- высокая пассажирская платформа
- надземный пешеходный переход

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 1420.ИРД-СП4/21 от 08.10.2021 г.			
Рук. МПТ ГО №	Чуныхов А.Н.			Московская область, г.о. Химки;			
ГИП	Полуянин М.А.						
Инженер	Родин Н.Л.						
				Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Масштаб 1:2000.	Этап	Лист	Листов
					ППТ	3	8
Проверил	Полуянин М.А.			ИМ и ГИП ГАОУ МО "НИИПИ градостроительства"			

Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:
 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»
 Этап 7. «Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)» (в границах Московской области)»

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки
- существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
- города Москвы
- муниципальных образований Московской области

ТЕРРИТОРИИ:

- многоквартирной жилой застройки
- образовательных учреждений
- общественно-деловые
- общественно-рекреационные
- транспортной инфраструктуры
- земель лесного фонда
- водных поверхностей
- прочие озелененные территории

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

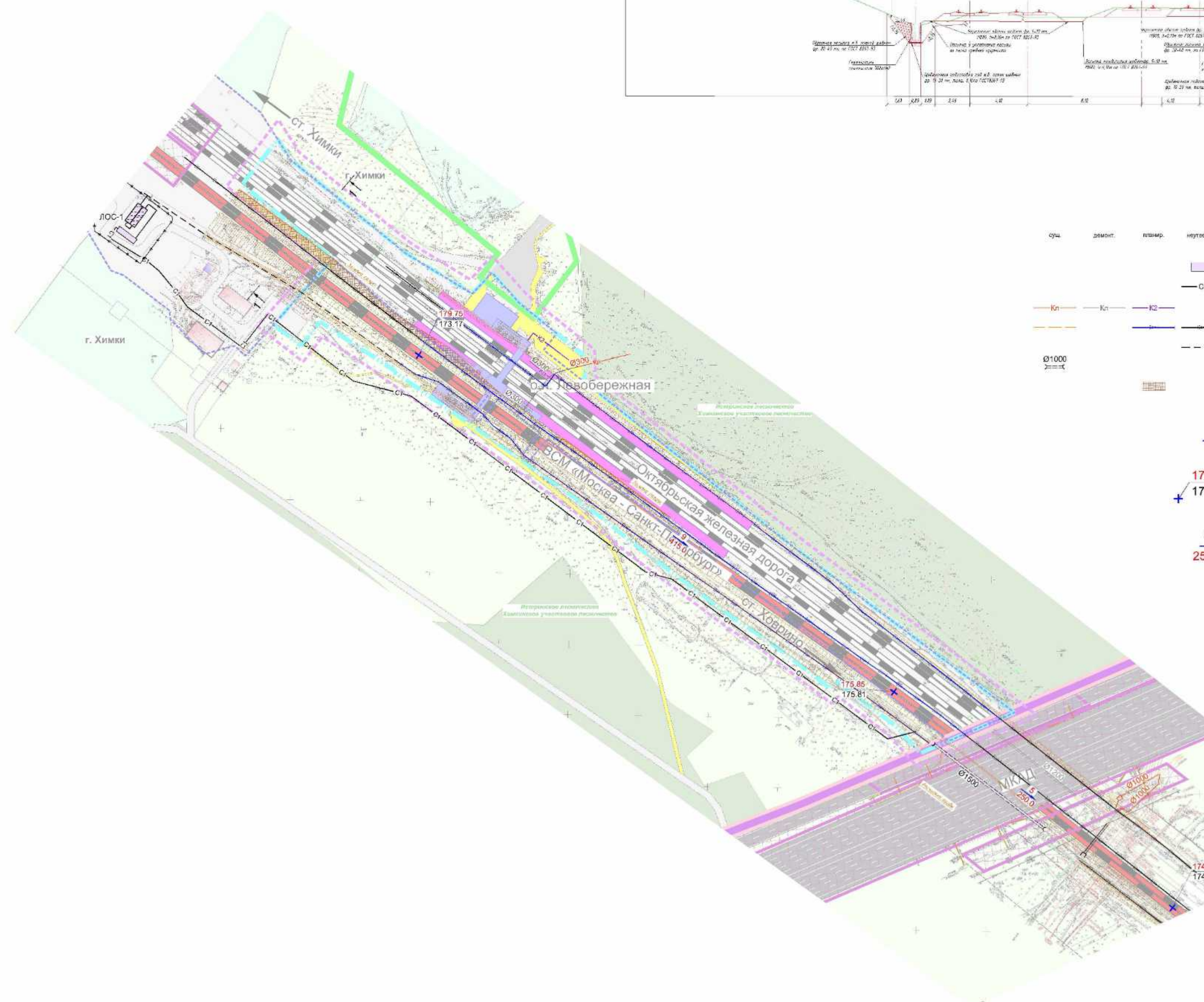
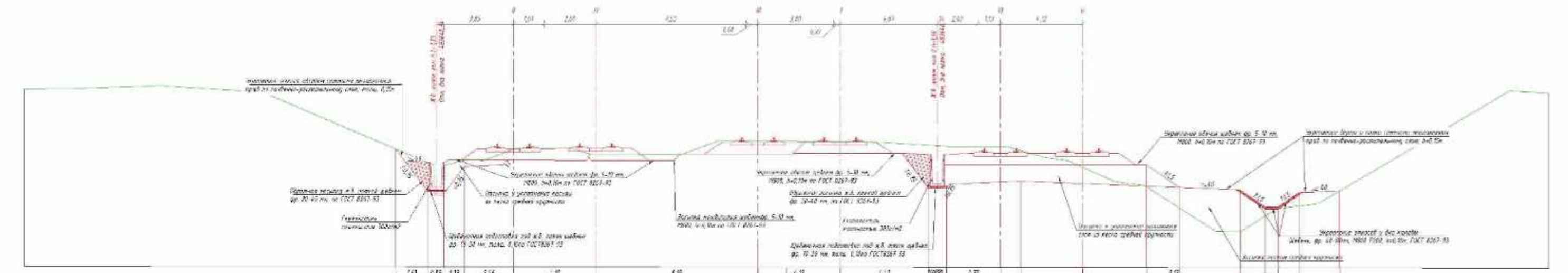
- существующие объекты капитального строительства

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- железнодорожные пути (сущ.)
- линии высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург (в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением правительства РФ от 19.03.2013 N 384-р (ред. от 09.04.2021)
- магистральные улицы непрерывного движения I класса
- улицы и дороги местного значения
- проезды и площадки с твердым покрытием
- тротуары
- шумозащитные экраны
- мосты, путепроводы
- высокая пассажирская платформа
- надземный пешеходный переход
- сечения поперечных профилей

1Г 71

1-1



ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ

- дождевая канализация
- очистные сооружения поверхностного стока
- сбросной коллектор очищенных стоков
- закрытая сеть дождевой канализации
- железобетонные лотки
- водоотводные каналы
- водопропускные трубы
- подсыпка
- Организация рельефа земляного полотна железнодорожного транспорта:
- + точка перелома продольного профиля
- + 171.88 планируемая отметка оголовки рельса
- + 171.88 существующая отметка рельефа
- + 2 уклон, ‰
- + 250.0 направление уклона расстояние, м

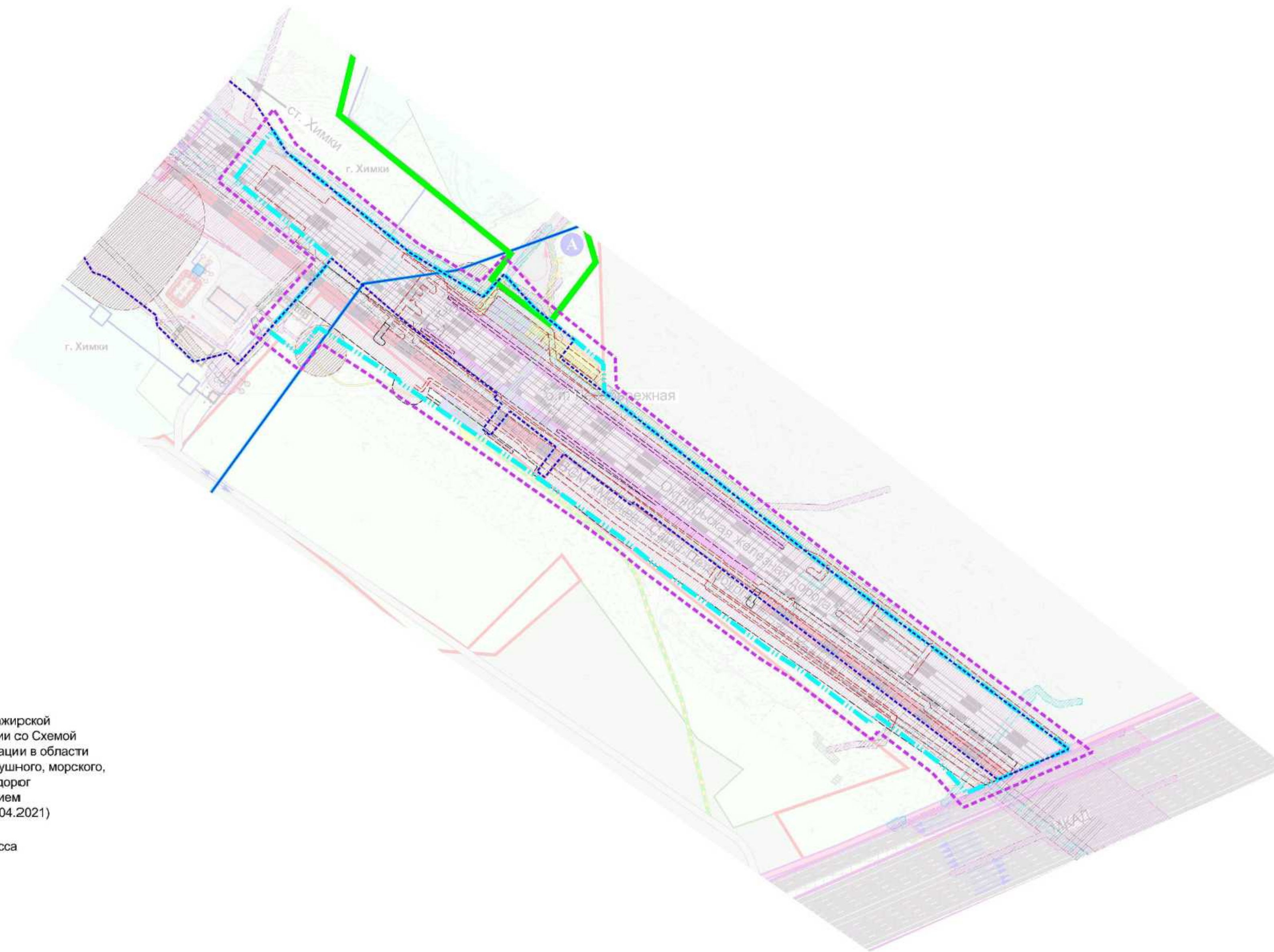
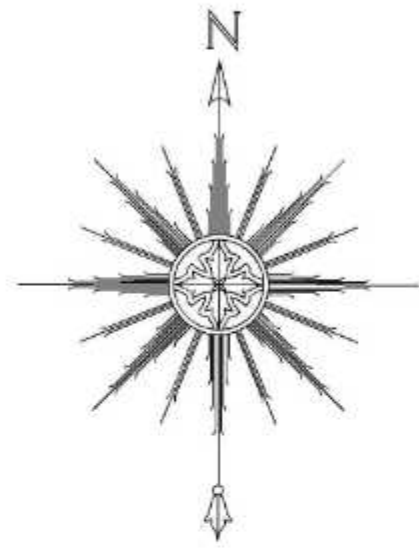
Примечание:

¹ планируемые и реконструируемые инженерные сети и сооружения отображены в соответствии с разработанной документацией для информационной целостности и не являются предметом утверждения в данном проекте планировки территории.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Договор № 1420.ИРД-СП4/21 от 08.10.2021 г.		
Рук. МПТ ВО/МЗ	Чушков А.Н.			Московская область, г.о. Химки;		
ГИП	Полушкин М.А.					
Нач. отдела	Зайцева Е.В.			Страницы: 4 / 8		
Гл. специалист	Смирнова И.С.			Лист: 4		
Гл. специалист	Мандрич Е.С.			Листов: 8		
Гл. специалист	Сидорова О.О.			Имя и Фамилия исполнителя: ГАУ МО "НИИПИ градостроительства"		
Проверка	Зайцева Е.В.			Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Масштаб 1:2000		

Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:
 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»
 Этап 7. «Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)» (в границах Московской области)»

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки
- существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
- населенных пунктов
- города Москвы
- муниципальных образований Московской области

ТЕРРИТОРИИ

- общественно-рекреационные
- транспортной инфраструктуры
- земель лесного фонда
- водных поверхностей
- прочие озелененные территории

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- существующие объекты капитального строительства
- предлагаемые к сносу здания и сооружения

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

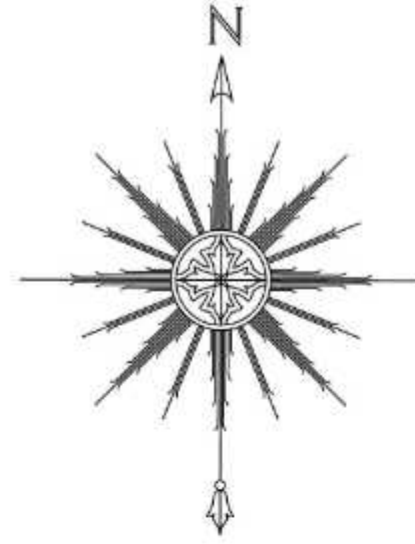
- железнодорожные пути (сущ.)
- линии высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург (в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением правительства РФ от 19.03.2013 N 384-р (ред. от 09.04.2021)
- магистральные улицы непрерывного движения I класса
- улицы и дороги местного значения
- проезды и площадки с твердым покрытием
- тротуары
- основные пути движения пешеходов
- направления движения автомобильного транспорта
- направления движения общественного пассажирского транспорта
- наземные пешеходные переходы
- остановки общественного пассажирского транспорта
- шумозащитные экраны
- мосты, путепроводы
- высокая пассажирская платформа
- надземный пешеходный переход

- Зоны с особыми условиями использования территорий:**
- водоохранные зоны
 - зоны прибрежных защитных полос
 - охранная зона объектов распределительной сети газоснабжения
 - охранная зона линий и сооружений связи
 - охранная зона объектов электроэнергетики
 - санитарно-защитная зона объектов водоотведения
 - охранная зона тепловых сетей

- Зоны с особыми условиями использования территорий:**
- зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения
 - зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 1420.ИРД-СП4/21 от 08.10.2021 г.		
Рук. МПТ МО ИБ	Чушков А.Н.			Московская область, г.о. Химки;		
ГИП	Полукин М.А.					
ГАП	Аношчева Н.А.					
ГИП	Хирин А.А.					
Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение. Этап 7. «Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)» в границах Московской области».				Страница	Лист	Листов
				МПТ	5	8
Проверил: Аношчева Н.А.				ГАУ МО "НИИПИ градостроительства"		

**Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:
«Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»
Этап 7. «Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих
железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)» (в границах Московской области)»**



**Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
(пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки
- существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
- города Москвы
- муниципальных образований Московской области

ТЕРРИТОРИИ:

- многоквартирной жилой застройки
- образовательных учреждений
- общественно-деловые
- общественно-рекреационные
- транспортной инфраструктуры
- земель лесного фонда
- водных поверхностей
- прочие озелененные территории

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- существующие объекты капитального строительства

ОПАСНЫЕ ОБЪЕКТЫ, ИСТОЧНИКИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

- легковой автомобиль (объем топливного бака - 90 л.)
- автомобильная цистерна, транспортирующая СУГ (пропан)
- автомобильная цистерна, транспортирующая ЛВЖ (бензин)
- железнодорожная цистерна, транспортирующая СУГ (пропан)
- железнодорожная цистерна, транспортирующая ЛВЖ (бензин)
- Особо опасные и технически сложные объекты
- железнодорожные пути (сущ.)

ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПОРАЖАЮЩИХ ФАКТОРОВ ПРИ АВАРИЯХ НА ТРАНСПОРТЕ

Зоны возможных разрушений зданий и поражения человека при воздействии фронта ударной волны в результате аварийной ситуации (сценарий аварии - взрыв топливного бака легкового автомобиля)

- 50 % - ных разрушений зданий
- нижнего порога поражения человека
- малых разрушений зданий

Зоны возможных разрушений зданий в случае аварии с автомобильной (железнодорожной) цистерной, транспортирующей ЛВЖ (бензин)

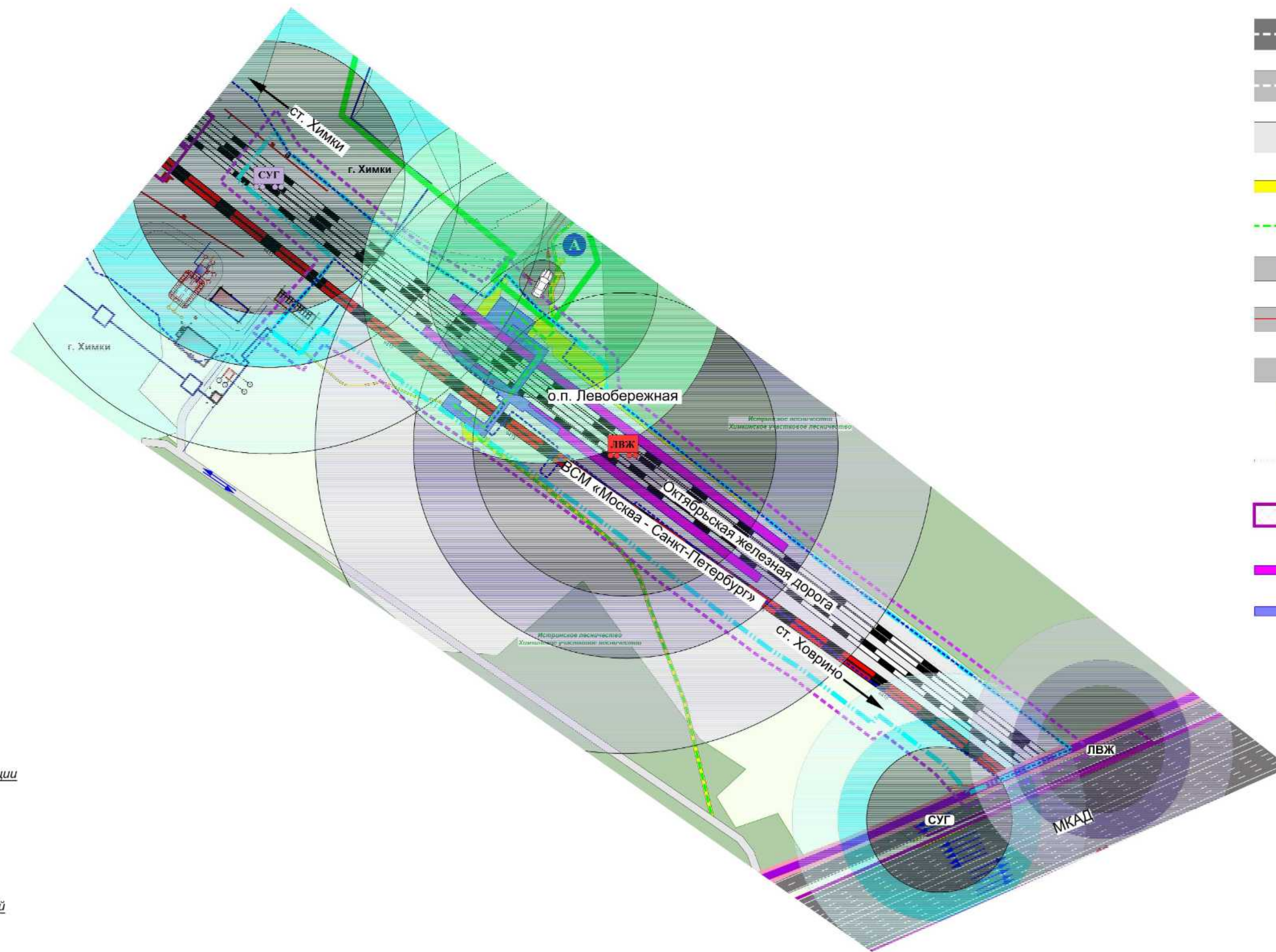
- полных разрушений зданий
- 50 % - ных разрушений зданий
- средних разрушений зданий

Зоны возможных разрушений зданий в случае аварии с автомобильной (железнодорожной) цистерной, транспортирующей СУГ (пропан)

- полных разрушений зданий
- 50 % - ных разрушений зданий
- средних разрушений зданий

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

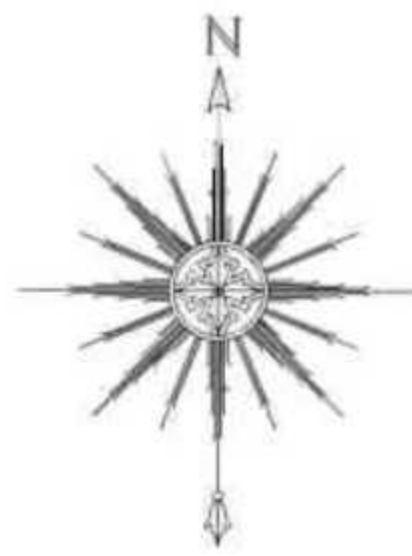
- железнодорожные пути (сущ.)
- линии высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург (в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением правительства РФ от 19.03.2013 N 384-р (ред. от 09.04.2021)
- магистральные улицы непрерывного движения I класса
- улицы и дороги местного значения
- проезды и площадки с твердым покрытием
- тротуары
- основные пути движения пешеходов
- направления движения автомобильного транспорта
- направления движения общественного пассажирского транспорта
- наземные пешеходные переходы
- остановки общественного пассажирского транспорта
- шумозащитные экраны
- мосты, путепроводы
- высокая пассажирская платформа
- надземный пешеходный переход



Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 1420.ИРД-СП4/21 от 08.10.2021 г.		
Рук. МПТ по МБ	Чуных А.Н.			Московская область, г.о. Химки Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту строительства дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение (Этап 7. «Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)» (в границах Московской области)»		
ГИП	Получин М.А.					
ГИП	Елизарова Н.С.					
ГИП	Нерадзева А.М.					
ГИП	Ширшова О.А.					
Проверил	Елизарова Н.С.			Страница	Лист	Листов
				ППТ	6	8
				ИМ и ПИ ГАУ МО "НИИПИ градостроительства"		

Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:
 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»
 Этап 7. «Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)» (в границах Московской области)»

Схема конструктивных и планировочных решений



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки
- существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
- города Москвы
- муниципальных образований Московской области

ТЕРРИТОРИИ:

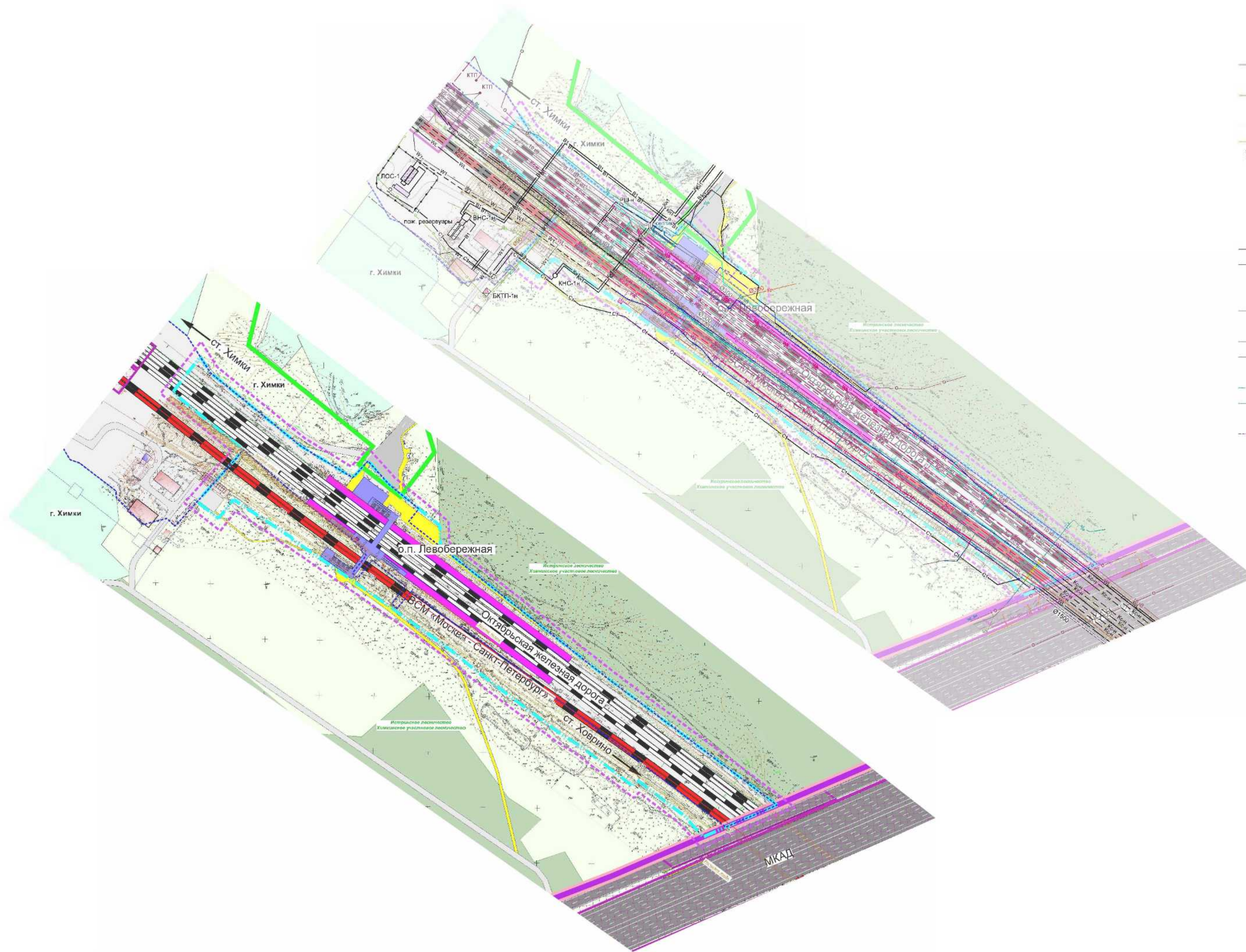
- многоквартирной жилой застройки
- образовательных учреждений
- общественно-деловые
- общественно-рекреационные
- транспортной инфраструктуры
- земель лесного фонда
- водных поверхностей
- прочие озелененные территории

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- существующие объекты капитального строительства

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- железнодорожные пути (сущ.)
- линии высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург (в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением правительства РФ от 19.03.2013 N 384-р (ред. от 09.04.2021))
- магистральные улицы непрерывного движения I класса
- улицы и дороги местного значения
- проезды и площадки с твердым покрытием
- тротуары
- шумозащитные экраны
- мосты, путепроводы
- высокая пассажирская платформа
- надземный пешеходный переход
- оси железнодорожных путей с нанесением пикетажа



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- водоснабжение
- водопроводные сети
- водоотведение
- самотечные коллекторы бытовой канализации
- дождевая канализация
- закрытая сеть дождевой канализации
- железобетонные лотки
- водопропускные трубы
- подсыпка
- электроснабжение
- трансформаторная подстанция
- блочный распределительный пункт
- воздушные линии электропередачи (ЛЭП):
- напряжением 10 кВ
- напряжением 0,4 кВ
- воздушные линии электропередач (ЛЭП) продольного электроснабжения ж/д
- кабельные линии электропередачи (ЛЭП):
- напряжением 0,4 кВ
- кабельные линии электропередач (ЛЭП) продольного электроснабжения ж/д
- воздушно-кабельная ЛЭП напряжением 0,4 кВ сети наружного освещения
- контактная сеть
- связь
- кабели связи
- линейно-кабельные сооружения связи и линии связи
- устройство футляра
- кабели СЦБ
- антенно-мачтовые сооружения связи

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ИНЫХ ОБЪЕКТОВ ¹

- водоснабжение
- водопроводная насосная станция
- пожарные резервуары
- водопроводные сети
- водоотведение
- септики
- канализационная насосная станция
- самотечные коллекторы бытовой канализации
- напорные коллекторы бытовой канализации
- дождевая канализация
- очистные сооружения поверхностного стока
- сбросной коллектор очищенных стоков
- железобетонные лотки
- водоотводные каналы
- электроснабжение
- трансформаторная подстанция
- блочный распределительный пункт
- воздушные линии электропередачи (ЛЭП):
- напряжением 10 кВ;
- напряжением 0,4 кВ
- воздушные линии электропередач (ЛЭП) продольного электроснабжения ж/д
- кабельные линии электропередачи (ЛЭП):
- напряжением 0,4 кВ
- воздушно-кабельная ЛЭП напряжением 0,4 кВ сети наружного освещения
- контактная сеть
- связь
- кабели связи
- линейно-кабельные сооружения связи и линии связи
- кабели СЦБ

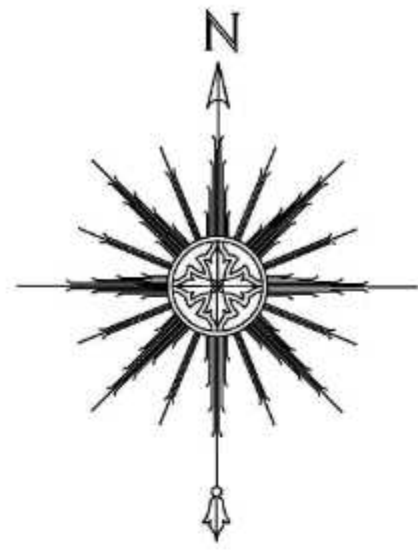
Примечание:

¹ планируемые и реконструируемые инженерные сети и сооружения отображены в соответствии с разработанной документацией для информационной целостности и не являются предметом утверждения в данном проекте планировки территории.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 1420.ИРД-СП4/21 от 08.10.2021 г.			
Рук. ИГП МО	Чукалов А.Н.			Московская область, г.о. Химки;			
ИГП	Популина М.А.						
Мен. отдела	Зайцева Е.В.			1. Разработаны материалы по обоснованию проекта планировки территории по объекту «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».	Страницы	Лист	Листов
Ин. специалист	Сверлова И.С.				ППТ	7	8
Ин. специалист	Макарян Е.С.				Схема конструктивных и планировочных решений		
Ин. специалист	Косовалов Е.П.				Масштаб 1:2000		
Проверил	Зайцева Е.В.			ИИ и ГИ ГАОУ МО "НИИПИ градостроительства"			

Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:
 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»
 Этап 7. «Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)» (в границах Московской области)»

Схема границ линий градостроительного регулирования



ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- железнодорожные пути (сущ.)
- линии высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург (в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением правительства РФ от 19.03.2013 N 384-р (ред. от 09.04.2021))
- магистральные улицы непрерывного движения I класса
- улицы и дороги местного значения
- проезды и площадки с твердым покрытием
- тротуары
- основные пути движения пешеходов
- направления движения автомобильного транспорта
- направления движения общественного пассажирского транспорта
- наземные пешеходные переходы
- остановки общественного пассажирского транспорта
- шумозащитные экраны
- мосты, путепроводы
- высокая пассажирская платформа
- надземный пешеходный переход

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующие красные линии*
- отменяемые красные линии
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки
- существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
- города Москвы
- муниципальных образований Московской области
- земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
- ТЕРРИТОРИИ:**
- многоквартирной жилой застройки
- образовательных учреждений
- общественно-деловые
- общественно-рекреационные
- транспортной инфраструктуры
- земель лесного фонда
- водных поверхностей
- прочие озелененные территории
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- существующие объекты капитального строительства

Примечание:

* Существующие красные линии отображены в соответствии со следующей градостроительной документацией:
 - «Документация по планировке территории объекта «Реконструкция Бусиновской транспортной развязки», утвержденная распоряжением Федерального дорожного агентства (РОСАВТОДОР) от 20.11.2014 г. № 2211-р;
 - «Проект планировки территории ул. Библиотечная в микрорайоне Левобережный г.Химки Московской области», утвержденный постановлением Администрации городского округа Химки от 29.09.2008 г. № П1173.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 1420.ИРД-СП4/21 от 08.10.2021 г.		
Руководитель	Чуныхов А.Н.			Московская область, г.о. Химки;		
ГИП	Крутилин С.В.					
ГИП	Лопашин А.А.					
Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение», Этап 7. «Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)» (в границах Московской области).				Страниц	Лист	Листов
				ППТ	8	8
Проверил Крутилин С.В.				Схема границ линий градостроительного регулирования М 1:5000		ГАУ МО "НИИПИ градостроительства"