

Ходатайство об установлении публичного сервитута №612/4 от 29.04.2021 г.	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Суханова
	Имя Марина
	Отчество (при наличии) Алексеевна
3.2	Адрес электронной почты suhanova@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 985 124 60 00
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-813, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110кВ «Ангелово-Октябрьская I», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1956 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Ангелово» (ПС № 28 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании следующих документов: разделительный баланс ОАО «Мосэнерго» реорганизуемого в форме выделения, утвержденный общим собранием акционеров ОАО «Мосэнерго» 29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 20.03.2012 г. серия 50АГ №558082.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для</u>

	<p><u>размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</u></p> <p><u>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u></p>
7	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p>50:11:0020216:111, 50:11:0020216:172, 50:11:0020216:203, 50:11:0020216:216, 50:11:0020216:217, 50:11:0020216:224, 50:11:0020216:229, 50:11:0020216:292, 50:11:0020216:30, 50:11:0020216:333, 50:11:0020216:334, 50:11:0020216:337, 50:11:0020216:34, 50:11:0020216:371, 50:11:0020216:51, 50:11:0020216:65, 50:11:0020216:164, 50:11:0020216:181, 50:11:0020217:105, 50:11:0020217:412, 50:11:0020217:428, 50:11:0020217:429, 50:11:0020217:432, 50:11:0020217:433, 50:11:0020217:434, 50:11:0020217:66, 50:11:0020217:7, 50:11:0020301:1350, 50:11:0020301:1353, 50:11:0020301:1354, 50:11:0020301:1998, 50:11:0020306:987, 50:11:0020306:992, 50:11:0020307:256, 50:11:0020308:1020, 50:09:0070704:316, 50:09:0070704:363, 50:09:0070704:373, 50:09:0070704:507, 50:09:0070704:87, 50:09:0070707:10, 50:09:0070707:105, 50:09:0070707:35, 50:09:0070707:3782, 50:10:0060101:1414, 50:10:0060101:1418, 50:10:0060101:1420, 50:09:0000000:185852, 50:09:0000000:185856, 50:09:0000000:188470, 50:09:0000000:190201, 50:09:0000000:309, 50:09:0070415:24, 50:09:0070415:41, 50:09:0070415:50, 50:09:0070415:91, 50:09:0070417:2061, 50:09:0070415:188, 50:09:0070417:351, 50:09:0070417:1918, 50:09:0070417:2302, 50:09:0070417:2514, 50:09:0070417:2516, 50:09:0070417:296, 50:09:0070417:404, 50:09:0070417:2354, 50:09:0070417:2497, 50:09:0070422:105, 50:09:0070422:115, 50:09:0070422:120, 50:09:0070422:15, 50:09:0070422:158, 50:09:0070422:159, 50:09:0070422:160, 50:09:0070422:313, 50:09:0070422:344, 50:09:0070422:367, 50:09:0070422:43, 50:09:0070422:47, 50:09:0070422:73, 50:09:0070422:383, 50:09:0070423:2739, 50:09:0070423:2748, 50:09:0070423:2906, 50:09:0070423:2908, 50:09:0070423:3112, 50:09:0070423:3114, 50:09:0070423:3116, 50:09:0070423:3118, 50:09:0070603:591, 50:09:0070423:3197, 50:09:0070423:3200, 50:09:0070605:163, 50:11:0020216:225, 50:11:0020216:345, 50:11:0020216:373, 50:11:0020216:54, 50:11:0020216:64, 50:11:0020216:67, 50:11:0020216:73, 50:11:0020216:193, 50:11:0020216:338, 50:11:0020217:36, 50:11:0020217:42, 50:11:0020217:59, 50:11:0020217:64, 50:11:0020301:1088, 50:11:0020301:1737, 50:11:0020306:991, 50:11:0020308:116, 50:09:0070704:374, 50:09:0070704:86, 50:09:0070707:3784, 50:09:0070707:47, 50:10:0060101:15, 50:11:0000000:169678, 50:09:0000000:185853, 50:09:0000000:185854, 50:09:0000000:188471, 50:09:0000000:190196,</p>

		<p>50:09:000000:191340, 50:09:0070417:2076, 50:09:0070415:43, 50:09:0070422:17, 50:09:0070415:51, 50:09:0070415:73, 50:09:0070417:2515, 50:09:0070417:2732, 50:09:0070417:2778, 50:09:0070417:403, 50:09:0070422:149, 50:09:0070422:16, 50:09:0070422:162, 50:09:0070422:26, 50:09:0070422:3, 50:09:0070422:309, 50:09:0070422:314, 50:09:0070422:329, 50:09:0070422:38, 50:09:0070422:390, 50:09:0070422:4, 50:09:0070422:64, 50:09:0070423:2907, 50:09:0070423:3198, 50:09:0070603:592, 50:09:0070603:593, 50:09:0070603:594, 50:09:0070605:107, 50:09:0070605:1553, 50:10:0060101:39, 50:10:0060101:36, 50:09:0070605:165, 50:09:0070605:1857, 50:09:0070605:19, 50:09:0070605:1974, 50:09:0070605:444, 50:09:0070605:741, 50:09:0070605:780, 50:09:0070605:1631, 50:09:0070605:811, 50:09:0070605:86, 50:11:0020216:205, 50:11:0020216:346, 50:11:0020216:7, 50:11:0020217:44, 50:11:0020301:1738, 50:11:0020301:1999, 50:11:0020306:45, 50:11:0020307:72, 50:11:0020308:151, 50:09:0070704:375, 50:09:0070707:34, 50:09:0070707:3783, 50:09:0070707:48, 50:10:0060101:1402, 50:10:0060113:128, 50:09:0000000:185855, 50:09:0000000:353, 50:09:0070415:59, 50:09:0070415:66, 50:09:0070417:2499, 50:09:0070422:102, 50:09:0070422:307, 50:09:0070422:363, 50:09:0070422:387, 50:09:0070422:391, 50:09:0070422:59, 50:09:0070422:7, 50:09:0070422:91, 50:09:0070423:302, 50:09:0070423:3113, 50:09:0070423:3117, 50:09:0070423:385, 50:09:0070605:111, 50:09:0070605:1554, 50:09:0070605:164, 50:09:0070605:1858, 50:09:0070605:1889, 50:09:0070605:418, 50:09:0070605:43, 50:09:0070605:577, 50:09:0070605:61, 50:09:0070605:638, 50:09:0070605:72, 50:11:0020216:280, 50:11:0020217:48, 50:09:0070707:23, 50:09:0070707:6, 50:09:0070707:77, 50:09:0000000:190198, 50:09:0000000:191465, 50:09:0070415:86, 50:09:0070417:2658, 50:09:0070415:92, 50:09:0070417:326, 50:09:0070417:478, 50:10:0060113:19, 50:09:0070422:103, 50:09:0070422:328, 50:09:0070422:343, 50:09:0070422:37, 50:09:0070422:39, 50:09:0070422:42, 50:09:0070422:55, 50:09:0070422:70, 50:09:0070422:95, 50:09:0070423:2909, 50:09:0070423:303, 50:09:0070423:3115, 50:09:0070605:1899, 50:11:0020301:1739, 50:11:0020308:982, 50:09:0070707:14, 50:09:0070707:36, 50:09:0070707:56, 50:10:0060101:23, 50:09:0000000:190199, 50:09:0070415:93, 50:09:0070415:94, 50:09:0070422:330, 50:09:0070422:348, 50:09:0070422:41, 50:09:0070422:56, 50:09:0070422:87, 50:09:0070423:3121, 50:11:0020302:8, 50:09:0070707:3801, 50:09:0070707:49, 50:09:0070707:79, 50:10:0060101:25, 50:09:0000000:190200, 50:09:0070415:98, 50:09:0070422:49, 50:09:0070422:57, 50:09:0070422:58, 50:09:0070422:78, 50:09:0070422:85, 50:11:0020306:749, 50:10:0060101:30, 50:09:0000000:394, 50:09:0070423:312, 50:09:0070605:750, 50:11:0020301:88, 50:09:0070707:50, 50:09:0070422:74, 50:09:0070422:93, 50:09:0070422:702, 50:09:0000000:190195, 50:09:0070423:386, 50:11:0020301:91, 50:11:0000000:169679, 50:09:0070422:377, 50:09:0070422:54, 50:09:0070423:3171, 50:10:0060113:673, 50:09:0070423:3162, 50:09:0000000:191466, 50:09:0000000:190197, 50:11:0020215:153, 50:11:0020215:151, 50:11:0020215:7, 50:11:0020215:1, 50:11:0020215:298, 50:11:0020215:17, 50:09:0070707:4132, 50:09:0070707:4134, 50:09:0070707:4136, 50:11:0020215:128, 50:11:0020215:134, 50:11:0020215:75, 50:11:0020215:84, 50:10:0060101, 50:09:0070707, 50:09:0070705, 50:10:0060113, 50:09:0070704, 50:09:0070605, 50:09:0070603, 50:09:0070423, 50:09:0070415, 50:09:0070417, 50:09:0070422, 50:11:0020215, 50:09:0070420, 50:11:0020217, 50:11:0020216, 50:11:0020301, 50:11:0020302, 50:11:0020306, 50:11:0020307, 50:11:0020308</p>
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации	

	инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Ангелово» (ПС № 28 с линиями электропередачи), 1 экз., копия.</p> <p>3. Свидетельство о государственной регистрации права от 20.03.2012 г. серия 50АГ №558082, 1 экз., копия.</p> <p>4. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-813, 1 экз., копия.</p> <p>5. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	М.А. Суханова (подпись)	« 29 » апреля 2021 г. (инициалы, фамилия)