

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Суханова
	Имя Марина
	Отчество (при наличии) Алексеевна
3.2	Адрес электронной почты suhanova@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (985) 124 60 00
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-813, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 110 кВ Подрезково-Октябрьская», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1956 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Подрезково» (ПС № 387) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения, утвержденного протоколом годового общего собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» от 29.06.2004 и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА 001162.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для</u>

	<p>размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p><u>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u></p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p>50:00:0000000:586, 50:09:0000000:394, 50:09:0070507:2676, 50:09:0070507:2708, 50:09:0070507:3219, 50:09:0070507:3226, 50:09:0070605:828, 50:09:0070608:1210, 50:09:0070608:1221, 50:09:0070608:1244, 50:09:0070608:1249, 50:09:0070608:1654, 50:09:0070608:1670, 50:09:0070608:1671, 50:09:0070610:973, 50:09:0070612:326, 50:09:0070612:533, 50:09:0070612:602, 50:09:0070614:10, 50:09:0070614:11, 50:09:0070614:13, 50:09:0070614:15, 50:09:0070614:2, 50:09:0070614:227, 50:09:0070614:244, 50:09:0070614:245, 50:09:0070614:246, 50:09:0070614:269, 50:09:0070614:33, 50:09:0070614:34, 50:09:0070614:35, 50:09:0070614:7, 50:09:0070614:9, 50:09:0070617:245, 50:09:0070618:58, 50:09:0070618:84, 50:09:0070618:97, 50:09:0070707:100, 50:09:0070707:11, 50:09:0070707:14, 50:09:0070707:23, 50:09:0070707:2488, 50:09:0070707:25, 50:09:0070707:3172, 50:09:0070707:34, 50:09:0070707:36, 50:09:0070707:3783, 50:09:0070707:3784, 50:09:0070707:4117, 50:09:0070707:4127, 50:09:0070707:77, 50:10:0040103:13, 50:10:0040103:17, 50:10:0040103:225, 50:10:0040103:230, 50:10:0040103:231, 50:10:0040103:232, 50:10:0040103:233, 50:10:0040103:234, 50:10:0040103:243, 50:10:0040103:244, 50:10:0040103:25, 50:10:0040103:29, 50:10:0040103:42, 50:10:0040103:43, 50:10:0040103:44, 50:10:0040103:46, 50:10:0040103:47, 50:10:0040103:52, 50:10:0040201:244, 50:10:0040201:268, 50:10:0040203:113, 50:10:0040203:128, 50:10:0040203:287, 50:10:0040203:297, 50:10:0040203:31, 50:10:0060101:1402, 50:10:0060101:1413, 50:10:0060101:1419, 50:10:0060101:15, 50:10:0060101:21, 50:10:0060101:23, 50:10:0060101:25, 50:10:0060101:30, 50:10:0060101:39, 50:10:0060113:105, 50:10:0060113:114, 50:10:0060113:126, 50:10:0060113:128, 50:10:0060113:131, 50:10:0060113:138, 50:10:0060113:139, 50:10:0060113:14, 50:10:0060113:141, 50:10:0060113:146, 50:10:0060113:19, 50:10:0060113:20, 50:10:0060113:31, 50:10:0060113:47, 50:10:0060113:509, 50:10:0060113:517, 50:10:0060113:673, 50:10:0060113:709, 50:10:0060113:711, 50:10:0060113:84, 50:10:0060113:91, 50:10:0060121:29, 50:10:0060134:14, 50:10:0060134:142, 50:10:0060134:143, 50:10:0060134:148, 50:10:0060134:149, 50:10:0060134:150, 50:10:0060134:151, 50:10:0060134:165, 50:10:0060134:182, 50:10:0060134:231, 50:10:0060134:30, 50:10:0060134:43, 50:10:0060134:57, 50:10:0060134:58, 50:10:0060134:59, 50:10:0060134:60, 50:10:0060134:61, 50:10:0060134:63, 50:10:0060134:65,</p>

		50:10:0060134:67, 50:10:0060134:69, 50:10:0060134:71, 50:10:0060134:72, 50:10:0060215:381, 50:10:0060215:385, 50:10:0060216:10, 50:10:0060216:1062, 50:10:0060216:107, 50:10:0060216:1118, 50:10:0060216:1119, 50:10:0060216:1120, 50:10:0060216:1121, 50:10:0060216:14, 50:10:0060216:15, 50:10:0060216:343, 50:10:0060216:344, 50:10:0060216:396, 50:10:0060216:96, 50:10:0060230:143, 50:10:0060230:157, 50:10:0060230:158, 50:10:0060230:81, 50:10:0060230:83, 50:10:0060101, 50:09:0070707, 50:10:0060113, 50:10:0060121, 50:10:0060134, 50:09:0070608, 50:09:0070610, 50:09:0070614, 50:10:0070101, 50:09:0070618, 50:09:0070612, 50:10:0040103, 50:10:0040101, 50:10:0040203, 50:10:0060230, 50:10:0040201, 50:10:0060216, 50:10:0060215
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута на 1 л. в 1 экз.</p> <p>3. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Подрезково» (ПС № 387) с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>4. Свидетельство о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА 001162, 1 экз., копия.</p> <p>5. Выписка из ЕГРН в отношении объекта 0:0:0:2684, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-813, 1 экз., копия.</p> <p>Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	(подпись)	М.А. Суханова (инициалы, фамилия)
		« 18 » января 2021 г.