



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
городского округа Химки Московской области

улица Московская, д. 15, городской округ Химки, Московская область, 141400,
тел.: 572-65-00, факс: 572-76-17, E-mail: himki@mosreg.ru

16.06.2026 № 53ИСХ-13758/9.1-3

На № _____ 202__ г.

Индивидуальному
предпринимателю
Моисеевой (Шагун) Ирине
Александровне
ИНН: 502479640635

1443405, Московская обл.,
г. Красногорск, Ильинское шоссе, д. 6,
кв. 367

УВЕДОМЛЕНИЕ

об одностороннем отказе от исполнения договора на право размещения
нестационарного торгового объекта на территории городского округа Химки
Московской области от 01.12.2021 № 161

Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация) уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения договора от 01.12.2021 № 161 на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Химки Московской области (далее – НТО, Договор соответственно), заключенный с индивидуальным предпринимателем Моисеевой (Шагун) Ириной Александровной (далее – Владелец НТО) в отношении павильона общей площадью 150 кв. м со специализацией «Подмосковный фермер» по адресному ориентиру: г.о. Химки, пр-т Мельникова, вблизи д. 25.

Основаниями для отказа от Договора являются:

1. Нарушение подпункта 4.3.2 пункта 4.3 Договора, в соответствии с которым Владелец НТО обязан осуществлять эксплуатацию НТО в полном соответствии с характеристиками размещения НТО и Положением о порядке размещения и эксплуатации НТО на территории городского округа Химки Московской области, утвержденным постановлением Администрации от 02.10.2017 № 975 «Об утверждении положения о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории городского

округа Химки Московской области» (далее – Положение о порядке размещения НТО).

В павильоне фактически осуществляется деятельность по общественному питанию и по реализации мясной продукции и продовольственных товаров, что не соответствует специализации «Подмосковный фермер».

2. Нарушение подпункта 4.3.4 пункта 4.3 Договора, в соответствии с которым Владелец НТО обязан в течение 30 дней с момента заключения Договора заключить договор на вывоз ТБО, договор на уборку, содержание НТО и прилегающей территории, договор на прием сточных вод в городскую систему ливневой канализации, договор на водоснабжение и водоотведение, договор на электроснабжение на весь период действия Договора и обеспечить надлежащее состояние и внешний вид НТО».

Адрес размещения НТО не включен в договор на вывоз твердых бытовых отходов с ООО «Сергиево-Посадский РО».

3. Фактически деятельность в павильоне осуществляет ИП Лутфуллоев Абдумажид Комилджо (ИНН: 50473487773), что нарушает требования подпункта 7.2.6 пункта 7.2 Договора.

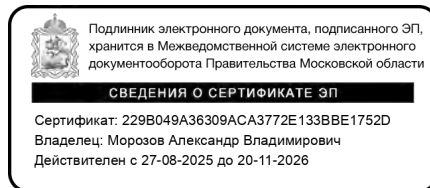
4. Нарушение пункта 7 статьи 27.1 Правил благоустройства территории городского округа Химки Московской области, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 02.12.2020 № 41/6, в соответствии с которым не допускается размещение нестационарных строений в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства и нарушение пункта 5.5 раздела 5 Положения о порядке размещения НТО, в соответствии с которым размещение НТО запрещается на инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций.

Вблизи НТО расположены инженерные сети АО «Мособлэнерго» Химкинского производственного отделения.

На основании изложенного уведомляем Вас об одностороннем отказе от исполнения Договора и о необходимости произвести демонтаж нестационарного торгового объекта в соответствии с подпунктом 4.3.7 пункта 4.3 Договора.

Дополнительно сообщая, что Договор считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты получения уведомления (пункт 7.3 Договора).

Приложение: на 13 л. в 1 экз.



Заместитель Главы городского округа

А.В. Морозов

6 мая 2026 г., 15:02:00
+55.907608,+37.397626
проспект Мельникова
Химки
Московская Область
Россия
141410



6 мая 2026 г., 15:02:21
+55.907542,+37.397962
проспект Мельникова
Химки
Московская Область
Россия
141410



6 мая 2026 г., 15:02:56
+55.907818, +37.398036
проспект Мельникова
Химки
Московская Область
Россия
141410



6 мая 2026 г., 15:03:25
+55.907782,+37.397568
проспект Мельникова
Химки
Московская Область
Россия
141410



6 мая 2026 г., 15:03:58
+55.907634,+37.397732
проспект Мельникова
Химки
Московская Область
Россия
141410



6 мая 2026 г., 15:04:52
+55.907638,+37.397751
проспект Мельникова
Химки
Московская Область
Россия
141410



6 мая 2026 г., 15:05:03
+55.907564,+37.397644
проспект Мельникова
Химки
Московская Область
Россия
141410



6 мая 2026 г., 15:05:17
+55.907557, +37.397613
проспект Мельникова
Химки
Московская Область
Россия
141410



6 мая 2026 г., 15:07:01
+55.907568,+37.397619

проспект Мельникова

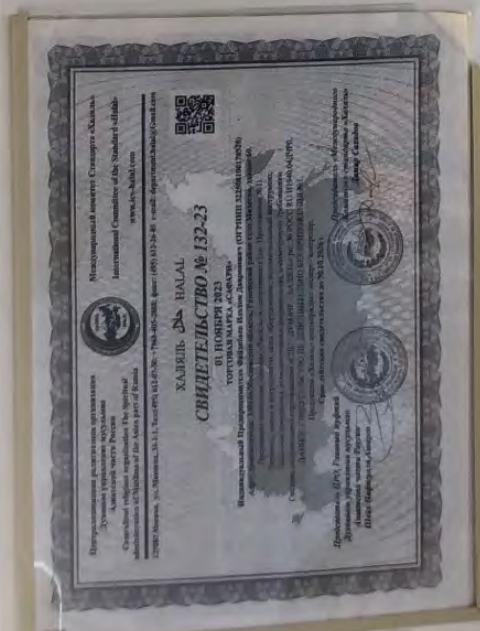
Химки

Московская Область

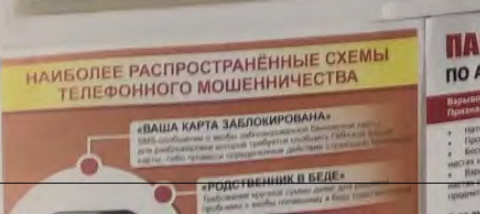
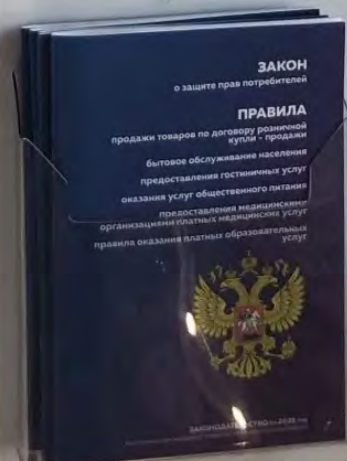
Россия

141410

УГОЛОК ПОТРЕБИТЕЛЯ



- ПРАВИЛА ТОРГОВЛИ
- ЗАКОН О ЗАЩИТЕ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
- КНИГА ОТЗЫВОВ, ЖАЛОБ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ



6 мая 2026 г., 15:07:44
+55.907471,+37.396925
проспект Мельникова, 27
Химки
Московская Область
Россия
141410

Сумма БЕЗ НДС
БЕЗНАЛИЧНЫМИ
=200.00
=200.00
=200.00

ИП ЛУТФУЛЛОВ АБДУМАЖИД КОМИЛДЖИ
НОВИЧ

Московская область, г.Химки, ул.
пр-кт Мельникова, д.27

Кассир АДМИНИСТРАТОР

Место расчетов: ПРОДУКТЫ

Сайт ФНС: www.na108.80v.ru

РН ККТ: 0009942249013327

ЗН ККТ: 4003079022240364

ФН № 7380440902927749

СНО: Патент

ФД №0000004559

ФП: 0066757568

ИНН: 504734877773

Смена №00091

Чек №00021

ПРИХОД

06.05.26 15:06



ХОРОШЕГО ДНЯ!

6 мая 2026 г., 15:07:54
+55.907347,+37.397164
проспект Мельникова, 27
Химки
Московская Область
Россия
141410



6 мая 2026 г., 15:08:01
+55.907399,+37.397105
проспект Мельникова, 27
Химки
Московская Область
Россия
141410



Московская обл., г.о. Химки, проспект Мельникова, вблизи д. 25

Координаты: 55.907673, 37.397629

Семейный Химкинский НО

