



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2025 № 539

городской округ Химки

об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7. Земельного кодекса
Российской Федерации по адресу
(местоположение): Московская область,
городской округ Химки, мкр. Сходня,
в пользу ООО «ТСК МОСЭНЕРГО»
(ОГРН 5117746022257) в целях
в соответствии с п. 1 ст. 39.37
Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Химки Московской области, учитывая ходатайство ООО «ТСК МОСЭНЕРГО» (ОГРН 5117746022257) от 12.02.2025 № P001-4380018265-93999790,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении частей земельных участков общей площадью 4 049,5 кв.м, расположенных в границах кадастровых кварталов 50:10:0060112, 50:10:0060118, в границах земельного участка с кадастровым номером 50:10:0060112:2045, в пользу ООО «ТСК МОСЭНЕРГО» (ОГРН 5117746022257), в целях в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Установление публичного сервитута приведет к невозможности или существенному затруднению использования земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием в течении 3 месяцев. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки

в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admhimki.ru, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Администрации в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Химки Московской области Князеву Е.С.

Первый заместитель Главы
городского округа

К.А. Мадатова

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут с целью Выполнения комплекса работ (строительно-монтажные) на реконструкцию участков магистральных тепловых сетей КТС «Мичурина», расположенных по адресу: Московская область, г.о. Химки, мкр. Сходня.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Химки, мкр. Сходня
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4 049,5 кв.м ± 7 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут с целью Выполнения комплекса работ (строительно-монтажные) на реконструкцию участков магистральных тепловых сетей КТС «Мичурина», расположенных по адресу: Московская область, г.о. Химки, мкр. Сходня в отношении земельных кварталов/участка 50:10:0060118; 50:10:0060112; 50:10:0060112:2045 на срок десять лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	490210,03	2176091,64	Аналитический метод	0.1	-
н2	490212,58	2176071,01	Аналитический метод	0.1	-
н3	490115,01	2176056,53	Аналитический метод	0.1	-
н4	490117,29	2176041,47	Аналитический метод	0.1	-
н5	490147,23	2176046,40	Аналитический метод	0.1	-
н6	490147,57	2176044,04	Аналитический метод	0.1	-
н7	490148,41	2176043,41	Аналитический метод	0.1	-
н8	490190,44	2176051,14	Аналитический метод	0.1	-
н9	490192,83	2176034,37	Аналитический метод	0.1	-
н10	490219,33	2176037,75	Аналитический метод	0.1	-
н11	490226,46	2176038,35	Аналитический метод	0.1	-
н12	490220,33	2176093,04	Аналитический метод	0.1	-
н1	490210,03	2176091,64	Аналитический метод	0.1	-
н13	489863,79	2176130,57	Аналитический метод	0.1	-
н14	489863,69	2176159,48	Аналитический метод	0.1	-
н15	489849,60	2176157,92	Аналитический метод	0.1	-
н16	489853,86	2176129,10	Аналитический метод	0.1	-
н13	489863,79	2176130,57	Аналитический метод	0.1	-
н17	489890,41	2176188,44	Аналитический метод	0.1	-
н18	489889,98	2176196,23	Аналитический метод	0.1	-
н19	489893,02	2176196,39	Аналитический метод	0.1	-

н20	489892,76	2176205,92	Аналитический метод	0.1	-
н21	489892,55	2176209,87	Аналитический метод	0.1	-
н22	489892,15	2176217,83	Аналитический метод	0.1	-
н23	489872,39	2176215,86	Аналитический метод	0.1	-
н24	489872,91	2176208,41	Аналитический метод	0.1	-
н25	489873,16	2176204,77	Аналитический метод	0.1	-
н26	489872,89	2176204,29	Аналитический метод	0.1	-
н27	489873,07	2176201,21	Аналитический метод	0.1	-
н28	489842,82	2176197,82	Аналитический метод	0.1	-
н29	489834,88	2176196,59	Аналитический метод	0.1	-
н30	489833,28	2176194,22	Аналитический метод	0.1	-
н31	489832,61	2176191,28	Аналитический метод	0.1	-
н32	489826,07	2176189,86	Аналитический метод	0.1	-
н33	489827,31	2176183,50	Аналитический метод	0.1	-
н34	489827,72	2176181,40	Аналитический метод	0.1	
н35	489838,35	2176183,55	Аналитический метод	0.1	-
н36	489837,60	2176187,79	Аналитический метод	0.1	-
н37	489863,24	2176191,01	Аналитический метод	0.1	-
н38	489870,81	2176187,30	Аналитический метод	0.1	-
н17	489890,41	2176188,44	Аналитический метод	0.1	-
н39	489817,17	2176290,63	Аналитический метод	0.1	-
н40	489806,72	2176288,79	Аналитический метод	0.1	-
н41	489808,00	2176282,23	Аналитический метод	0.1	-
н42	489817,61	2176284,57	Аналитический метод	0.1	-
н43	489824,46	2176286,04	Аналитический метод	0.1	-
н44	489823,49	2176291,76	Аналитический метод	0.1	-
н39	489817,17	2176290,63	Аналитический метод	0.1	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта

Условные обозначения:

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- Н1** Обозначение новой характерной точки
- Граница земельного участка
- 50:10:0010108:40 Обозначение земельного участка
- Образованная часть границы, имеющиеся сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Обозначение образуемого сервитута



Масштаб 1:1000

Заявитель:

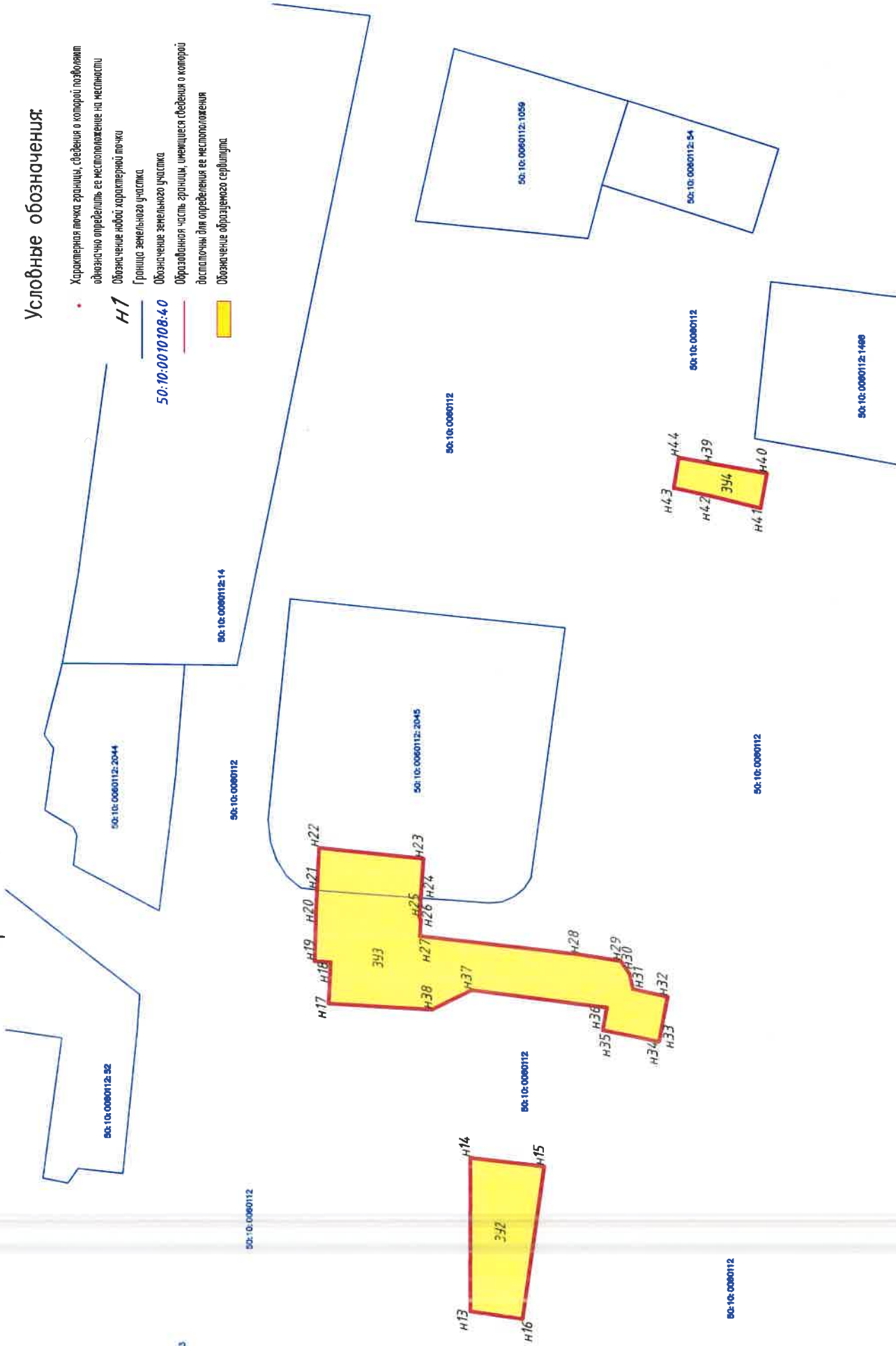
Главный специалист ОИЗО ООО "ТСК Мосэнерго"

А.В. Гончарова

План границ объекта

Условные обозначения:

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- H1** Обозначение новой характерной точки
- Граница земельного участка
- 50:10:0010108-40** Обозначение земельного участка
- Обрабатываемая часть границы, имеющаяся сведения о которой доступны для определения ее местоположения
- Обозначение обрабатываемого сервитута



Масштаб 1:1000

Заявитель:
 Главный специалист ОИЗО ООО "ТСК Мосэнерго" А.В. Гончарова