



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

городского округа Химки Московской области

улица Московская, д. 15, городской округ Химки, Московская область, 141400,
тел.: 572-65-00, факс: 572-76-17, E-mail: himki@mosreg.ru

18.08.2025 № 153ИСХ-18804/1.3-3

Индивидуальному предпринимателю
Кукушкину В.А.

На № _____ 202__ г.

ИНН 504405159015

УВЕДОМЛЕНИЕ

о досрочном расторжении договора на право размещения нестационарного
торгового объекта на территории городского округа Химки
Московской области от 25 мая 2022 года № 17/2022

Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация) уведомляет Вас о досрочном расторжении договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Химки Московской области от 25 мая 2022 года № 17/2022 (далее – Договор) – на размещение павильона общей площадью 50 кв. м со специализацией «Продовольственные товары» по адресному ориентиру: г.о. Химки, г.о. Химки, д. Брехово, вблизи земельного участка с к/н 50:09:0070601:25, заключенного между ИП Кукушкину В.А. и Администрацией.

Основаниями для расторжения Договора являются:

1. Несоблюдение условий договора, предусмотренных подпунктом 4.3.1 пункта 4.3 Договора – «Осуществить установку нестационарного торгового объекта, соответствующего архитектурным решением внешнего вида нестационарных торговых объектов, в соответствии с постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 02.10.2017 № 975 «Об утверждении положения о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории городского округа Химки Московской области» и правилами благоустройства территории городского

округа Химки Московской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 02.12.2020 № 41/6, а также с условиями настоящего договора» - фасад нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям архитектурно-художественного облика.

2. Несоблюдение условий договора, предусмотренных подпунктом 4.3.8 пункта 4.3 Договора – «Обеспечить благоустройства прилегающей к нестационарному торговому объекту территории, не допускать загрязнение места размещения нестационарного торгового объекта и прилегающей территории в соответствии с Законом Московской области от 30.12.2014 года № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» (ст. 25)»: ненадлежащее содержание прилегающей территории.

3. Несоблюдение условий договора, предусмотренных подпунктом 4.3.15 пункта 4.3 Договора – «Не допускать передачу прав по настоящему Договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием нестационарного торгового объекта»: в торговом объекте расположен магазин по продаже продовольственных товаров (ИП Адян Роман Робертович, ИНН 504419003508).

В случаях нарушения Победителем конкурса требований действующего законодательства к организации его деятельности и размещению объекта, на основании пункта 6.2 Договора Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор.

Договор расторгается в связи с неисполнением обязательств ИП Кукушкиным В.А., предусмотренных подпунктами 4.3.1, 4.3.8, 4.3.15 пункта 4.3 Договора.

Также, уведомляем Вас о необходимости произвести демонтаж нестационарного торгового объекта в соответствии с подпунктом 4.3.12 пункта 4.3 Договора – в случае расторжения договора, а также в случае признания его недействительным Сторона 2 обязана произвести демонтаж нестационарного торгового объекта в течении пяти календарных дней и привести место размещения нестационарного торгового объекта в первоначальное состояние.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Первый заместитель Главы
городского округа Химки



К.А. Мадатова

11 авг. 2025 г., 13:02:03
Школьный Микрорайон, 6
Солнечногорский район
Московская Область
Россия
141544



11 авг. 2025 г., 12:58:03
Пятницкое шоссе 17 Км, вл2
Солнечногорский район
Московская Область
Россия
141544



11 авг. 2025 г., 12:58:16
Пятницкое шоссе 17 Км, вл2
Солнечногорский район
Московская Область
Россия
141544



11 авг. 2025 г., 12:58:41

Пунная улица

Солнечногорский район

Московская Область

Россия

141544



