



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа
Химки Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, г. Химки, ул. Спартаковская, д. 11, пом. 51
(Аукционная комиссия)

Московская область

18.02.2022

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ХИМ/21-2402 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа
Химки Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, г. Химки, ул. Спартаковская, д. 11, пом. 51

Продавец: Администрация городского округа Химки Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 19.10.2021 (извещение № 191021/6987935/10).

Дата определения Участников: 18.02.2022 в 13 час. 00 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 18.02.2022 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, ул. Спартаковская, д. 11, пом. 51

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:10:0010212:1523

Сведения о правообладателе: городской округ Химки Московской области, собственность, № 50-50-10/026/2010-240 от 22.04.2010

Площадь, кв.м: 40,9

Этажность: Этаж № 03

Начальная цена продажи: 3 599 488,00 руб. (Три миллиона пятьсот девяносто девять тысяч четыреста восемьдесят восемь руб. 00 коп.), без учета НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 179 974,40 руб. (Сто семьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят четыре руб. 40 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 719 897,60 руб. (Семьсот девятнадцать тысяч восемьсот девяносто семь руб. 60 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Комиссаров Евгений Владимирович
2.	Касимова Кадрия Аглямзяновна
3.	Касимов Марат Афраилович
4.	Комиссарова Надежда Владимировна
5.	Буртиева Юлия Валентиновна, действующая от имени и в интересах Белоусова Дениса Александровича
6.	Никитин Евгений Владимирович
7.	Мухин Сергей Сергеевич
8.	Лукьянчиков Евгений Николаевич
9.	Ипатов Михаил Михайлович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Буртиева Юлия Валентиновна** (место жительства: Московская область, <...>), действующая от имени и в интересах **Белоусова Дениса Александровича** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **5 399 232,00 руб.** (Пять миллионов триста девяносто девять тысяч двести тридцать два руб. 00 коп.), без учета НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **Ипатов Михаил Михайлович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **5 219 257,60 руб.** (Пять миллионов двести девятнадцать тысяч двести пятьдесят семь руб. 60 коп.), без учета НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):
