

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Химки Московской области от 17.04.2015 № 435 «Об отмене постановления Администрации городского округа Химки Московской области от 04.06.2014 № 702 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала № 3 мкр. Сходня г. Химки Московской области для размещения многоэтажного жилищного строительства»

В целях совершенствования процесса принятия Администрацией городского округа Химки Московской области муниципальных правовых актов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее - Администрация)

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести изменения в преамбулу постановления Администрации городского округа Химки Московской области от 17.04.2015 № 435 «Об отмене постановления Администрации городского округа Химки Московской области от 04.06.2014 № 702 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала № 3 мкр. Сходня г. Химки Московской области для размещения многоэтажного жилищного строительства», изложив ее в следующей новой редакции:

«В связи с обращениями правообладателей земельных участков, расположенных в границах квартала № 3 микрорайона Сходня г. Химки Московской области (в границах ул. Некрасова – 2-й Чапаевский переулок – 1-й Чапаевский переулок - 2-й Дачный переулок), содержащими отказ от передачи права собственности на земельные участки для реализации проекта планировки территории, утвержденного постановлением Администрации от 04.06.2014 № 702 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала № 3 мкр. Сходня г. Химки Московской области для размещения многоэтажного жилищного строительства», нарушением при подготовке проекта планировки и проекта межевания территории положений ч. 2 ст. 41 и ст. 46.1 Градостроительного кодекса РФ, невыполнением заказчиком ООО «Стройгрупп» требований ч. 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ и ст. 46 Воздушного кодекса РФ и рекомендаций Градостроительного

совета Московской области (протокол заседания Градостроительного совета от 29.04.2014 г. № 14) о необходимости согласования проекта планировки и проекта межевания территории с собственником аэродрома Шереметьево в лице Межрегионального территориального управления воздушного транспорта центральных районов Росавиации, что делает невозможным реализацию утвержденного проекта планировки и проекта межевания территории, в целях устойчивого развития территории мкр. Сходня г. Химки Московской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее - Администрация)».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации Соболева А.Б.

Руководитель Администрации  
городского округа

В.В. Слепцов