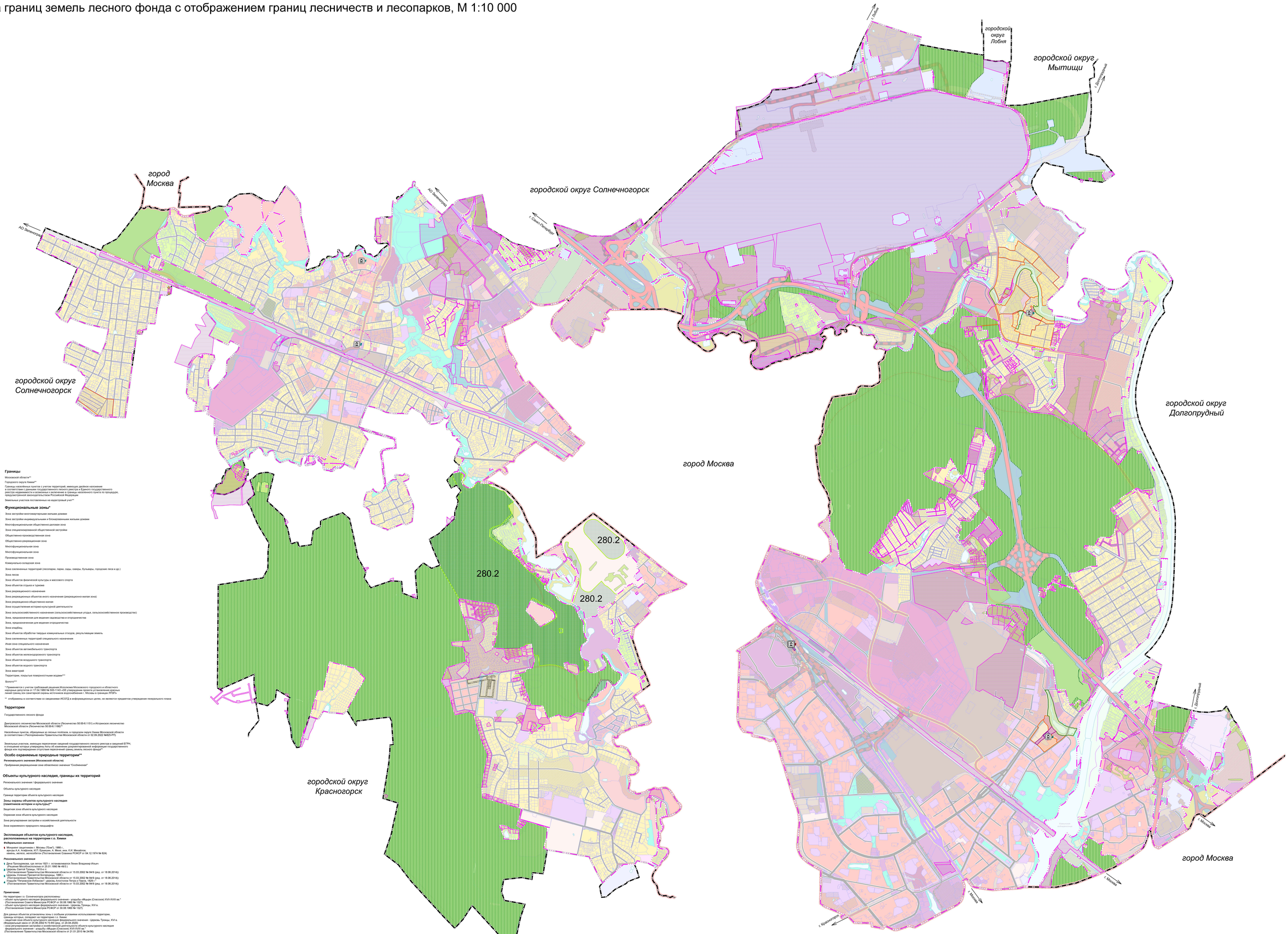
Внесение изменений в генеральный план городского округа Химки Московской области

Карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков, М 1:10 000



Границы

Московской области***

Городского округа Химки***

Границы населённых пунктов с учетом территорий, имеющих двойное наложение в соответствии с данными государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости и возможных к включению в границы населенного пункта по процедуре, предусмотренной законодательством Российской Федерации

Земельных участков поставленных на кадастровый учет***

Функциональные зоны*

ПЗЗ	ГПН	
		Зона застройки многоквартирными жилыми домами
		Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		Общественно-производственная зона
		Общественно-рекреационная зона
		Многофункциональная зона
		Многофункциональная зона
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и др.)
		Зона лесов
		Зона объектов физической культуры и массового спорта
		Зона объектов отдыха и туризма
		Зона рекреационного назначения
		Зона рекреационных объектов иного назначения (рекреационно-жилая зона)
		Зона рекреационно-общественно-жилая
		Зона осуществления историко-культурной деятельности
		Зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство)
		Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества
		Зона, предназначенная для ведения огородничества
		Зона кладбищ
		Зона объектов обработки твердых коммунальных отходов, рекультивации земель
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Иная зона специального назначения
		Зона объектов автомобильного транспорта
		Зона объектов железнодорожного транспорта
		Зона объектов воздушного транспорта
		Зона объектов водного транспорта
		Зона аквапарк
		Территории, покрытые поверхностными водами***
		Болота***

* Применяются с учетом приоритетов развития Генплана Московского городского и областного значения, в соответствии с ПЗЗ г.о. Химки, с учетом ограничений, определенных в соответствии с красными линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗ/Т»

** отображены в соответствии со сведениями ИСОГД в информационных целях, не является предметом утверждения генерального плана

Территории

Государственного лесного фонда

Дмитровского лесничества Московской области (Лесничество 50:00-6.1151) и Истринское лесничество Московской области (Лесничество 50:00-6.1160)***

Населённых пунктов, образуемых из лесных поселков, в городском округе Химки Московской области (в соответствии с Распоряжением Правительства Московской области от 02.09.2022 №823-РП)

Земельных участков, имеющих пересечение сведений государственного лесного реестра и сведений ЕГРН, в отношении которых утверждены Акты об изменении документированной информации государственного фонда или подтверждение отсутствия пересечений границ земель лесного фонда***

ПЗЗ	ГПН	
		Особо охраняемые природные территории* **
		Регионального значения (Московской области)
	280.2	*Прибрежная рекреационная зона облаиственно значения "Сходненская"*

Объекты культурного наследия, границы их территорий

Регионального значения / федерального значения

Объекты культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)**

Защитная зона объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Зона охраняемого природного ландшафта

Экспликация объектов культурного наследия, расположенных на территории г.о. Химки

федерального значения

1 Мозаичет защитника / Москва (Тёмр), 1966 г.
арх.ры А.А. Алафонов, И.П. Ермишин, А. Мин, жж. К.И. Михайлов
камень, мозаика, железобетон (Постановление Совмина РСФСР от 04.12.1974 № 624)

Регионального значения

1 Дача Проходимова, где летом 1921 г. останавливался Ленин Владимир Ильич
(Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 493.)
2 Церковь Святой Троицы, 1816 г.
(Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 (ред. от 18.06.2014))
3 Усадьба "Петровское-Лобаново", церковь Апостолов Петра и Павла, 1829 г.
(Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 (ред. от 18.06.2014))
4 Усадьба "Петровское-Лобаново", церковь Апостолов Петра и Павла, 1829 г.
(Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 (ред. от 18.06.2014))

Примечание:

На территории г.о. Солнечногорск расположены:
- объект культурного наследия федерального значения - усадьба «Мшаги (Спасское) XVII-XVIII вв.»
(Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327)
- объект культурного наследия регионального значения - Церковь Троицы, XVI в.
(Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327)

Для данных объектов установлены зоны с особыми условиями использования территории, границы которых, находят на территории г.о. Химки:
- объект культурного наследия регионального значения - Церковь Троицы, XVI в.
(Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 24.04.2020)
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения - усадьба «Мшаги (Спасское) XVII-XVIII вв.»
(Постановление Правительства Московской области от 21.01.2015 № 24/38)

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 13.09.2022 № 534.5			
Архитектор	Шихова Л.С.			Внесение изменений в генеральный план городского округа Химки Московской области			
Гл. инженер	Чернов А.Н.			Московская область, городской округ Химки			
Рук. ГАПП	Шишова А.В.						
Вед.инженер по	Кудрявцев Р.В.				Стадия	Лист	Листов
Вед. архитектор	Шишова Е.В.			Карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков	ПЗ	1.7	9
					М 1:10 000		
				Карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков	ГАУ МО "ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА"		
Директор	Шишова А.В.						