



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2023 № 883

городской округ Химки

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории городского округа Химки Московской области к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов

В целях обеспечения своевременной подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории городского округа Химки Московской области (далее – объекты ТЭК, ЖКХ и социальной сферы) к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, распоряжения Правительства Московской области от 05.04.2023 № 144-РП «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2023/2024 годов», распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 02.04.2010 №14 «Об утверждении Методических рекомендаций о порядке подготовки к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства в Московской области», на основании Устава городского округа Химки Московской области Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы на территории городского округа Химки Московской области к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов.
2. Создать постоянно действующий штаб по подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы независимо от их форм собственности к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов и проведению

отопительного периода (далее – штаб) на территории городского округа Химки Московской области и утвердить его состав (приложение № 1).

3. Определить ответственных должностных лиц за выполнение мероприятий по подготовке объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, к отопительному периоду 2023-2024 годов:

- заместителя Главы Администрации Акуличева Е.В. по объектам жилищно-коммунального и энергетического хозяйства;
- заместителя Главы Администрации Ватутину А.Э. по объектам социальной сферы.

4. Определить ответственных должностных лиц за организацию мероприятий по устранению возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде 2023-2024 годов (приложение № 2).

5. Утвердить комплексный план мероприятий по подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы на территории городского округа Химки Московской области независимо от их форм собственности к осенне- зимнему периоду 2023-2024 годов (приложение № 3).

6. Создать комиссию по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного) независимо от их форм собственности на территории городского округа Химки Московской области (приложение № 4).

7. Определить регламент взаимодействия штаба с ресурсоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, ремонтно-строительными и транспортными организациями при устранении возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде 2023-2024 годов, а также сроки и периодичность проведения мероприятий по подготовки объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы независимо от их форм собственности к отопительному периоду с предоставлением подтверждающих документов.

8. Рекомендовать руководителям теплоснабжающих организаций:

8.1. Обеспечить проведение, начиная с даты завершения отопительного периода 2022-2023 годов, и до 01 сентября 2023 года гидравлических испытаний тепловых сетей независимо от их формы собственности. Представить в штаб акты гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей с реестрами актов проведения гидравлических испытаний тепловых сетей на бумажном и электронном носителях (приложения № 5, № 6) на объектах ТЭК, ЖКХ и социальной сферы.

8.2. В срок до 15 сентября 2023 года:

- выполнить организационно-технические мероприятия по подготовке эксплуатируемых объектов к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов, в том числе предусмотреть мероприятия по сливу теплоносителя из систем отопления потребителей;
- укомплектовать эксплуатируемые объекты персоналом, техникой, запасом оборудования и материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ, провести

противоаварийные тренировки;

- обеспечить оснащение в аварийных ситуациях резервными автономными источниками электроснабжения объектов жизнеобеспечения населения;

- создать нормативные запасы топлива;

- обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимно резервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электроснабжения аварийного резерва. Предусмотреть возможность оперативного подключения автономных теплоисточников к системам теплоснабжения;

8.3. В срок до 20 сентября 2023 года провести практические занятия с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий аварий и технологических нарушений на объектах коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства.

8.4. Организовать проведение пробных топок для проверки готовности систем отопления зданий, начиная с 15 сентября 2023 года и до начала отопительного периода. Представить в штаб акты проведения пробных топок и реестры актов на бумажном и электронном носителях (приложения № 7, № 8).

9. Руководителям хозяйствующих субъектов независимо от форм собственности, являющихся потребителями тепловой энергии:

- представить утвержденные планы-графики готовности многоквартирных домов к эксплуатации в отопительный период в срок до 30 мая 2023 года;

- представить в штаб комплексные планы мероприятий по подготовке муниципальных учреждений к отопительному периоду 2023-2024 годов в срок до 30 мая 2023 года;

- подтвердить готовность объектов к работе в отопительный период и в срок до 01 сентября 2023 года представить в штаб акты и паспорта готовности многоквартирных домов с реестрами на бумажном и электронном носителях (приложение № 9).

В паспортах готовности жилищного фонда указать сведения о наличии договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования с приложением актов.

9.1. Обеспечить выполнение мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и ликвидации задолженностей за потребленные топливно-энергетические ресурсы в целях сокращения сроков запуска тепла на объекты ЖКХ и социальной сферы до 7 суток с началом отопительного периода 2023-2024 годов.

9.2. Представлять ежемесячно в период с 1 июня по 1 ноября 2023 года в штаб информацию по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

10. Управлению ЖКХ Администрации в срок до 15 сентября 2023 года проверить готовность городского округа Химки Московской области к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду.

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Акуличева Е.В.

Глава городского округа

Д.В. Волошин