



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я**  
**городского округа Химки Московской области**

улица Московская, д. 15, городской округ Химки, Московская область, 141400,  
тел.: 572-65-00, факс: 572-76-17, E-mail: himki@mosreg.ru

---

03.06.2025 № 153ИСХ-12577/1.3-3

На № \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Индивидуальному предпринимателю  
Козырь Л.А.

ИНН 504700510512

141501, Московская область, г.  
Химки, Молодежный пр-д, д. 6,  
кв. 348  
5407671@mail.ru

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о досрочном расторжении договора на право размещения нестационарного  
торгового объекта на территории городского округа Химки  
Московской области от 1 декабря 2021 года № 160

Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация) уведомляет Вас о досрочном расторжении договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Химки Московской области от 1 декабря 2021 года № 160 – на размещение павильона общей площадью 50 кв.м со специализацией «Цветы» по адресному ориентиру: Московская область, городской округ Химки, пр-т Мельникова, вблизи д. 27с1 (далее – Договор), заключенного между Индивидуальным предпринимателем Козырь Людмилой Аркадьевной и Администрацией.

В ходе мониторинга исполнения условий заключенного Договора установлено, что Вами не исполнены следующие условия:

В соответствии с п. 4.3.2. Владелец НТО обязуется осуществлять эксплуатацию нестационарного торгового объекта в полном соответствии с Положением о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории городского округа Химки Московской области.

Согласно п. 5.5.1. постановления Администрации от 02.10.2017 № 975 «Об утверждении положения о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории городского округа Химки Московской области» (далее – Положение) запрещается размещать НТО в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Химки Московской области (далее – Схема).

В нарушение п. 4.3.2. Договора, п. 5.5.1. Положения, фактическое место размещения НТО не соответствует месту, предусмотренному в Схеме (графическая часть размещения НТО указана в приложении к Договору).

В соответствии с п. 7.2. Договора, Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора в следующих случаях:

- п. 7.2.2. Неисполнения Владелцем НТО обязательств, установленных пп. 4.3.1 - 4.3.5. настоящего Договора;
- п. 7.2.15. В иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

Договор от 1 декабря 2021 года № 160 расторгается согласно п. 7.3. Раздела 7 настоящего Договора.

Также, уведомляем Вас о необходимости произвести демонтаж нестационарного торгового объекта в соответствии с п.4.3.7 Договора.

Заместитель Главы  
городского округа Химки



И.В. Жданкина

**АКТ**  
**осмотра нестационарного торгового объекта**

г.о. Химки

02 июня 2025 года

В ходе мониторинга нестационарных торговых объектов на территории городского округа Химки, 02.06.2025 сотрудниками управления потребительского рынка, услуг и рекламы Администрации городского округа Химки Московской области (далее – Администрация) по адресу: Московская область, г.о. Химки, проспект Мельникова, вблизи д. 27с1, **в составе:**

- И.о. начальника управления потребительского рынка, услуг и рекламы Администрации,

- Эксперта отдела сферы услуг управления потребительского рынка, услуг и рекламы Администрации,

**проведено обследование нестационарного торгового объекта, по адресу:**

**Московская область, г.о. Химки, проспект Мельникова, вблизи д. 27с1** на предмет соблюдения условий заключенного договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Химки Московской области № 160 от 01.12.2021.

**В результате осмотра нестационарного торгового объекта, установлено:**

В нестационарном торговом объекте (павильоне), осуществляется торговая деятельность со специализацией «Цветы» (соответствует Договору).

Фактическое место размещения нестационарного торгового объекта не соответствует месту, предусмотренному в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Химки – графической части, указанной в приложении к договору № 160 от 01.12.2021.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

И.о. начальника УПРУиР



Е.В. Корикова

Эксперт отдела сферы услуг УПРУиУ



Л.О. Степанова

Приложение:





12 июня 2025 г., 09:39:32  
+55-907575, +37-397165  
проспект Мельникова, 33  
Химки  
Московская Область  
Россия  
141501

## Место предусмотренное в Схеме:



## Фактическое место размещения НТО:

