

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА**

**КНИГА 5**

**МАСТЕР-ПЛАН СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

## Оглавление

5.1	Анализ перспективных зон нового строительства .....	3
5.2	Определение возможности подключения перспективных потребителей тепловой энергии (мощности) к источникам тепловой мощности .....	34
5.3	Анализ предложений по выводу из эксплуатации котельных, расположенных в зоне действия источников тепловой энергии и переводу тепловой нагрузки от этих котельных на ТЭЦ.....	50
5.4	Анализ предложений по строительству новых источников тепловой энергии.....	50
5.5.	Анализ предложений по температурному графику для систем теплоснабжения .....	53
5.6	Анализ предложений по переводу открытых систем ГВС потребителей на закрытые. ....	56
5.7	Анализ предложений по распределению тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии и организации гидравлических режимов в тепловых сетях от источников тепловой энергии и ЦТП .....	57
5.8	Анализ предложений по реконструкции систем потребителей тепловой энергии, вызванных изменениями теплогидравлического режима внешних систем теплоснабжения. ....	58

## 5.1 Анализ перспективных зон нового строительства

Сведения о перспективных зонах нового строительства, согласно генеральному плану, представлены в таблице 5.1.1

Таблица 5.1.1 - Экспликация планируемого размещения объектов капитального строительства в городском округе Химки

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
1.	Вторая очередность (до 2028 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, улица Железнодорожная, около дома 33к3	Многоквартирная жилая застройка	ПК2	1,758
				ПК2	
2.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, улица Курганова, около дома 21	Многоквартирная жилая застройка	КТС «Октябрьская»	1,521
				АИТ	
3.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, пансионат «Новогорск», возле ДНТ «Новые березки»	Многоквартирная жилая застройка	КТС «Новогорск»	11,641
				КТС «Новогорск»	
4.	Вторая очередность (до 2028 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, возле реки Сходня	Многоквартирная жилая застройка	КТС «Новогорск»	2,805
				АИТ	
5.	Вторая очередность (до 2028 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, ЖК «Зеленые Холмы», возле СНТ «Рубикон»	Многоквартирная жилая застройка	ПК5п «Рубикон»	2,447
				«Планерная» вл.14	
6.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Планерная, Кв. Филино, возле Новосходненского шоссе	Многоквартирная жилая застройка	КТС «Планерная» вл.14	1,525
				АИТ	
8.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Мкр. Клязьма – Старбеево, улица Озерная, ЖК «Мишино»	Многоквартирная жилая застройка	КТС «Мишино»	8,312
				ПК9	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
9.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Мкр. Клязьма – Старбеево, улица Покровская, около СНТ «Родник»	Многоквартирная жилая застройка	ПК6	2,674
				ПК6	
10.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Мкр. Клязьма – Старбеево, улица Успенская	Многоквартирная жилая застройка	КТС «Загородный квартал»	9,136
				КТС «Загородный квартал»	
11.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, Мкр. Клязьма – Старбеево, улица Олимпийская, ЖК «Загородный квартал»	Многоквартирная жилая застройка	КТС «Загородный квартал»	12,446
				КТС «Загородный квартал»	
12.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Мкр. Клязьма – Старбеево, улица Береговая, ЖК «Берег»	Многоквартирная жилая застройка	КТС «Берег»	4,682
				КТС «Берег»	
13.	Вторая очередность (до 2028 года)	МО, г. Химки, Мкр. Клязьма – Старбеево, улица Береговая, ЖК «Дом у реки»	Многоквартирная жилая застройка	КТС «Олимпиец»	2,625
				КТС «Олимпиец»	
14.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Мкр. Клязьма – Старбеево, улица Шевченко, рядом с ДНП «Альфа-Терехово»	Многоквартирная жилая застройка	АИТ	3,131
				АИТ	
15.	Вторая очередность (до 2028 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма-Старбеево, Возле Воскресенского пруда	Многофункциональная зона застройки	ПК4	1,2
				АИТ	
16.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма-Старбеево, Кв. Вашутино. Рядом с вл11	Многофункциональная зона застройки	КТС «Мишино»	0,15
				ПК9	
17.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, Вашутинское шоссе, СНТ Исток-2	Многофункциональная зона застройки	КТС «Мишино»	0,15
				ТЭЦ-21	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
18.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, Вашутинское шоссе, напротив СНТ Исток-2	Многофункциональная зона застройки	КТС «Мишино»	0,15
				ТЭЦ-21	
19.	Вторая очередность (до 2028 года)	МО, г. Химки, Кв. Мишино, ул. Летняя	Многофункциональная зона застройки	КТС «Мишино»	4
				ПК9	
20.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, Шереметьевское шоссе, возле остановки «Поворот на хлебниково»	Многофункциональная зона застройки	АИТ	1
				АИТ	
23.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино	Общеобразовательное учреждение	КТС «Олимпиец»	1,080
				КТС «Олимпиец»	
24.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино	Общеобразовательное учреждение	КТС «Загородный квартал»	1,525
				КТС «Загородный квартал»	
25.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино	Общеобразовательное учреждение	ПК6	1,9636
				АИТ	
26.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, на берегу реки Клязьмы,	Общеобразовательное учреждение	ПК5	0,1649
				АИТ	
27.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, ЖК «Мишино»	Общеобразовательное учреждение	КТС «Мишино»	0,4582
				ПК9	
28.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, возле канала им. Москвы	Общеобразовательное учреждение	АИТ	0,3927
				АИТ	
29.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, ул. Проездная	Общеобразовательное учреждение	ПК10	0,7265
				АИТ	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
30.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Железнодорожная	Общеобразовательное учреждение (БНК)	ПК2	0,2618
				АИТ	
31.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, ЖК «Новогорск парк»	Общеобразовательное учреждение	ПК3	1,08
				АИТ	
32.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, ЖК «Новогорск парк»	Общеобразовательное учреждение	ПК3	0,5302
				АИТ	
33.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, Расчетный срок ( до 2033 года)	Общеобразовательное учреждение	КТС «Новогорск»	0,2749
				КТС «Новогорск»	
34.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, территория пансионата «Новогорск»	Общеобразовательное учреждение	КТС «Новогорск»	0,8509
				КТС «Новогорск»	
35.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево	Общеобразовательное учреждение	КТС «Загородный квартал»	1,7280
				КТС «Загородный квартал»	
36.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево	Общеобразовательное учреждение	ПК4	1,525
				ПК4	
37.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Планерная	Общеобразовательное учреждение	КТС «Планерная» вл.14	0,7855
				КТС «ОУСЦ Планерная» вл.1	
38.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, Новые Химки, ул. Панфилова, д.14а	Реконструкция МАДОУ №54	РТС «Нагорное шоссе»	0,0816
				РТС «Нагорное шоссе»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
45.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино	Детское дошкольное учреждение	КТС «Олимпиец»	0,1270
				КТС «Олимпиец»	
46.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино	Детское дошкольное учреждение	КТС «Загородный квартал»	0,1995
				КТС «Загородный квартал»	
47.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино	Детское дошкольное учреждение	ПК6	0,6893
				ПК6	
48.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, на берегу р. Клязьма возле СНТ «Юбилейное»	Детское дошкольное учреждение	ПК5	0,1361
				АИТ	
49.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, ЖК «Мишнево»	Детское дошкольное учреждение	КТС «Мишино»	0,1379
				ПК9	
50.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, возле ОТ «Дружба» на берегу р. Клязьма	Детское дошкольное учреждение	АИТ	0,0816
				ПК4	
51.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, ул. Проездная	Детское дошкольное учреждение	ПК10	0,2431
				АИТ	
52.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Терехово	Детское дошкольное учреждение	АИТ	0,0544
				АИТ	
53.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Терехово, возле канала им. Москвы	Детское дошкольное учреждение	АИТ	0,0907
				АИТ	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
54.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Железнодорожная	Детское дошкольное учреждение	ПК2	0,0544
				ПК2	
55.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Фирсановка, ул. Суворова	Детское дошкольное учреждение	АИТ	0,0952
				АИТ	
56.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, ЖК «Новогорск парк»	Детское дошкольное учреждение	ПК3	0,1542
				ПК3	
57.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, ЖК «Новогорск парк»	Детское дошкольное учреждение	ПК3	0,1814
				ПК3	
58.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, ЖК «Новогорск парк»	Детское дошкольное учреждение	ПК3	0,1814
				ПК3	
59.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, ЖК «Новогорск парк»	Детское дошкольное учреждение	ПК3	0,1814
				ПК3	
60.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, возле СНТ «Рубикон»	Детское дошкольное учреждение	ПК5п «Рубикон»	0,1088
				«Планерная» вл.14	
61.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, ул. Соколовская	Детское дошкольное учреждение	КТС «Новогорск»	0,1088
				КТС «Новогорск»	
62.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, территория пансионата «Новогорск»	Детское дошкольное учреждение	КТС «Новогорск»	0,2857
				КТС «Новогорск»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
63.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево	Детское дошкольное учреждение	ПК4	0,2358
				ПК4	
64.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Планерная	Детское дошкольное учреждение	КТС «Планерная» вл.14	0,1814
				КТС «ОУСЦ Планерная» вл.1	
65.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Планерная	Детское дошкольное учреждение	КТС «Планерная» вл.14	0,1633
				КТС «ОУСЦ Планерная» вл.1	
68.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино	Амбулаторно поликлиническое учреждение	КТС «Олимпиец»	0,1048
				КТС «Олимпиец»	
69.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино	Амбулаторно поликлиническое учреждение	КТС «Олимпиец»	0,0485
				КТС «Олимпиец»	
70.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Мкр. Клязьма- Старбеево, ЖК "Город Набережных"	Амбулаторно поликлиническое учреждение	ПК4	0,0291
				ПК4	
71.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, возле ОТ «Дружба»	Офис врача общей практики (встроенное)	ПК4	0,0121
				ПК4	
72.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, ул. Проездная	Амбулаторно поликлиническое учреждение (встроенное)	ПК10	0,034
				АИТ	
73.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, ЖК «Новогорск парк»	Амбулаторно поликлиническое учреждение	ПК3	0,0786
				ПК3	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
74.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, возле СНТ «Рубикон»	Амбулаторно поликлиническое учреждение (встроенное)	ПК5п «Рубикон»	0,0485
				«Планерная» вл.14	
75.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, территория пансионата	Амбулаторно поликлиническое учреждение (встроенное)	КТС «Новогорск»	0,0417
				КТС «Новогорск»	
76.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Планерная	Амбулаторно поликлиническое учреждение	КТС «Планерная» вл.14	0,0291
				КТС «ОУСЦ Планерная» вл.1	
77.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, ул. Олимпийская	Физкультурно - оздоровительный комплекс	КТС «Загородный квартал»	3,1
				АИТ	
78.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, Вашутинское шоссе	Физкультурно - оздоровительный комплекс	АИТ	3,1
				АИТ	
79.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино	Физкультурно - оздоровительный комплекс	КТС «Загородный квартал»	3,1
				КТС «Загородный квартал»	
80.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, территория пансионата Новогорск	Физкультурно - оздоровительный комплекс	КТС «Новогорск»	3,1
				КТС «Новогорск»	
81.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма-Старбеево	Досуговый центр	КТС «Загородный квартал»	0,01
				КТС «Загородный квартал»	
82.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Планерная	Дом культуры	КТС «Планерная» вл.14	0,01
				КТС «ОУСЦ Планерная» вл.1	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
83.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма-Старбеево	Библиотека	КТС «Загородный квартал»	0,0091
				КТС «Загородный квартал»	
84.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма-Старбеево	Библиотека	КТС «Олимпиец»	0,012
				КТС «Олимпиец»	
85.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма-Старбеево	Библиотека	ПК5	0,0094
				АИТ	
86.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма-Старбеево	Библиотека	ПК4	0,0079
				ПК4	
87.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск	Библиотека	ПК5п «Рубикон»	0,01
				«Планерная» вл.14	
88.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск	Библиотека	ПК3	0,012
				ПК3	
89.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск	Библиотека	ПК3	0,01
				ПК3	
90.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма-Старбеево	Библиотека	ПК4	0,01
				ПК4	
91.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево	Пожарное депо	КТС «Загородный квартал»	0,171
				КТС «Загородный квартал»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
92.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск	Пожарное депо	ПКЗ	0,144
				ПКЗ	
93.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Ленинградское шоссе 50:10:0010102:557	-	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
94.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, На пересечении ул. Пушкина и ул. Черняховского 50:10:0060120:41	Обслуживание жилой застройки	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
95.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма-Старбеево, возле СНТ Отдых 50:10:0020401:636	Жилая застройка	КТС «Олимпиец»	0,15
				КТС «Олимпиец»	
96.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, возле пересечения трассы М-11 и реки Клязьма 50:10:0020904:55	Жилая застройка	АИТ	0,15
				АИТ	
97.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, северо-западная промышленная зона , около Международного шоссе 50:10:0010301:633	Обслуживание автотранспорта	ООО «ЦИТЭО»	0,15
				ООО «ЦИТЭО»	
98.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, северо-западная промышленная зона , около Международного шоссе 50:10:0010301:634	Обслуживание автотранспорта	ООО «ЦИТЭО»	0,15
				ООО «ЦИТЭО»	
99.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Новые Химки, между ЖК «Юбилейный» и Куркинское шоссе 50:10:0010121:3179	Жилая застройка	РТС «Нагорное шоссе»	5,00
				РТС «Нагорное шоссе»	
100.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережная, ул. Совхозная, дом 11 50:10:0010403:4176	Жилая застройка	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
101.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Новые Химки, 21 км Ленинградского шоссе, вл29Г 50:10:0010201:1748	Обслуживание автотранспорта	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
102.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, 1-й Железнодорожный тупик, 9 50:10:0060215:387	-	ПК 2	0,15
				АИТ	
103.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Подрезково, кв-л Кирилловка 50:10:0040301	-	ПК1п «Кирилловка»	0,15
				АИТ	
104.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Вашутинское шоссе 50:10:0020201:757	МКД	КТС «Мишино»	0,15
				ПК9	
105.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, на пересечении улица Строителей и улицы Молодежная 50:10:0010110:36	Торгово- развлекательный комплекс	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
106.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Панфилова 50:10:0010119:29	-	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
107.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, квартал Кирилловка, рядом с домом 31 50:10:0040301:236	Обслуживание автотранспорта	ПК1п «Кирилловка»,	0,15
				АИТ	
108.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г.Химки, мкр.Подрезково, ул.Зеленая, вблизи дома № 1 50:10:0040102:34	Обслуживание жилой застройки	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
109.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Фирсановка, ул. Лермонтова, вблизи владения 48 50:10:0050133:121	Обслуживание жилой застройки	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
110.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г.Химки, мкр.Подрезково, ул.Зеленая, вблизи дома № 1 50:10:0040102:32	Обслуживание жилой застройки	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
111.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г.Химки, мкр.Подрезково, ул.Зеленая, вблизи дома № 1 50:10:0040102:33	Обслуживание жилой застройки	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
112.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, квартал Кирилловка, рядом с домом 31 50:10:0040301:238	Автомойка	ПК1п «Кирилловка»	0,15
				АИТ	
113.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Ленинградское шоссе, автобусная остановка "Родионово" 50:10:0010102:55	Обслуживание автотранспорта	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
114.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Ленинградская, вблизи д.7 и д.9 50:10:0010207:2686	Обслуживание жилой застройки	АИТ	Отсутствие резерва пропускной способности тепловых сетей
				АИТ	
115.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г Химки, ул Юннатов, возле домов 2 и 3 50:10:0010312:169	Обслуживание жилой застройки	АИТ	Отсутствие резерва пропускной способности тепловых сетей
				АИТ	
116.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г Химки, мкр Сходня, ул Фрунзе, рядом с домом 26А 50:10:0060211:864	Спорт	КТС «Баннный переулок»	0,15
				КТС «Баннный переулок»	
117.	Первая очередность (до 2023 года)	Московская область, г. Химки, квартал Ивакино, вблизи ОНТ "Ивакино-1" 50:10:0020401:344	Гостиничный комплекс	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
118.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г Химки, пр-кт Юбилейный, рядом с домом 3А 50:10:0010110:3186	магазин	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
119.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г Химки, ул Рабочая, рядом с домом 19 50:10:0010304:183	Склад	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
120.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г Химки, кв-л Ивакино, ул. Олимпийская 50:10:0020602:334	Обслуживание жилой застройки	ПК6	0,15
				АИТ	
121.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Пожарского, рядом с домом ул. Библиотечная, 27 50:10:0010405:7399	Обслуживание жилой застройки	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
122.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Старые Химки, ул. Коммунальный проезд, рядом с домом 14 50:10:0010318:261	Автомойка	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
123.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. 8 Марта, вблизи дома № 2а 50:10:0010305:5164	МКД	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
124.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Ленинградская, вблизи дома № 20 50:10:0010203:1713	Обслуживание жилой застройки	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
125.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г Химки, мкр Старбеево, Ленинский проспект, рядом с трассой М-11 50:10:0000000:16200	Обслуживание автотранспорта	ПК10	0,15
				АИТ	
126.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г Химки, мкр Сходня, ул Прудная, рядом с домом 21 50:10:0060128:214	Обслуживание автотранспорта	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
127.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г Химки, мкр Сходня, ул Некрасова, рядом с домом 18 50:10:0060114:70	МКД	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
128.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г.Химки, ул.Панфилова, напротив дома 8 50:10:0010117:1942	МКД	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
129.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Юбилейный проспект, вблизи дома № 44 50:10:0010109:5263	МКД	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
130.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки. Ул. Панфилова. Вблизи НПГС «Панфилова» 50:10:0010121:58	Административное здание	РТС «Нагорное шоссе»	0,2
				РТС «Нагорное шоссе»	
131.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Лавочкина, вблизи д. 2	Ледовый спорт. комплекс	КТС «Лавочкина»,	0,735
				РТС «Нагорное шоссе»	
132.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. М. Рубцовой, рядом с домом 1к2 50:10:0010101:16765	Обслуживание жилой застройки	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
133.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. М. Рубцовой, рядом с домом 1к5 50:10:0010101:16766	Обслуживание жилой застройки	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
134.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, в районе 8-ого микрорайона 50:10:0010101:75	Торговый комплекс	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
135.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Ленинградская улица, вблизи д 39с5 50:10:0010201:89	Административное здание	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
136.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Ленинградская улица, вблизи д 39с5 50:10:0010201:88	Административное здание	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
137.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, п. Подрезково, ул. Центральная 9 50:10:0040202:8	МТЦ	КТС «Мира»	0,15
				КТС «Мира»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
138.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный, Совхозная улица, ЖК Левобережный 50:10:0010403:45	Объекты жилого назначения	ТЭЦ-21	2,439
				ТЭЦ-21	
139.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Нахимова, вблизи дома 4а 50:10:0010404:46	Торговый комплекс	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
140.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, улица Германа Титова, вблизи дома 5к2 50:10:0010303:1058	Многоквартирный дом	КТС «ЦИТЭО»	1,3
				КТС «ЦИТЭО»	
141.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, Ул. Мичурина, возле дома 25 50:10:0060112:1495	Обслуживание автотранспорта	КТС «Мичурина» (Октябрьская)	0,15
				КТС «Мичурина» (Октябрьская)	
142.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Ленинградское шоссе, рядом с домом 30 50:10:0010201:1749	Обслуживание автотранспорта	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
143.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Подрезково, Ул. Первомайская, вблизи дома 20 50:10:0040210:440	МКД	КТС «Теплогенерация»	0,15
				КТС «Теплогенерация»	
144.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Ул. Красноармейская, вблизи дома 7 50:10:010307:11	МКД	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
145.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, проспект Мельникова, напротив д. 2/1 50:10:010103:60	МФЦ	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
146.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Парковая д 7 50:10:0010104:60	Дошкольная образовательная организация	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
147.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Парковая, вблизи дома 12 50:10:0010104:29	Здание социально- назначения с инфраструктурой	РТС «Нагорное шоссе»	3
				РТС «Нагорное шоссе»	
148.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Кирова, в районе д. 11 а 50:10:0010210:37	МКД	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
149.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Рабочая, дом 2ак12 50:10:010302:133	Производное помещение	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
150.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный ул. Пожарского, вблизи домов 18, 18а, 20 50:10:0010404:47	Здание	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
151.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Новые химки, Нагорное шоссе, вблизи вл. 5 50:10:0010106:24	Обслуживание автотранспорта	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
152.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, Ул. Чапаева, вблизи дома 19 50:10:0060118:494	МКД	КТС «Мичурина» (Октябрьская)	0,15
				КТС «Мичурина» (Октябрьская)	
153.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Новые Химки, ул. Бабакина, у дома № 1А 50:10:0010113:64	МКД	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
154.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Новые Химки, Юбилейный проспект, вблизи дома № 44 50:10:0010109:5263	МКД	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
155.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Новые Химки, ул Панфилова, вблизи д 19к2 50:10:0010119:2875	МКД	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
156.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Новые Химки, Юбилейный проспект, вблизи дома 66Б 50:10:0010107:1441	МКД	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
157.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Новые Химки, ул. Ленинградская, вблизи д. 9А 50:10:0010207:2726	ФОК	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
158.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ш Ленинградское, рядом с вл15 50:10:0010102:555	Обслуживание автотранспорта	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
159.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, пр-кт Юбилейный, вблизи д.84 50:10:010104:0012	МКД	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
160.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул Рабочая, вблизи 1с1 50:10:0010302:2537	Нежилое	АИТ	отказ
				АИТ	
161.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Школьная, вблизи дома 3 50:10:0040207:2295	автомойка	КТС «Теплогенерация»	0,15
				КТС «Теплогенерация»	
162.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Пр-т Мира, вблизи домов №1 и №3 50:10:010315:10	автомойка	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
163.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ш. Ленинградское, рядом с вл24 50:10:010102:112	Торговый центр	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
164.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, пр-кт Мельникова, вблизи д.4 50:10:010103:47	Магазин	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
165.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, квартал Клязьма, вл. 1-б 50:10:0020703:6	Пристройка к не жилому помещению	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
166.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Юбилейный проспект, у дома № 32 50:10:0010111:1904	Магазин	КТС «Лавочкина»	0,15
				КТС «Лавочкина»	
167.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Подрезково, ул. Школьная. д2 50:10:0040207:2284	Образовательное учреждение	КТС «Теплогенерация»	0,15
				КТС «Теплогенерация»	
168.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, пр-т Мира, д 4 50:10:0010314:16	Обслуживание автотранспорта	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
169.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Подрезково ЖК Химки 2019 50:10:0040303:323	Жилой дом	КТС «Мира»	0,15
				КТС «Мира»	
170.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Тюкова 8 50:10:0060118:498	Пристройка на 200 мест	КТС «Мичурина» (Октябрьская)	0,15
				КТС «Мичурина» (Октябрьская)	
171.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Вишневская, д 31 50:10:0060109:72	Жилой дом	КТС «Октябрьская»	0,15
				КТС «Октябрьская»	
172.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, Ул. Чапаева, д 19 50:10:0060118:497	образование	КТС «Мичурина» (Октябрьская)	0,15
				КТС «Мичурина» (Октябрьская)	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
173.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки. мкр. Левобережный, ул Нахимова, вблизи дома 16 50:10:0010404:6075	Магазин	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
174.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Бурденко 50:10:0010302:13	Мини-рынок	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
175.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Подрезково ЖК Химки 2019 50:10:0040303:324	Жилой дом	КТС «Мира»	0,15
				КТС «Мира»	
176.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Нахимова, вблизи дома 2 50:10:0010404:52	Гостиничный комплекс	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
177.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Заводская, д 10 50:10:0010304:162	Складской комплекс	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
178.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, 2-й Чапаевский пер. д 3а 50:10:0060111:457	Строительство пристройки	КТС «Октябрьская»	0,15
				КТС «Октябрьская»	
179.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Подрезково 50:10:0040303:325	Трансформаторная подстанция	КТС «Мира»	0,15
				КТС «Мира»	
180.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. 8 марта 50:10:0010305:5165	Магазин	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
181.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Ленинградское шоссе, рядом с домом 24 50:10:0000000:16209	Автосервис с административным блоком	АИТ	отказ
				АИТ	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
182.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, между Юбилейным пр-т, вл3А 50:10:0010110:2	Много функциональный торговый комплекс	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
183.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Библиотечный, рядом с Совхозная 2 50:10:0010403:3049	Гаражный комплекс	АИТ	Отсутствует резерв пропускной способности теплосети
				АИТ	
184.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ш. Куркинское, вл. 2А 50:10:0010121:22	Магазин	РТС «Нагорное шоссе»	0,5
				РТС «Нагорное шоссе»	
185.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Маяковского, вблизи дома №2 50:10:0010203:034	Административно- бытовой комплекс	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
186.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, пр-кт Мельникова, дом 2/1 50:10:010103:46	Торговый офис	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
187.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Возле ЖК «Менделеев», дом 27 50:10:0010101:13607	Нежилое здание	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
188.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, 2-ой Северный проезд, п. Чашниково 50:10:0030101:968	Нежилое здание	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
189.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, транспортная зона Шереметьево, Международное шоссе 50:10:0030102:307	Трансформаторная подстанция	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
190.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, транспортная зона Шереметьево, Международное шоссе 50:10:0030102:306	Трансформаторная подстанция	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
191.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, транспортная зона Шереметьево, Международное шоссе 50:10:0030102:303	Нежилое здание	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
192.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, 1 –й северный проезд, п. Чашниково 50:10:0030101:17	Нежилое здание	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
193.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Молодежная. Дом 12А 50:10:0010114:7542	Одноэтажное здание аптеки	АИТ	Отсутствует резерв пропускной способности теплосети
				АИТ	
194.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Рядом с остановкой на пересечении ул. Горная и тепличный пр-д 50:10:0040302:67	Сервисное обслуживание	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
195.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Рядом с остановкой «Кирилловка» 50:10:021001:41	Торговое здание	ПК1п «Кирилловка»	0,15
				АИТ	
196.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр Подрезково, ул Комсомольская, вл 2А 50:10:040205:27	Реконструкция магазина	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
197.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Рабочая, участок № 1 50:10:0010302:2455	Офисно-складской комплекс	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
198.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, училище и общежитие по ул.Библиотечная,д.10, д.26а 50:10:0010404:14	Спортивно- репетиционный зал	ТЭЦ-21	0,1255
				ТЭЦ-21	
199.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Библиотечная 50:10:0010404:83	Спортивно- репетиционный зал	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
200.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, пр-кт Юбилейный, д вблизи 66 Б 50:10:0010107:1447	Торгово-офисное здание	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
201.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, 2-й Леденцовский пер., № 4 50:10:0060210:25	МКД	КТС «Фрунзе»	0,15
				КТС «Фрунзе»	
202.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Рабочая, дом 3 50:10:0010304:35	Нежилые помещения	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
203.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр Подрезково,	Перспективная застройка ЗАО «ГОЛДФИШ»	КТС «Теплогенерация»	25
				КТС «Теплогенерация»	
204.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр.Подрезково, ул.Дачная, рядом с вл15 50:10:0040201:261	Жилая застройка	АИТ	0,15
				АИТ	
205.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр Подрезково, ул Школьная, рядом с домом 5 50:10:0040207:2309	Магазин	КТС «Теплогенерация»	0,15
				КТС «Теплогенерация»	
206.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Юбилейный проспект, рядом с домом 59 50:10:0010106:1407	Магазин	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
207.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр Подрезково, кв-л Филино, возле остановки «Спортбаза» 50:10:0080303:577	МКД	КТС «Планерная» вл.14	0,15
				АИТ	
208.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, пр-кт Юбилейный 74А 50:10:0010104:310	Магазин	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
209.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязьма- Старбеево, Кв. Терехово, 1Д	Магазин	АИТ	0,15

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
		50:10:0020301:3		АИТ	
210.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, пер. 1-ый Дачный, вблизи дома 11 50:10:0060110:19	Магазин	КТС «Октябрьская»	0,15
				КТС «Октябрьская»	
211.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул Панфилова, вблизи д 19к2 50:10:0010119:2878	Гостиничный комплекс	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
212.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр Новогорск Коттеджный п. Новогорск, 6к14 50:10:0080202:2879	МКД	ПКЗ	0,15
				АИТ	
213.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, квартала Вашутино Вблизи п. «Серебряные родники» 50:10:0020205:75	Школа	КТС «Мишино»	0,15
				ПК9	
214.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Родионова, вблизи д. 2А 50:10:0010103:48	Торговый комплекс	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
215.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Дружбы вблизи д. 6 50:10:0010104:34	Строительство кафе	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
216.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, ул. Соколовская, остановка "Северно- западный Микрорайон" 50:10:080107:297	Медицинский центр	КТС «Новогорск»	0,15
				КТС «Новогорск»	
217.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, пересечение ул.Репина и Ленинградского шоссе 50:10:0010203:36	автостоянка и гостиничного-деловой комплекс	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
218.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Юбилейный проспект, вблизи д. 3 50:10:0010110:3173	Объект торговли	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
219.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Октябрьская, вблизи дома 11 50:10:060103:72	Паркинг	КТС «Октябрьская»	0,15
				КТС «Октябрьская»	
220.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Ленинский пр.-т, д. 40,42 50:10:0000000:16767	МКД	ТЭЦ-21	1,40674
				ТЭЦ-21	
221.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, в районе кв. Ивакино. Ул. Ясная, Участок 254 50:10:0020402:0254	Строительство жилых и нежилых объектов, инфраструктура	КТС «Загородный квартал»	0,15
				АИТ	
222.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ш. Ленинградское, к. 36 50:10:0010102:46	Комплекс АЗС	РТС «Нагорное шоссе»	0,15
				РТС «Нагорное шоссе»	
223.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Ленинградское шоссе 24 50:10:0010203:1590	МФЦ	ТЭЦ-21	0,15
				ТЭЦ-21	
224.	Расчетный срок ( до 2033 года)	МО, г. Химки, мкр Сходня, ул. Фрунзе, № 30,30-а,30-б 50:10:0060211:59	МКД с паркингом	КТС «Банный переулок»	0,15
				КТС «Банный переулок»	
225.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Микояна 57 50:10:0060206:20	МКД	АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
				АИТ	
226.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Микояна, дом 20-а 50:10:0060202:278	МКД	КТС «Фрунзе»	0,15
				КТС «Фрунзе»	
227.	Первая очередность	МО, г. Химки, мкр Левобережный,	Магазины	ТЭЦ-21	0,15

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
	(до 2023 года)	ул Библиотечная, вблизи д.22 50:10:0010404:6081		ТЭЦ-21	
228.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный Лихачевское шоссе, вблизи полигона ТБО 50:10:0010405:164	Объект обращения с отходами	АИТ АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
229.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Гоголя, дом 7-А 50:10:0010315:15	Гостиничный комплекс	ТЭЦ-21 ТЭЦ-21	0,15
230.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, улица Московская, вблизи дома № 16 50:10:010205:26	-	АИТ АИТ	Отсутствует резерв пропускной способности теплосети
231.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, пр-кт Мельникова, напротив дома 10 50:10:010103:50	-	АИТ АИТ	Отсутствует резерв пропускной способности теплосети
232.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, в районе д. Ивакино, 1-й Успенский пер. ,участок 299 50:10:0020402:0299	-	КТС «Загородный квартал» АИТ	0,15
233.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, в районе д. Ивакино, 1-й Успенский пер. ,участок 298 50:10:0020402:967	-	КТС «Загородный квартал» АИТ	0,15
234.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, в районе д. Ивакино, 1-й Успенский пер. ,участок 300 50:10:0020402:300	-	КТС «Загородный квартал» АИТ	0,15
235.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр Сходня, ул. Мичурина, дом 25 50:10:060112:52	-	АИТ АИТ	Отсутствует резерв пропускной способности теплосети
236.	Первая очередность	МО, г. Химки, мкр. Подрезково,	-	ПК1п «Кирилловка»	0,15

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
	(до 2023 года)	кв-л. Кирилловка, участок 55Г 50:10:0021001:153		АИТ	
237.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Клязма-Старбеево, квартал Вашутино, уч 514 50:10:0020203:514	Блокированная жилая застройка	АИТ АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
238.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Гоголя, напротив дома 19 50:10:0010304:161	Автомойка и кафе	ТЭЦ-21 ТЭЦ-21	2
239.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Новогорск, Возле олимпийской деревни Новогорск 50:10:0080102:82	-	АИТ АИТ	Вне зоны действия источников ТСК МосЭнерго
240.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Совхозная, д 4 50:10:0010412:22	Комплекс молочного животноводства и переработки молока	ТЭЦ-21 ТЭЦ-21	0,15
241.	Первая очередность (до 2023 года)	МО. Г. Химки, Мкр. Планерная	Многokвартирный дом АО «УКС Лавочкина»	КТС «Планерная, вл. 14» КТС «Планерная, вл. 14»	3,37
242.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки,	Магазин	АИТ АИТ	0,15
243.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, 50:10:0010104:304	Обслуживание жилой застройки	АИТ АИТ	0,15
244.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня Кв. Морщирино	Торгово офисный центр с парковкой	КТС «Октябрьская» КТС «Октябрьская»	11,41
245.	Первая очередность	МО, ГО Химки,	Магазин с кафе	РТС «Нагорное шоссе»	0,431

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
	(до 2023 года)	пр. Мельникова, напротив дома № 10		РТС «Нагорное шоссе»	
246.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, ГО Химки, мкр 6,7,8 проспект Мельникова	Офис продаж	РТС «Нагорное шоссе» РТС «Нагорное шоссе»	0,634
247.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки. В районе Химкинской ЦРБ	Медицинский центр	РТС «Нагорное шоссе» РТС «Нагорное шоссе»	0,982
248.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный. Ул. Совхозная, д. 11, к. 29	Объект здравоохранения	ТЭЦ-21 ТЭЦ-21	0,646
249.	Первая очередность (до 2023 года)	МО. Г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Совхозная, д. 11, корп. 23	Ледовый дворец	ТЭЦ-21 ТЭЦ-21	1,27
250.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. 6,7,8, корп. 1.4	ФОК	РТС «Нагорное шоссе» РТС «Нагорное шоссе»	0,735
251.	Первая очередность (до 2023 года)	МО г. Химки, мкр. 6,7,8	Храмовый комплекс святого Благоверного Князя Александра	РТС «Нагорное шоссе» РТС «Нагорное шоссе»	0,264
252.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, Юбилейный проспект, вблизи д. 47	Объект торгового назначения	РТС «Нагорное шоссе» РТС «Нагорное шоссе»	0,2
253.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Совхозная. Вблизи д. 4а	Объект торгового назначения	ТЭЦ-21 ТЭЦ-21	0,2
254.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 16А	МКД	ТЭЦ-21 ТЭЦ-21	0,955

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
255.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Лавочкина, вл. 16	Дворец бракосочетания и административно офисное здание	РТС «Нагорное шоссе»	4,4995
				РТС «Нагорное шоссе»	
256.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Совхозная, к. 28	СОШ на 1100	ТЭЦ-21	1,703
				ТЭЦ-21	
257.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. 7, к.1.1, 1.2, 1.3	Жилые дома	РТС «Нагорное шоссе»	2,517
				РТС «Нагорное шоссе»	
258.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Библиотечная, корп. 1, корп. 2, корп. 3, ДОУ	Многоэтажная жилая застройка с культурно- оздоровительным центром	ТЭЦ-21	3
				ТЭЦ-21	
259.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Подрезково, жилая застройка по ул. Мира	Комплексная застройка (к.1,2,3,11,12,13)	КТС «Мира»	6,626
				КТС «Мира»	
260.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Подрезково, жилая застройка по ул. Мира	Комплексная застройка (к.4,5,6,7,8,9,10)	КТС «Мира»	6,6858
				КТС «Мира»	
261.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, территория между 2А, в районе ул. Панфилова	АБК	РТС «Нагорное шоссе»	0,39
				РТС «Нагорное шоссе»	
262.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Совхозная, д. 11, корп. 24.1, 24.2	Жилые дома	ТЭЦ-21	2,19
				ТЭЦ-21	
263.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный, вблизи ул. Белинского	многофункциональный административно- деловой центр	ТЭЦ-21	6,14
				ТЭЦ-21	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
264.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Мичурина	Объект торгового назначения	ТЭЦ-21	0,2
				ТЭЦ-21	
265.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, северо-западная промышленно- коммунальная зона, Вашутинское шоссе	многофункциональный административно- деловой центр	ТЭЦ-21	4,227
				ТЭЦ-21	
266.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, 4-й мичуринский тупик, д. 5	магазин непродовольственных товаров с офисными помещениями	КТС «Октябрьская»	0,08974
				КТС «Октябрьская»	
267.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, ул. Рабочая, д. 2, корп. А	административно- офисные помещения	ТЭЦ-21	0,09
				ТЭЦ-21	
268.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Чапаева, вблизи д. 21	Объект торгового назначения	КТС «Октябрьская»	0,2
				КТС «Октябрьская»	
269.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Библиотечная. д. 7	ФОК с плавательным бассейном	ТЭЦ-21	1,342
				ТЭЦ-21	
270.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Хими, ул. Гоголя, д. 4, д. 6	ИВС	ТЭЦ-21	0,132
				ТЭЦ-21	
271.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, между ТЦ «ИКЕА» и жилым мкр. 7	МКД	РТС «Нагорное шоссе»	0,856
				РТС «Нагорное шоссе»	
272.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. 7, корп. 45, корп 41, корп 43-44	ДДУ, Школа, поликлиника	РТС «Нагорное шоссе»	2,214
				РТС «Нагорное шоссе»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
273.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, г. Химки, мкр. 8	Жилая застройка	РТС «Нагорное шоссе»	1,327
				РТС «Нагорное шоссе»	
274.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, го Химки, мкр. Сходня, пересечение ул. Некрасова и 2-го Дачного пер.	Жилой дом	КТС «Октябрьская»	0,942
				КТС «Октябрьская»	
275.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, го Химки, мкр. 8, ул. 9 мая	3 жилых дома	РТС «Нагорное шоссе»	1,964
				РТС «Нагорное шоссе»	
276.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, го Химки, ул. Молодежная, напротив дома 6 и 8	МКД	РТС «Нагорное шоссе»	1,12
				РТС «Нагорное шоссе»	
277.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, го Химки, ул. 9 Мая	Жилой комплекс	РТС «Нагорное шоссе»	1,542
				РТС «Нагорное шоссе»	
278.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, го Химки, мкр. Сходня, квартал 3, корп. 1, пересечение ул. Некрасово и 2-го Дачного переулка	МКД	КТС «Октябрьская»	0,743
				КТС «Октябрьская»	
279.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, го Химки, мкр. Подрезково, ул. Мира, д. 6	пристройка к МДОУ «Детский сад №32»	КТС «Мира»	0,124
				КТС «Мира»	
280.	Первая очередность (до 2023 года)	МО, го Химки, мкр. 6, проспект Мельникова, д. 66, 67	МКД	РТС «Нагорное шоссе»	2,525
				РТС «Нагорное шоссе»	
281.	Расчетный срок (до 2033 года)	ГО Химки, мкр. Сходня, ЖК «Горный», Ленинградская улица, дом 1 и 3	МКД	КТС «Горная 19»	4,913
				КТС «Горная 19»	

№ п/п	Очередность	Местоположение	Тип застройки	Тепловой источник 1 вариант/ 2 вариант	Нагрузка, Гкал/час
282.	Расчетный срок ( до 2033 года)	ГО Химки, мкр. Сходня, Улица Горная, вблизи ЖК «Горный»	Торгово-офисное здание	КТС «Горная 19»	0,204
				КТС «Горная 19»	
283.	Первая очередность (до 2023 года)	ГО Химки, мкр. Сходня, Улица Микояна, с47 50:10:0060206:29	Школа	КТС «Микояна»	1,604
				КТС «Микояна»	
284.	Первая очередность (до 2023 года)	ГО Химки, мкр. Сходня, Улица Микояна Вблизи дома 25к4	Жилой дом	АИТ	0,746
				АИТ	
285.	Первая очередность (до 2023 года)	ГО Химки, мкр. Сходня, Улица Микояна Вблизи дома 25к2	Жилой дом	АИТ	1,185
				АИТ	
286.	Первая очередность (до 2023 года)	ГО Химки, мкр. Сходня, Улица Микояна Вблизи дома 25к5	Жилой дом	АИТ	0,515
				АИТ	

## 5.2 Определение возможности подключения перспективных потребителей тепловой энергии (мощности) к источникам тепловой мощности

В таблице 5.2.1 приведены значения существующего резерва-дефицита тепловой мощности на источниках теплоснабжения. В таблице 5.2.2 приведены приросты тепловой нагрузки. Из сопоставления значений данных таблиц в дальнейшем можно сделать вывод о направлениях развития систем теплоснабжения.

Таблица 5.2.1 – Существующий резерв-дефицит тепловой мощности

№п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
1	РТС "Нагорное шоссе"	ООО "ТСК "Мосэнерго"	-126,8543
2	КТС "Лавочкина"		7,4566
3	КТС "Кольцевая"		2,0702
4	КТС "Мичурина"		-3,6302
5	КТС "Октябрьская"		-5,0735
6	КТС "Банный переулок"		-1,1575
7	КТС "Горная 21"		-0,1833
8	КТС "Горная 19"		-
9	КТС "Фрунзе"		0,9700
10	КТС "Микояна"		-
11	Котельная "Кирова"		-0,0963
12	Котельная "Маяковского"		0,3161
13	КТС "Речная"		-0,0133
14	КТС "Мира"		-1,7612
15	Котельная "Свистуха"		0,1015
16	Котельная "Первомайская"		-0,0026
17	Котельная №15	ООО "ЭнергоСтандарт"	-0,2744
18	Котельная ТБК		0,0211
19	Котельная ТКУ-8880		-0,5474
20	Крышные котельные		9,2438
21	Котельная "ЦИТЭО"	ООО "ЦИТЭО"	0,9446
22	Котельная "Новогорск"	ФГУП УТЦ "Новогорск"	0,9265
23	Котельная "ЭКЗ"	ОАО "ЭКЗ"	-11,7680
24	Котельная "Теплогенерация"	ООО "Теплогенерация"	12,8396
25	Котельная "ОУСЦ Планерная"	ООО "ОУСЦ Планерная"	2,9555
26	Котельная "Олимпиец"	ООО "Олимпиец"	-0,5232
27	Котельная "ДЭЭС №123"	ФГУП "ГУССТ №1 ДЭЭС №123"	1,0972
28	Котельная "Загородный квартал"	ООО "Термологистика"	-1,3423
29	Котельная "Берег"		4,4847

№п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
30	Котельная "Мишино"	ООО "ЭК Мишино"	5,3990
31	Котельная "ТЭР"	ООО "ТеплоЭнергоРесурс"	7,8450
32	ТЭЦ-21	ПАО "Мосэнерго"	3832,8364

Таблица 5.2.2 – Прогноз прироста потребления тепловой энергии в разрезе по тепловым источникам на каждом этапе

### *1 вариант развития*

Тепловой источник	Перспективная нагрузка, Гкал/час			
	2023	2028	2033	Итого
РТС "Нагорное шоссе"	35,5775	0,0000	0,0816	35,6591
КТС "Лавочкина"	0,8850	0,0000	0,0000	0,8850
КТС "Кольцевая"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
КТС "Мичурина"	0,6000	0,0000	0,0000	0,6000
КТС "Октябрьская"	14,1347	0,0000	1,5210	15,6557
КТС "Банный переулок"	0,0000	0,0000	0,3000	0,3000
КТС "Горная 21"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
КТС "Горная 19"	0,0000	0,0000	5,1170	5,1170
КТС "Фрунзе"	0,0000	0,0000	0,1500	0,1500
КТС "Микояна"	1,6040	0,0000	0,0000	1,6040
Котельная "Кирова"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная "Маяковского"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
КТС "Речная"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
КТС "Мира"	14,0358	0,0000	0,0000	14,0358
Котельная "Свистуха"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная "Первомайская"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная №15	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная ТБК	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная ТКУ-8880	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Крышные котельные	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная "ЦИТЭО"	1,6000	0,0000	0,0000	1,6000
Котельная "Новогорск"	11,7910	2,8050	4,6620	19,2580
Котельная "ЭКЗ"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная "Теплогенерация"	25,6000	0,0000	0,0000	25,6000
Котельная "ОУСЦ Планерная"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная "Олимпиец"	1,3690	2,6250	0,1533	4,1473
КТС "Планерная, вл.14"	3,5200	1,5250	1,1693	6,2143
Котельная "Загородный квартал"	14,3701	0,0000	17,6545	32,0246
Котельная "Берег"	4,6820	0,0000	0,0000	4,6820
Котельная "Мишино"	9,2081	4,0000	0,4500	13,6581
Котельная "ТЭР"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Тепловой источник	Перспективная нагрузка, Гкал/час			
	2023	2028	2033	Итого
ТЭЦ-21	31,8162	0,0000	0,0000	31,8162
Котельная "Колхозная"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Проектируемая котельная №2	0,4662	1,7580	0,0000	2,2242
Проектируемая котельная №3	1,3842	0,0000	1,1750	2,5592
Проектируемая котельная №4	0,0412	1,2000	1,7787	3,0199
Проектируемая котельная №5	0,3010	0,0000	0,0094	0,3104
Проектируемая котельная №6	2,8240	0,0000	2,6529	5,4769
Проектируемая котельная №10	0,0000	0,0000	1,3963	1,3963
Проектируемая котельная "Кирилловка"	0,7500	0,0000	0,0000	0,7500
Проектируемая котельная "Рубикон"	0,1573	2,4470	0,0100	2,6143
АИТ	9,5770	0,0000	1,3219	10,8989
<b>Суммарная нагрузка:</b>	<b>186,2944</b>	<b>16,3600</b>	<b>39,6029</b>	<b>242,2573</b>

## 2 вариант развития

Тепловой источник	Перспективная нагрузка, Гкал/час			
	2023	2028	2033	Итого
РТС "Нагорное шоссе"	36,3125	0,0000	0,0816	36,3941
КТС "Лавочкина"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
КТС "Кольцевая"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
КТС "Мичурина"	0,6000	0,0000	0,0000	0,6000
КТС "Октябрьская"	14,1347	0,0000	0,0000	14,1347
КТС "Банный переулок"	0,0000	0,0000	0,3000	0,3000
КТС "Горная 21"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
КТС "Горная 19"	0,0000	0,0000	5,1170	5,1170
КТС "Фрунзе"	0,0000	0,0000	0,1500	0,1500
КТС "Микояна"	1,6040	0,0000	0,0000	1,6040
Котельная "Кирова"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная "Маяковского"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
КТС "Речная"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
КТС "Мира"	14,0358	0,0000	0,0000	14,0358
Котельная "Свистуха"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная "Первомайская"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная №15	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная ТБК	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная ТКУ-8880	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Крышные котельные	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная "ЦИТЭО"	1,6000	0,0000	0,0000	1,6000
Котельная "Новогорск"	11,7910	0,0000	4,6620	16,4530
Котельная "ЭКЗ"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная "Теплогенерация"	25,6000	0,0000	0,0000	25,6000

Тепловой источник	Перспективная нагрузка, Гкал/час			
	2023	2028	2033	Итого
Котельная "ОУСЦ Планерная"	0,0000	0,0000	1,1693	1,1693
Котельная "Олимпиаец"	1,3690	2,6250	0,1533	4,1473
КТС "Планерная, вл.14"	3,5273	2,4470	0,0100	5,9843
Котельная "Загородный квартал"	10,6701	0,0000	17,6545	28,3246
Котельная "Берег"	4,6820	0,0000	0,0000	4,6820
Котельная "Мишино"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная "ТЭР"	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
ТЭЦ-21	31,3662	0,0000	0,7500	32,1162
Проектируемая котельная №2	0,0544	1,7580	0,0000	1,8124
Проектируемая котельная №3	0,1542	0,0000	0,7888	0,9430
Проектируемая котельная №4	0,0412	0,0000	1,8603	1,9015
Проектируемая котельная №6	2,6740	0,0000	0,6893	3,3633
Проектируемая котельная №9	9,2081	4,0000	0,1500	13,3581
АИТ	16,3242	4,0050	8,1314	28,4606
<b>Суммарная нагрузка:</b>	<b>185,7488</b>	<b>14,8350</b>	<b>41,6675</b>	<b>242,2513</b>

Таблица 5.2.3 – Предлагаемые варианты развития системы теплоснабжения.

Источник теплоснабжения	1 вариант развития		2 вариант развития		Ориентировочные сроки
<i>Существующие источники теплоснабжения</i>					
Наземные котельные «ЭнергоСтандарт»	Провести технический ремонт котлов с целью восстановления тепловой мощности до номинального значения.				До 2023 года
Котельная «ЦИТЭО»	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 50 Гкал/час				До 2023 года
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам: 97, 98, 140.				
Котельная «Новогорск»	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 40 Гкал/час				До 2023 года
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 3, 4, 33, 34, 61, 62, 75, 80, 216		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 3, 33, 34, 61, 62, 75, 80, 216		
Котельная «ЭКЗ»	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 25 Гкал/час				До 2023 года
Котельная «ОУСЦ Планерная» вл. 1	-		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 64, 65		До 2033 года
Котельная «Олимпиец»	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 10 Гкал/час				До 2023 года
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 13, 23, 45, 68, 69, 84, 95		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 23, 45, 68, 69, 84		
	Прокладка тепловых сетей ГВС для перехода на закрытую схему теплоснабжения.				
КТС «Планерная» вл.14	Техническое перевооружение паровой котельной с переводом в водогрейный режим ДКВр-10-13 – 4ед., монтаж новых горелочных устройств, ГРУ и газопроводов				До 2023 года
	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 30 Гкал/час				
	Замена насосных групп				
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 6, 37, 64, 65, 76, 82, 207		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 5, 60, 74, 87.		
Котельная «Мишино»	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 25 Гкал/час		-		До 2023 года
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 8, 16, 17, 18, 19, 27, 49, 104, 213		-		

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
Котельная «Теплогенерация»	Замена 2-х паровых котлов на водогрейные.		До 2023 года
	Замена конвективной части котлов. Проведение капитального ремонта котельного оборудования в связи с длительным сроком эксплуатации		
	Установка частотных приводов на сетевые насосы.		
	Ремонт, техническое освидетельствование дымовой трубы для водогрейных котлов.		
	Восстановление обмуровки котлов. Проведение капитального ремонта котельного оборудования в связи с длительным сроком эксплуатации		
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 143, 161, 167, 203, 205		
	Тепловая сеть для подключения. МКУ «УКС», МО, го Химки, мкр. Подрезково, пересечение ул Транспортная и улицы Школьная, в р-не д. 1 (ФОК) Строительство теплового ввода 2Ду65мм L=20м.		
ТЭЦ-21	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 119, 123, 124, 138, 139, 142, 144, 148, 149, 150, 157, 162, 168, 173, 174, 176, 177, 180, 185, 197, 198, 199, 202, 223, 227, 229, 238, 240, 248, 249, , 254, 256, 258, 263, 264, 265, 267.	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 17, 18, 21,22, 119, 123, 124, 138, 139, 142, 144, 148, 149, 150, 157, 162, 168, 173, 174, 176, 177, 180, 185. 197, 198, 199, 202, 223, 227, 229, 238, 240, 248, 249, 254, 256, 258, 263, 264, 265, 267.	До 2023 года
	Тепловая сеть для подключения. ООО «Фламинго», МО, го Химки, мкр. Левобережный, ул. Совхозная, вблизи д. 4 и 4а (предприятие быстрого общественного питания) Строительство 2Ду80мм L=110м Строительство 2-х тепловых камер. (253)		
	Тепловая сеть для подключения. АО «Пик-Регион», МО, го Химки. ул. Совхозная, вл.11 (жилая застройка, корп. 24.1 и 24.2) Строительство 2Ду200мм L=68м, 2Ду150мм L=152м (262)		
	Тепловая сеть для подключения. МГИК, МО, го Химки, мкр. Левобережный, ул. Библиотечная, д. 7 (ФОК с плавательным бассейном).		

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки	
	Строительство тепловой камеры на сетях Исполнителя в границах земельного участка Заявителя. Врезка тепловых сетей 2Ду125 в 2Ду200 внутри проектируемой камеры в навесной изоляции и канале. (269)			
	Тепловая сеть для подключения. ООО «СтройподрядСервис», МО, го Химки, ул. Гоголя. Д. 4, д. 6 (ИВС) Строительство теплового ввода 2Ду80мм L=84м (270)			
	Строительство тепловой сети для подключения объекта ООО «Химкинское СМУ МОИС-1», по адресу: МО, го Химки, Ленинский проспект, в районе домов 40, 42 (Жилой дом №5) Строительство 2Ду100мм L=122м (8м- канальная прокладка, 114 – безканальная) Строительство тепловой камеры. (220)			
	Реконструкция тепловых сетей с использованием труб в пенополиуретановой изоляции по ул. Маяковского, д.26-д.28			2018-2019
	Реконструкция тепловых сетей с использованием труб в пенополиуретановой изоляции мкр. Сходня, ул. Планерная, д. 7			2018-2019
	Реконструкция тепловых сетей с использованием труб в пенополиуретановой изоляции по ул. 8 Марта, д.3-ул. Чкалова, 5			2018-2019
	Реконструкция тепловых сетей с использованием труб в пенополиуретановой изоляции по ул. Московская, 38			2018-2019
	Реконструкция участка ТС от д.9 до д.11 по ул. Ватутина			2018-2019
	Реконструкция участка ТС от ТК ул. Пожарского, д.16 до ТК ул. Пожарского, д.18			2018-2019
	Реконструкция участка ТС от ТК ул. Пожарского, д.18 до ул. Пожарского, д.19			2018-2019
	Реконструкция участка ТС от д.19 ул. Пожарского, до д.21 ул. Пожарского			2018-2019
	Реконструкция участка ТС от д.7 до д. 9 ул. Чапаева			2018-2019
	Реконструкция участка ТС от ТК до д.18 ул. Пожарского			2018-2019
	Реконструкция участка ТС от д.9 до д.13 по ул. Ватутина			2018-2019
	Реконструкция участка ТС от ТК ул. Осипенко, д.4/6 до ТК ул. Осипенко			2018-2019
Реконструкция участка ТС от д.4/13 ул. Бурденко до д.2 по ул. Бурденко			2018-2019	
РТС «Нагорное шоссе»	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 480 Гкал/час (реконструкция машинного зала РТС-150).	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 450 Гкал/час (реконструкция машинного зала РТС-150).	До 2023 года	
	Реконструкция котла ПТВМ50 на ПТВМ60Э			
	Реконструкция станции химводоочистки		2018-2019	
	Установка ЧРП на сетевых насосах РТС-240		2018-2019	

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
	Выполнение мероприятий по снижению воздействия акустического давления (шума)		2018-2019
	Перекладка участка теплосети по улице Бабакина с увеличением диаметра с 250мм до 300мм от ТК-320 до ТК-421 длиной 209,2 м.		2018-2019
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 38, 93, 99, 105, 106, 113, 118, 128, 129, 130, 132, 133, 134, 135, 145, 146, 147, 151, 153, 154, 155, 156, 158, 159, 163, 164, 182, 184, 200, 211, 206, 208, 214, 215, 217, 218, 222, 245, 246, 247, 250, 251, 252, 255, 261, 276, 280.	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 38, 93, 99, 105, 113, 118, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135. 145, 146, 147, 151, 153, 154, 155, 156, 158, 159, 163, 164, 182, 184, 200, 206, 208, 211, 214, 215, 217, 218, 222, 245, 246, 247, 250, 251, 252, 255, 261, 280.	
	<p>Оптимизация режимов работы т/источника и т/сетей в контуре РТС-240</p> <p>Московская область, г. Химки, ул. Марии Рубцовой, д.1; Московская область, г. Химки, ул. Родионова, д.8; Московская область, г. Химки, пр. Мельникова, д. 10; Московская область, г. Химки, ул. Родионова, д.9; Московская область, г. Химки, ул. 9 Мая, д.13; Московская область, г. Химки, ул. Дружбы, 7; Московская область, г. Химки, ул. Парковая, д.12; Московская область, г. Химки, ул. Дружбы, д.8; Московская область, г. Химки, пр. Юбилейный, д. 76; Московская область, г. Химки, Нагорное шоссе, д. 1; Московская область, г. Химки, пр. Юбилейный, д.1; Московская область, г. Химки, ул. Молодежная, д.5а; Московская область, г. Химки, ул. Молодежная (ЦРБ); Московская область, г. Химки, ул. Бабакина, д.3; Московская область, г. Химки, ул. Панфилова, д.15; Московская область, г. Химки, ул. Панфилова, д.9; Московская область, г. Химки, ул. Бабакина, д.4; Московская область, г. Химки, ул. Молодежная, д.8; Московская область, г. Химки, Куркинское шоссе, д.12; Московская область, г. Химки, ул. Панфилова, д.4; Московская область, г. Химки, Юбилейный проспект, д.59; Московская область, г. Химки, Юбилейный проспект, д.9/1; Московская область, г. Химки, ул. Строителей, д.5; Московская область, г. Химки, ул. Молодежная, д.22; Московская область, г. Химки, Юбилейный проспект, д.49; Московская область, г. Химки, ул. Молодежная, д.30А; Московская область, г. Химки, ул. Строителей, д.4Г; Московская область, г. Химки, ул. Машенцева, д.3; Московская область, г. Химки, Нагорное ш. 7а; Московская область, г. Химки, ул. Лавочкина, д.25;</p>		До 2023 года
	<p>Тепловая сеть для подключения ( ООО «Милар», МО, го Химки, пр-т Мельникова, д. 2/1, медико-оздоровительный торгово-офисный центр)</p> <p>Строительство 2Ду50(ЦО), Ду50/40(ГВС), 2Ду50(вент.) L=95м. (186)</p>		
	<p>Тепловая сеть для подключения (ООО «Эталон», МО, го Химки, между ТЦ «ИКЕА» и жилым мкр. 7, МКД)</p> <p>Реконструкция 2Ду400 на 600, 2Ду400 на 2Ду500.</p> <p>Доходный договор. (271)</p>		

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
	Тепловая сеть для подключения АО «ПИК-Регион», МО, го Химки, мкр. 7, корп. 45 ДДУ, корп. 41 Школа, корп. 43-44 Поликлиника, Реконструкция 2Ду400 на 2Ду600, 2Ду400 на 2Ду500 Доходный договор (272)		
	Тепловая сеть для подключения (АО « ПИК-Регион», МО, го Химки, мкр. 7 корп. 47 А, Б, В, Г, Д. Реконструкция 2Ду400 на 2Ду600, 2Ду400 на 2Ду500 Доходный договор (257)		
	Тепловая сеть для подключения (АО «ПИК-Регион», МО, го Химки, мкр. 8 Жилая застройка. Реконструкция 2Ду400 на 2Ду600, 2Ду400 на 2Ду500 Доходный договор (273)		
	Теплотрасса 2Ду700мм от камеры-павильона ТК-105 до камеры ТК-112 по адресу МО, го Химки, Молодежный проезд Расходный договор		
	Тепловая магистральная сеть от ТК-112 до ТК-128 по адресу: МО, го Химки, проспект мельникова Расходный договор		
	Тепловая сеть для подключения. ООО «АГИАСМА», МО, го Химки, мкр. 8, ул. 9 мая (3 жилых дома) Реконструкция 2Ду250мм на 2Ду300мм L=48м (275)		
	Тепловая сеть для подключения. ООО «АГИАСМА», МО, го Химки, мкр. 8, ул. 9 мая (3 жилых дома) Реконструкция 2Ду200мм L=362м, 2Ду100мм L=53м		
	Тепловая сеть для подключения. ЗАО «Монолевер-Трейд», МО, го Химки, ул. Молодежная, напротив дома 6 и 8 (МКД) (276) Строительство теплового ввода 2Ду150мм L=13м		
	Тепловая сеть для подключения ООО «Химкинское СМУ МОИС-1», МО, го Химки, ул. 9 Мая (Жилой комплекс) Строительство теплового ввода 2Ду250мм (277)		
	Реконструкция тепловых сетей с использованием труб в пенополиуретановой изоляции по ул. Строителей, д.6		2018-2019
	Реконструкция участка ТС от ЦТП №3 до Юбилейного пр-та, д.12		2018-2019
	Реконструкция участка ТС от д.20 Юбилейный пр-т, до д. Юбилейный пр-т, д.22		2018-2019

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
	Реконструкция участка ТС от д.1 ул. 9 Мая до д.2 ул. 9 Мая		2018-2019
	Реконструкция участка ТС от д.3 ул. 9 Мая до д.2 ул. 9 Мая		2018-2019
	Реконструкция участка ТС от тепловой камеры ЦТП №2 до д.78 ул. Юбилейный пр-т		2018-2019
	Реконструкция участка ТС от тепловой камеры ЦТП №2 до д.86 ул. Юбилейный пр-т		2018-2019
	Реконструкция участка ТС от тепловой камеры ЦТП №6 до д.13 ул. 9 Мая		2018-2019
	Установка запорной арматуры Ду600мм на 2-ой тепломагистрале от РТС-240 в ТК202		2018
	Замена шарового крана Ду500 в ТК129 (Мельникова ул. 21/1)		2018
	Замена запорной арматуры Ду200 в ЦТП 2407 (Зелёная ул.13)		2018
	Замена запорной арматуры Ду200 в ЦТП 2405 (Нахимова ул. Д.4а)		2018
Котельная «Лавочкина»	Перевод нагрузки котельной Лавочкина (25,629 Гкал/час) на РТС «Нагорное шоссе» включением в работу участка сети ТК-410 - ТК-410/1.	-	До 2023 года
	Реконструкция всех ЦТП в связи с изменением теплогидравлических режимов.	-	До 2023 года
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 131, 166.	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 166.	До 2023 года
Котельная «Кольцевая»	Перевод котельной «Кольцевая» в режим ЦТП с переключением все нагрузки (12,116 Гкал/час) на ТЭЦ-21		До 2023 года
	Прокладка трубопровода 2Ду 250мм длиной 200м от тепловой камеры ТК-715/2б		
	Замена кожухотрубного теплообменника ВВП 14-273-4000 на пластинчатый S47 в ЦТП 2201 по ул. Ленинградская, 33		2018
	Замена кожухотрубного теплообменника ВВП 14-325-4000 на пластинчатый S62 в ЦТП 2301 по ул. Гоголя, 12		2018
Котельная «Мичурина»	Перевод всей нагрузки котельной «Мичурина» (12,769 Гкал/час) на котельную «Октябрьская»		2019-2020
	Перекладка трубопровода 222м от т. врезки уз.68-1 (близ тепловой камеры ТК-908) до ТК-909 с увеличением диаметра до 400мм.		
	Перекладка трубопровода 5м от т. врезки уз.68-1 (близ тепловой камеры ТК-908) до ТК-909 с увеличением диаметра до 400мм.		
	Перекладка трубопровода 100м от ТК-909 до ТК-909* с увеличением диаметра до 400мм.		
	Прокладка трубопровода 750м от ТК-909* до ТК-1016		
	Перекладка трубопровода 92м от ТК-1016 до ТК-1003 с увеличением диаметра до 250мм.		
	Предусматривается оборудование ИТП и ЦТП для след. Абонентов - ЦТП ул. Мичурина 26 - ул. Мичурина,д.24, ул. Мичурина,д.26, ул. Мичурина,д.33, ул. Мичурина,д.35		

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
	<p>- ЦТП ул. Тютюкова 8 - ул. Чапаева, д.19, ул. Тюкова, д.8.  - ЦТП ул. Чапаева 26 - ул. Чапаева, д.26а, ул. Чапаева, д.24.  - ИТП на вводе - Чапаевский 2-й переулок, д.3, ул. Чапаева, д.26, ул. Чапаева, д.28, ул. Чапаева, д.30, ул. Чапаева, д.20, ул. Чапаева, д.22, ул. Чапаева д.20, ул. Чапаева д.22, ул. Чапаева, д.21, Юбилейный пр-д, д.16, ул. Мичурина, д.29, ул. Мичурина, д.31а ст.2, ул. Мичурина, д.31а ст.4, ул. Мичурина, д.31а ст.3, ул. Мичурина, д.31а ст.1, ул. Новая, д.1, ул. Тюкова, д.14, ул. Тюкова, д.12, ул. Тюкова, д.10, Новосходненское ш., д.2, ул. Мичурина, д.25, ул. Мичурина, д.25а, ул. Мичурина, д.31, ул. Мичурина, д.28, ул. Мичурина, д.31а, ул. Мичурина, д.37, ул. Чапаева, д.15, ул. Чапаева, д.17, ул. Чапаева, д.11, ул. Мичурина, д.30, ул. Мичурина, д.30 стр.1, ул. Мичурина, д.39.  Подключение ИТП и ЦТП предусматривается от котельной «Октябрьская».</p>		
	Реконструкция тепловых сетей с использованием труб в пенополиуретановой изоляции мкр. Сходня, 2-ой Мичуринский пр., д.8		2018-2019
	Реконструкция тепловых сетей с использованием труб в пенополиуретановой изоляции мкр. Сходня, ул. Планерная, д. 6		2018-2019
	Реконструкция тепловых сетей с использованием труб в пенополиуретановой изоляции мкр. Сходня, ул. Планерная, д. 8		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.Первомайская 15-17		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.Банный пер.3-Первомайская,28/2		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.Первомайская 17-Первомайский т-к 2		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.Первомайская 47-48		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.Чапаева 24 - 26		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.Мичурина 24		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.Чапаева 5-ТК		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.Фрунзе 36-38		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.2йМичуринский т-к 6-4		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.Первомайская 25		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.Первомайская 22-17		2018-2019
Котельная «Октябрьская»	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 70 Гкал/час		2019-2028 год
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 2, 141, 152, 170, 171, 172, 178, 210, 219, 226, 244, 268, 274.	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 141, 152, 170, 171, 172, 178, 210, 219, 226, 244, 268, 274.	
	Тепловая сеть для подключения. ООО «Альянс», МО, го Химки, мкр. Сходня, пересечение ул. Некрасова и 2-		

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
	го Чапаевского пер. (жилой дом с нежилыми помещениями) Строительство теплового ввода 2Ду80мм L=25м Тепловая сеть для подключения. ИП Бадалян Т.Г., МО, го Химки, мкр. Сходня, 4-й Мичуринский тупик, д. 5, Строительство теплового ввода Ду50/50мм (ЦО) L=75м, Ду 25/25мм (ГВС) L=75м (266) Тепловая сеть для подключения. ООО «Стройгрупп», МО, го Химки, мкр. Сходня, квартал 3, корп. 1, пересечение ул. Некрасово и 2-го Дачного переулка (жилой дом). Строительство теплового ввода 2Ду80 L=120м (278)		
Котельная «Баннный пер.»	Перевод всей нагрузки (5,3232 Гкал/час) котельной «Баннный переулок» на котельную «Фрунзе»	Установка новой БМК мощностью 8 Гкал/час вместо существующей котельной Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 116, 224. Реконструкция участка ТС мкр.Сходня ,ул.Баннный пер.3 - ТК Замена насосов КМ-100-65-200 в ЦТП 3008 по ул. Первомайская Модернизация котельной с увеличением теплопроизводительности до 10 Гкал/час	До 2023 года 2018-2019 2018 До 2033 года
Котельная «Горная 21»	Техническое перевооружение котельной с увеличением установленной мощности до 2 Гкал/час Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам: 281, 282. Реконструкция газоснабжения котельной. МК Горная Модернизация котельной с увеличением теплопроизводительности до 8 Гкал/час	Вывод котельной из эксплуатации	До 2023 года 2017 До 2033 года
Котельная «Горная 19»	Вывод котельной из эксплуатации	Техническое перевооружение котельной с увеличением установленной мощности до 2 Гкал/час Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам: 281, 282. Реконструкция газоснабжения котельной. МК Горная Модернизация котельной с увеличением теплопроизводительности до 8 Гкал/час	До 2023 года 2017 До 2033 года

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
Котельная «Фрунзе»	Установка новой БМК мощностью 8 Гкал/час вместо существующей котельной	Перевод всей нагрузки (1,5277 Гкал/час) котельной «Фрунзе» на котельную «Банный переулок»	До 2023 года
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 201, 226		До 2033 года
	Модернизация котельной с увеличением теплопроизводительности до 10 Гкал/час		
Котельная «Микояна»	Проведение пусконаладочных работ и ввод в эксплуатацию.		До 2023 года
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам: 283.		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Сходня, ул.Микояна 5		2017-2019
	Реконструкция газоснабжения котельной. МК Микояна		До 2023 года
Котельная «Кирова»	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 1,5 Гкал/час		До 2023 года
Котельная «Речная»	Провести технический ремонт котлов с целью восстановления тепловой мощности до номинального значения		До 2023 года
Котельная «Мира»	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 30 Гкал/час		До 2023 года
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 137, 169, 175, 179, 259, 260.		
	Тепловая сеть для подключения. МКУ «УКС», МО, го Химки, мкр. Подрезково, ул. Мира, д. 6 (пристройка к МДОУ «Детский сад №32») Строительство 2Ду125мм L=35м строительство тепловой камеры. (279)		
	Реконструкция участка ТС мкр.Подрезково, ул.Мира 4- Жаринова 1		2018-2019
	Реконструкция участка ТС мкр.Подрезково, ул.Жаринова 1-Северная 1		2018-2019
	Замена кожухотрубного теплообменника ВВП 14-325-4000 на пластинчатый S41 в ЦТП 3011 мкр.Подрезково ул. Новозаводская 7		2018
	Замена кожухотрубного теплообменника ВВП 14-273-4000 на пластинчатый S41 в ЦТП 3004 мкр.Сходня ул. Вишневая 12		2018
	Строительство тепловой сети 2Д 400 общей протяженностью 648 п.м. в канальной прокладке. г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Комсомольская		2017
Котельная «Первомайская»	Ликвидация котельной, в связи с запланированным сносом ж/д по ул. Первомайская, 77		До 2023 года
Котельная «Свистуха»	Ликвидация котельной, в связи с запланированным сносом ж/д по кв. Свистуха, д. 1а, стр. 1		До 2023 года
КТС «Загородный квартал»	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 50 Гкал/ч.		До 2023 года

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 10, 11, 24, 35, 46, 77, 79, 81, 83, 91, 221, 232, 233, 234.	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 10, 11, 13, 24, 35, 46, 79, 81, 83, 91, 95.	
КТС «Берег»	Реконструкция котельной с увеличением теплопроизводительности до 15 Гкал/ч.		До 2023 года
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам: 12		
Общие капитальные затраты	Приобретение автомобильной техники. 15 ед.		2018-2019
	Приобретение оборудования не требующего монтажа. 119 ед.		
<b>Перспективные источники теплоснабжения</b>			
Котельная «Колхозная»	Строительство новой котельной установленной тепловой мощностью 42 Гкал/час для переключения нагрузки 34,7182 Гкал/ч с котельной «Теплогенерация». Г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Колхозная	-	2018-2019
	Тепловая сеть для подключения. АО «ГУОВ», г. Москва, ул. Синявинская, вл.11 (жилая застройка). Строительство 2Ду400 до границы земельного участка Заявителя. Строительство тепловой сети-связки 2Ду400 с существующими тепловыми сетями мкр. Подрезково (281)	-	2018-2019
Перспективная котельная ПК-2	Строительство перспективной котельной мощностью 2,5 Гкал/ч.		До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 1, 30, 54		
Перспективная котельная ПК-3	Строительство перспективной котельной мощностью 3 Гкал/ч.	Строительство перспективной котельной мощностью 1,5 Гкал/ч.	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 31, 32, 56, 57, 58, 59, 73, 88, 89, 212	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 56, 57, 58, 59, 73, 92	
Перспективная котельная ПК-4	Строительство перспективной котельной мощностью 3,5 Гкал/ч.	Строительство перспективной котельной мощностью 2,5 Гкал/ч.	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 15, 36, 63, 70, 71, 86, 90.	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 36, 50, 63, 70, 71, 86, 90.	

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
Перспективная котельная ПК-5	Строительство перспективной котельной мощностью 1 Гкал/ч.	-	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 26, 48, 85.		
Перспективная котельная ПК-6	Строительство перспективной котельной мощностью 6,5 Гкал/ч.	Строительство перспективной котельной мощностью 4 Гкал/ч.	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 9, 25, 47, 120.	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 9, 47.	
Перспективная котельная ПК-9	-	Строительство перспективной котельной мощностью 15 Гкал/ч.	До 2023
	-	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 8, 16, 19, 27, 49, 104, 213.	
Перспективная котельная ПК-10	Строительство перспективной котельной мощностью 2 Гкал/ч.	-	До 2033
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 29, 51, 72, 125.		
Перспективная котельная «Кирилловка»	Строительство перспективной котельной мощностью 1,5 Гкал/ч.	-	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 103, 107, 195, 236	-	
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 38, 99, 106, 128, 130, 153, 155, 184, 211, 261, 276.		

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
Перспективная котельная «Рубикон»	Строительство перспективной котельной мощностью 3 Гкал/ч.	-	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 5, 60, 74, 87	-	
АИТ	Строительство автономных источников общей мощностью 10,900 Гкал/ч по номерам: 14, 20, 50, 52, 53, 55, 78, 94, 96, 100, 101, 108, 109, 110, 111, 114, 115, 117, 121, 122, 125, 126, 127, 160, 165, 181, 183, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 196, 204, 209, 225, 228, 230, 231, 235, 237, 239, 242, 243	Строительство автономных источников общей мощностью 28,460 Гкал/ч по номерам: 2, 4, 6, 14, 15, 20, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 48, 51, 52, 53, 55, 77, 78, 94, 96, 100, 101, 102, 103, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 114, 115, 117, 120, 121, 122, 125, 126, 127, 136, 160, 165, 181, 183, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 204, 207, 209, 212, 221, 225, 228, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 239, 242, 243,	-

- Отдельно все мероприятия по инвестиционной программе ООО «ТСК Мосэнерго» предоставлены в Приложении 2

Второй вариант развития характеризуется тем, что в нем больше потребителей используют автономный источник энергии и не подключаются к системе централизованного теплоснабжения. Рекомендуются выбор первого варианта в целях большего развития централизованной системы отопления в городском округе Химки.

Централизованное теплоснабжение социальных инфраструктур:

- гарантирует большую надежность теплоснабжения, поддерживаемую специальными службами
- дает возможность использования тепла вырабатываемого на ТЭЦ в когенерационном цикле
- повышает экологичность за счет использования более экологичного оборудования, специальных фильтров и соблюдения режимов работы энергетического оборудования специальными квалифицированными службами
- упрощает процесс обогрева жилых помещений для простых граждан.

### **5.3 Анализ предложений по выводу из эксплуатации котельных, расположенных в зоне действия источников тепловой энергии и переводу тепловой нагрузки от этих котельных на ТЭЦ**

КТС «Кольцевая», действующая в зоне теплоснабжения ТЭЦ-21, оборудована паровыми котлами ДКВР-10/13 1968 года выпуска. Нормативный срок службы оборудования котельной превышен более чем в 2 раза. Это приводит к снижению надежности и экономичности котельной.

Предлагается перевести КТС «Кольцевая» в режим ЦТП с переключением тепловой нагрузки на когенерационный источник энергии ТЭЦ-21 посредством прокладки трубопровода 2Ду250мм длиной 200м от тепловой камеры ТК-715/26 до КТС «Кольцевая».

### **5.4 Анализ предложений по строительству новых источников тепловой энергии**

Вариантами развития системы теплоснабжения строительство новых источников тепла на территории городского округа Химки предлагается для подключения вновь возводимых объектов жилищного строительства, в связи с отсутствием возможности передачи тепловой энергии от существующих источников, либо как альтернативу существующим тепловым источникам. Предложения по строительству новых источников тепловой энергии представлены в таблице 5.4.1.

Таблица 5.4.1 – Предложения по строительству перспективных источников теплоснабжения.

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
<i>Перспективные источники теплоснабжения</i>			
Котельная «Колхозная»	Строительство новой котельной установленной тепловой мощностью 42 Гкал/час для переключения нагрузки 34,7182 Гкал/ч с котельной «Теплогенерация». Г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Колхозная		2018-2019
	Тепловая сеть для подключения. АО «ГУОВ», г. Москва, ул. Синявинская, вл.11 (жилая застройка). Строительство 2Ду400 до границы земельного участка Заявителя. Строительство тепловой сети–связки 2Ду400 с существующими тепловыми сетями мкр. Подрезково (281)	-	
Перспективная котельная ПК-2	Строительство перспективной котельной мощностью 2,5 Гкал/ч.		До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 1, 30, 54		
Перспективная котельная ПК-3	Строительство перспективной котельной мощностью 3 Гкал/ч.	Строительство перспективной котельной мощностью 1,5 Гкал/ч.	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 31, 32, 56, 57, 58, 59, 73, 88, 89, 212	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 56, 57, 58, 59, 73, 92	
Перспективная котельная ПК-4	Строительство перспективной котельной мощностью 3,5 Гкал/ч.	Строительство перспективной котельной мощностью 2,5 Гкал/ч.	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 15, 36, 63, 70, 71, 86, 90.	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 36, 50, 63, 70, 71, 86, 90.	
Перспективная котельная ПК-5	Строительство перспективной котельной мощностью 1 Гкал/ч.	-	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 26, 48, 85.		
Перспективная котельная ПК-6	Строительство перспективной котельной мощностью 6,5 Гкал/ч.	Строительство перспективной котельной мощностью 4 Гкал/ч.	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 9, 25, 47, 120.	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 9, 47.	

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
Перспективная котельная ПК-9	-	Строительство перспективной котельной мощностью 15 Гкал/ч.	До 2023
	-	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 8, 16, 19, 27, 49, 104, 213.	
Перспективная котельная ПК-10	Строительство перспективной котельной мощностью 2 Гкал/ч.	-	До 2033
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 29, 51, 72, 125.		
Перспективная котельная «Кирилловка»	Строительство перспективной котельной мощностью 1,5 Гкал/ч.	-	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 103, 107, 195, 236	-	
Перспективная котельная «Рубикон»	Строительство перспективной котельной мощностью 3 Гкал/ч.	-	До 2023
	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 5, 60, 74, 87	-	
АИТ	Строительство автономных источников общей мощностью 10,900 Гкал/ч по номерам: 14, 20, 50, 52, 53, 55, 78, 94, 96, 100, 101, 108, 109, 110, 111, 114, 115, 117, 121, 122, 125, 126, 127, 160, 165, 181, 183, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 196, 204, 209, 225, 228, 230, 231, 235, 237, 239, 242, 243	Строительство автономных источников общей мощностью 28,460 Гкал/ч по номерам: 2, 4, 6, 14, 15, 20, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 48, 51, 52, 53, 55, 77, 78, 94, 96, 100, 101, 102, 103, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 114, 115, 117, 120, 121, 122, 125, 126, 127, 136, 160, 165, 181, 183, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 204, 207, 209, 212, 221, 225, 228, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 239, 242, 243,	-

## 5.5. Анализ предложений по температурному графику для систем теплоснабжения

Температура воды в системе отопления должна поддерживаться в зависимости от фактической температуры наружного воздуха по температурному графику, который разрабатывается специалистами-теплотехниками проектных и энергоснабжающих организаций по специальной методике для каждого источника теплоснабжения с учетом конкретных местных условий. Эти графики должны разрабатываться исходя из требования, чтобы в холодный период года в жилых комнатах поддерживалась оптимальная температура, как правило, равная 20 – 22 °С. Усредненная расчетная температура отапливаемых жилых, общественных и производственных помещений принимается по СП 60.13330 или по соответствующим нормам проектирования зданий.

При расчетах графика учитываются потери тепла (температуры воды) и гидравлические потери на участке от источника теплоснабжения до жилых домов.

Температурные графики должны быть составлены как для теплосети на выходе из источника теплоснабжения (котельной, ТЭЦ), так и для трубопроводов после тепловых пунктов жилых домов (групп домов), т. е. непосредственно на входе в систему отопления дома. От источников теплоснабжения в тепловые сети подается горячая вода по следующим температурным графикам:

- от крупных источников (ТЭЦ, РТС): 150/70°С, 130/70°С или 110/70°С;
- от котельных и небольших ТЭЦ: 105/70°С или 95/70°С.

В зависимости от конкретных местных условий могут быть применены и другие температурные графики.

Температура воды на ГВС, в соответствии с СанПиН 2.1.4.2496-09, в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже 60°С и не выше 75°С. В соответствии с СП 124.13330.2012 Тепловые сети (актуализированной редакцией СНиП 41-02-2003), при центральном качественно-количественном регулировании отпуска теплоты для

подогрева воды в системах горячего водоснабжения потребителей температура воды в подающем трубопроводе должна быть:

- для закрытых систем теплоснабжения - не менее 70 °С;
- для открытых систем теплоснабжения - не менее 60 °С.

При центральном качественно-количественном регулировании по совместной нагрузке отопления, вентиляции и горячего водоснабжения точка излома графика температур воды в подающем и обратном трубопроводах должна приниматься при температуре наружного воздуха, соответствующей точке излома графика регулирования по нагрузке отопления.

Максимальная расчетная температура сетевой воды на выходе из источника теплоты, в тепловых сетях и приемниках теплоты устанавливается на основе технико-экономических расчетов.

При наличии в системах теплоснабжения нагрузки горячего водоснабжения минимальная температура сетевой воды на выходе из источника теплоты и в тепловых сетях должна обеспечивать возможность подогрева воды, поступающей на горячее водоснабжение, до 70 °С.

В схеме теплоснабжения, в зависимости от вариантов развития системы теплоснабжения, предлагается строительство новых источников тепловой энергии. Предлагаемые температурные графики для источников тепловой энергии указаны в таблице 5.5.1.

Таблица 5.5.1 – Температурные графики

Тепловой источник	Существующий температурный график на 2017 год, °С	Температурный график на 2033 при первом варианте развития, °С	Температурный график на 2033 при втором варианте развития, °С
<i>Существующие источники теплоснабжения</i>			
РТС "Нагорное шоссе"	118/60	118/60	118/60
КТС "Лавочкина"	95/60	-	95/60
КТС "Кольцевая"	95/60	-	95/60

Тепловой источник	Существующий температурный график на 2017 год, °С	Температурный график на 2033 при первом варианте развития, °С	Температурный график на 2033 при втором варианте развития, °С
КТС "Мичурина"	77/56	-	77/56
КТС "Октябрьская"	110/63	110/63	110/63
КТС "Баннный переулок"	95/60	-	95/60
КТС "Горная 21"	76/60	95/70	-
КТС "Горная 19"	-	-	95/70
КТС "Фрунзе"	72/59	72/59	-
КТС "Микояна"	-	95/70	95/70
Котельная "Кирова"	72/55	72/55	72/55
Котельная "Маяковского"	72/55	72/55	72/55
КТС "Речная"	81/55	81/55	81/55
КТС "Мира"	95/67	95/67	95/67
Котельная "Свистуха"	60/40	-	-
Котельная "Первомайская"	60/40	-	-
Котельная №15	90/70	90/70	90/70
Котельная ТБК	95/70	95/70	95/70
Котельная ТКУ-8880	95/70	95/70	95/70
Крышные котельные	90/70	90/70	90/70
Котельная "ЦИТЭО"	130/70	130/70	130/70
Котельная "Новогорск"	95/70	95/70	95/70
Котельная "ЭКЗ"	95/70	95/70	95/70
Котельная "Теплогенерация"	130/70	130/70	130/70
Котельная "ОУСЦ Планерная"	95/70	95/70	95/70
Котельная "Олимпиец"	80/72	95/70	95/70
КТС "Планерная, вл.14"	95/70	95/70	95/70
Котельная "Загородный квартал"	105/70	105/70	105/70
Котельная "Берег"	105/70	105/70	105/70
Котельная "Мишино"	80/60	80/60	80/60
Котельная "ТЭР"	112/70	112/70	112/70
ТЭЦ-21	130/70	130/70	130/70

Тепловой источник	Существующий температурный график на 2017 год, °С	Температурный график на 2033 при первом варианте развития, °С	Температурный график на 2033 при втором варианте развития, °С
<i>Перспективные источники теплоснабжения</i>			
Котельная "Колхозная"	-	130/70	-
Проектируемая котельная №2	-	95/70	95/70
Проектируемая котельная №3	-	95/70	95/70
Проектируемая котельная №4	-	95/70	95/70
Проектируемая котельная №5	-	95/70	-
Проектируемая котельная №6	-	95/70	95/70
Проектируемая котельная №9	-	95/70	110/70
Проектируемая котельная №10	-	95/70	-
Проектируемая котельная "Кирилловка"	-	95/70	-
Проектируемая котельная "Рубикон"	-	95/70	-

## 5.6 Анализ предложений по переводу открытых систем ГВС потребителей на закрытые.

Переход к закрытой схеме теплоснабжения целесообразен в виду увеличения энергоэффективности тепловой схемы, снижения затрат на эксплуатацию теплового источника и тепловых сетей и увеличение качества теплоснабжения потребителей, а также в рамках исполнения Федерального закона «О теплоснабжении» № 190-ФЗ статьи 29 п. 9.

Таблица 5.6.1 – Предложения по переводу открытых схем теплоснабжения на закрытые

№ п/п	Тепловой источник	Схема подключения системы отопления	Схема подключения системы ГВС	Мероприятия по переводу
1	Котельная ул. Мичурина, д. 31, стр. 1	зависимая	открытая	Установка ИТП и ЦТП
2	Котельная «Олимпиец» мкр. Клязма-Старбеево, квартал Ивакино	зависимая	открытая	Перевод на 4-х трубную систему теплоснабжения

## **5.7 Анализ предложений по распределению тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии и организации гидравлических режимов в тепловых сетях от источников тепловой энергии и ЦТП**

- 1) КТС «Кольцевая», действующая в зоне теплоснабжения ТЭЦ-21, оборудована паровыми котлами ДКВР-10/13 1968 года выпуска. Нормативный срок службы оборудования котельной превышен более чем в 2 раза. Это приводит к снижению надежности и экономичности котельной.

Предлагается перевести КТС «Кольцевая» в режим ЦТП, в обоих вариантах развития, с переключением тепловой нагрузки (12,116 Гкал/час) на когенерационный источник энергии ТЭЦ-21 посредством прокладки трубопровода 2Ду250мм длиной 200м от тепловой камеры ТК-715/2б до КТС «Кольцевая».

- 2) Перевод нагрузки котельной «Мичурина» (12,768 Гкал/час) на КТС «Октябрьская» с увеличением мощности посредством следующих мероприятий:

1. Перекладка трубопровода 222м от т. врезки уз.68-1 (близ тепловой камеры ТК-908) до ТК-909 с увеличением диаметра до 400мм.
2. Перекладка трубопровода 5м от т. врезки уз.68-1 (близ тепловой камеры ТК-908) до ТК-909 с увеличением диаметра до 400мм.
3. Перекладка трубопровода 100м от ТК-909 до ТК-909\* с увеличением диаметра до 400мм.
4. Прокладка трубопровода 750м от ТК-909\* до ТК-1016
5. Перекладка трубопровода 92м от ТК-1016 до ТК-1003 с увеличением диаметра до 250мм.

- 3) После технического перевооружения котельной «Горная 21» перевести на нее нагрузку Котельной «Горная 19» в первом варианте развития.
- 4) После технического перевооружения котельной «Горная 19» перевести на нее нагрузку Котельной «Горная 21» во втором варианте развития.

- 5) Перевод нагрузки котельной «Лавочкина» (25,629 Гкал/час) на РТС «Нагорное шоссе» в первом варианте развития. Включить в работу участок сети ТК-410 - ТК-410/1. Реконструкция ЦТП/ИТП с изменением теплогидравлических режимов
- 6) После технического перевооружения котельной «Микояна» перевести на нее часть нагрузки (7.74 Гкал/час) с котельной «Октябрьская» в обоих вариантах развития.
- 7) Переключение нагрузки (34,7182 Гкал/час) по ул Синявинская и микрорайона Подрезково с КТС «Теплогенерация» на перспективную котельную «Колхозная» в первом варианте развития.
- 8) Переключение нагрузки (5,3232 Гкал/час) котельной «Баннный переулок» на котельную «Фрунзе» с увеличением мощности в первом варианте развития.
- 9) Переключение нагрузки (1,5277 Гкал/час) котельной «Фрунзе» на котельную «Баннный переулок» с увеличением мощности во втором варианте развития.
- 10) Строительство перемычки по улицам «Спартаковская – Горшина» для увеличения надежности теплоснабжения.

### **5.8 Анализ предложений по реконструкции систем потребителей тепловой энергии, вызванных изменениями теплогидравлического режима внешних систем теплоснабжения.**

Прокладка труб ГВС к потребителям, подключенным к котельной «Мичурина» и «Олимпиец» с целью перевода потребителя на закрытую схему теплоснабжения.