



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ _____ № _____
Городской округ Химки

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 26.05.2010 № 55/2 «Об утверждении Положения о порядке регулирования цен (тарифов) и принятия решений об установлении цен (тарифов) в городском округе Химки», на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области, (далее - Администрация),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о плате за пользование жилым помещением (плата за наем) по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Методику определения размеров платы за пользование жилым помещением (плата за наем) по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, кроме установления размера платы за пользование жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам коммерческого найма согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Установить цены за содержание и текущий ремонт жилого помещения, включающие в себя услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, обслуживаемых МП «ДЕЗ ЖКУ», размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилого фонда и размер платы за содержание, и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Признать утратившим силу постановление Администрации от 25.06.2014 № 795 «Об установлении размера платы за жилое помещение и применение цен (тарифов) на товары и услуги организаций коммунального комплекса городского округа Химки Московской области для населения в 2014 году».

6. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для опубликования муниципальных правовых актов, а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации Виноградова А.В.

Руководитель Администрации
городского округа

В.В. Слепцов