

## **СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**

**о результатах проведения оценки регулирующего воздействия  
проекта нормативного правового акта городского округа Химки Московской  
области о внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа  
Химки Московской области от 15.03.2017 № 07/2 «Об утверждении положения об  
аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования  
городской округ Химки Московской области»**

### **1. Общая информация**

1.1. Орган-разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:  
Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Химки  
Московской области.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:  
**решение Совета депутатов городского округа Химки Московской области  
«О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Химки  
Московской области от 15.03.2017 № 07/2 «Об утверждении положения об аренде  
имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской  
округ Химки Московской области».**

1.3. Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования:  
Принятие муниципального нормативного правового акта, которым устанавливается  
фиксированная ставка арендной платы в размере 1 рубля в год за один погонный метр,  
квадратный метр, кубический метр объекта водоснабжения и водоотведения, одну  
единицу технологического оборудования.

1.4. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного  
правового акта:  
01.01.2018

1.5. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:  
Ф.И.О.: Чижик Денис Олегович  
Должность: Председатель Комитета по управлению имуществом  
Тел: 8-495-573-81-72 Адрес электронной почты: KUI@admhimki.ru

1.6. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного  
правового акта: средняя.

1.7. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта  
к определенной степени регулирующего воздействия

**Проект решения Совета депутатов городского округа Химки Московской  
области «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа  
Химки Московской области от 15.03.2017 № 07/2 «Об утверждении положения об  
аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования  
городской округ Химки Московской области» не содержит устанавливающие и  
изменяющие ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми  
актами городского округа Химки Московской области обязанности, запреты и  
ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или  
способствующие их установлению, а также положения, приводящие к возникновению  
ранее не предусмотренных, либо к увеличению ранее предусмотренных муниципальными  
нормативными правовыми актами городского округа Химки Московской области  
расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.**

## **2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование**

2.1. Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Изношенность и отсутствие достаточных ресурсов для повсеместной модернизации объектов водоснабжения и водоотведения, ненадлежащая эксплуатация объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности городского округа Химки.

2.2. Негативные эффекты, связанные с существованием проблемы:

Повреждение объектов централизованных систем водоснабжения, водоотведения и нарушение режима их работы; нарушение надежности и бесперебойности работы централизованных систем водоснабжения и водоотведения; создание условий для социальной напряженности и сверх инфляционного роста тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения в городском округе Химки Московской области.

2.3. Анализ опыта решения аналогичных проблем в других муниципальных образованиях, субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

Аналогичная проблема в субъекте Российской Федерации решается путем принятия органом местного самоуправления нормативно правового акта «Об установлении в особом порядке минимальной ставки арендной платы за объекты теплоснабжения».

2.4. Источники данных:

Официальный сайт города федерального значения Москвы: <http://moscow-portal.info/2014/11/27/a1153.htm>

2.5. Иная информация о проблеме:

Отсутствует.

## **3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

3.1. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта:

В целях соблюдения требований Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 26.09.2001 № 24 «О введении в действие Санитарных правил» (вместе с «СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»), «СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85».

3.2. Описание целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.4. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Обеспечение надлежащей эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности городского округа Химки Московской	Непосредственно после принятия муниципального нормативного правового акта	Ежегодно

области.		
----------	--	--

Индикативные показатели предлагаемого правового регулирования в количественном и качественном выражении

3.5. Описание целей предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения предлагаемого правового регулирования	3.7. Ед. измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
<p>Обеспечение надлежащей эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности городского округа Химки Московской области, недопущение социальной напряженности и сверхинфляционного роста тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения в городском округе Химки Московской области.</p>	<p>Установление минимальной ставки арендной платы за находящиеся в собственности городского округа Химки Московской области объекты водоснабжения и водоотведения, в т.ч. технологическое оборудование, предназначенное для эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения, а также специальные технические и транспортные средства, иное оборудование и инвентарь, необходимые для организации и осуществления производственного (технологического) процесса, в размере 1 рубль в год за один погонный метр сети водоснабжения и 1 рубль в год за один погонный метр сети водоотведения, одну единицу технологического и иного оборудования и инвентаря, специальных технических и транспортных средств.</p>	<p>рубль</p>	

#### 4. Сравнение предлагаемого способа правового регулирования с иными способами решения проблемы

##### 4.1. Описание предлагаемого способа правового регулирования

Внесение изменений в муниципальный нормативно правовой акт, устанавливающих минимальную ставку арендной платы за находящиеся в собственности городского округа Химки Московской области объекты водоснабжения и водоотведения, в т.ч. технологическое оборудование, предназначенное для эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения, а также специальные технические и транспортные средства, иное оборудование и инвентарь, необходимые для организации и осуществления производственного (технологического) процесса, в размере 1 рубль в год за один

погонный метр сети водоснабжения и 1 рубль в год за один погонный метр сети водоотведения, одну единицу технологического и иного оборудования и инвентаря, специальных технических и транспортных средств.

4.2. Описание иных способов решения проблемы (если иные способы отсутствуют, указать): отсутствуют.

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:  
Соблюдение законности. Рекомендации Главного управления по информационной политике Московской области.

## 5. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования

5.1. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая структурные подразделения Администрации городского округа, интересы которые будут затронуты предлагаемым правовым регулированием	5.2. Оценка количества участников группы	5.3. Источники данных
Жители городского округа Химки Московской области	244 668	Данные службы гос. статистики по городскому округу Химки

6. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования\* не предусмотрено.

\* Если предлагаемое правовое регулирование не приведёт к изменению функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, указать

7. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета городского округа Химки Московской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования дополнительных расходов (доходов) бюджета не предусмотрено.

7.1. Наименование функции (полномочия, обязанности, права) (в соответствии с пунктом 6.1)	7.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа Химки Московской области	7.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, руб.
Нет	Расходы	20 000 000
Итого единовременные расходы за период 20 000 000		
Итого периодические расходы за период - нет		
Итого возможные доходы за период 0		

7.4. Иные сведения о расходах и возможных доходах бюджета городского округа Химки Московской области отсутствуют.

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

8.1. Группы потенциальных	8.2. Новые обязанности и ограничения, изменения	8.3. Описание расходов и	8.4. Количественная
---------------------------	---	--------------------------	---------------------

адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 5.1 сводного отчета)	существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	оценка, млн. рублей
Жители городского округа Химки Московской области	не предусмотрены	не предусмотрены	Отсутствует
Юридические лица	не предусмотрены	не предусмотрены	Отсутствует

8.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

8.6. Источники данных: статистические данные

*(место для текстового описания)*

## 9. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

9.1. Виды рисков	9.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	9.3. Методы контроля рисков	9.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует)
Риск отсутствия должного контроля соблюдения вводимых требований	Минимальная	Минимизация риска	отсутствует
Риск снижения темпов развития малого и среднего предпринимательства	Минимальная	Минимизация риска	отсутствует

9.5. Источники данных: Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

## 10 Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: указанная необходимость отсутствует.

## **11. Иные сведения, которые, по мнению органа-разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа правового регулирования**

11.1. Иные необходимые, по мнению орган-разработчика, сведения отсутствуют.

11.2. Источники данных: отсутствуют

## **12. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта и сводному отчету**

12.1. Срок, в течение которого органом-разработчиком принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту муниципального нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: 07.12.2017

окончание: 11.12.2017

12.2. Сведения об органах, организациях и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций:

1. Муниципальное казенное учреждения городского округа Химки «Малый бизнес Химки»;
2. Химкинская торгово-промышленная палата;
3. Общероссийская общественная организация малого и среднего предпринимательства по городскому округу Химки «ОПОРА РОССИИ».

12.3. Сведения о лицах, представивших предложения:

1. Муниципальное казенное учреждения городского округа Химки «Малый бизнес Химки»; Химкинская торгово-промышленная палата

12.4. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта и сводного отчета: замечаний и предложений не выявлено.

Председатель Комитета по управлению имуществом  
Администрации городского округа Химки

\_\_\_\_\_ Чижик Д.О.