

## Проект Постановления Администрации

Об утверждении проекта планировки земельного участка  
и проекта межевания части территории мкр. Сходня  
г. Химки Московской области в границах:  
ул. Курганная – ул. Усковская – Усковский тупик –  
граница Солнечногорского района

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Химки Московской области 14.04.2012 № 636 «О разработке Проекта планировки части территории мкр. Сходня г. Химки Московской области в границах: ул. Курганная – ул. Усковская – Усковский тупик – граница Солнечногорского района» обществом с ограниченной ответственностью «Форман Плюс» разработаны проект планировки и проект межевания части территории мкр. Сходня г. Химки Московской области в границах: ул. Курганная – ул. Усковская – Усковский тупик – граница Солнечногорского района.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации по вышеуказанному проекту планировки и проекту межевания проведены публичные слушания (протокол от 01.07.2014), заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в газете «Химкинские новости» от 19.08.2014 и размещено в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании Устава городского округа Химки Московской области, Решения Арбитражного суда Московской области от 19 марта 2015г. дело № А41-70349/14, Администрация городского округа Химки Московской области (далее - Администрация)

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания части территории мкр. Сходня г. Химки Московской области в границах: ул. Курганная – ул. Усковская – Усковский тупик – граница Солнечногорского района со следующими технико-экономическими показателями и характеристиками:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатель	Примечание
-------	--------------------------	----------	------------	------------

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатель	Примечание
1	Территория в границах проекта застройки	га	0,3166	
	В том числе:			
	Площадь территории с искусственным покрытием (проезды, автостоянки, площадка, тротуары, отмостка)	кв.м	1425,0	
	Площадь территории детских и спортивных площадок	кв.м	149,0	
	Площадь озеленения	кв.м	877,0	
	Площадь застройки	кв.м	715,0	
2	Общая площадь жилого фонда	кв.м	2468,0	
	Численность населения	чел.	63	
	Плотность застройки	кв.м/га	7798,0	
	Коэффициент застройки	%	22	
	Этажность застройки		4	

2. Опубликовать настоящее постановление и утверждаемую часть проекта планировки и проекта межевания части территории мкр. Сходня г. Химки Московской области в границах: ул. Курганная – ул. Усковская – Усковский тупик – граница Солнечногорского района в порядке, установленном для опубликования муниципальных правовых актов, а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации Соболева А.Б.

Руководитель Администрации  
городского округа

В.В. Слепцов