

Утвержден
постановлением Администрации
городского округа Химки
Московской области
от 21.06.2024 № 1003

Порядок предоставления дополнительных мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан в городском округе Химки Московской области

1. Настоящий Порядок регулирует правоотношения по предоставлению дополнительных мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (далее - дополнительные меры социальной поддержки) гражданам, имеющим место жительства в городском округе Химки Московской области (далее – городской округ Химки) и право на дополнительные меры социальной поддержки в соответствии с решением Совета депутатов городского округа Химки от 19.02.2009 № 39/3 «О дополнительных мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в городском округе Химки Московской области».

2. Дополнительные меры социальной поддержки предоставляются в виде ежемесячной денежной компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (далее – компенсация) гражданам, проживающим в городском округе Химки в жилом помещении независимо от формы собственности, и включают в себя:

1) компенсацию оплаты за содержание занимаемого жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, холодную и горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного законом Московской области, взнос на капитальный ремонт;

2) компенсацию стоимости коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение), обращение с твердыми коммунальными отходами) в пределах нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти Московской области, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3. Заявителями на предоставление компенсации являются граждане, относящиеся к отдельным категориям, предусмотренным решением Совета депутатов городского округа Химки от 19.02.2009 № 39/3 «О дополнительных мерах социальной поддержки отдельных категорий

граждан в городском округе Химки Московской области», за исключением категорий граждан, установленных пунктом 2.1 указанного решения, в случае если им предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг в соответствии с федеральным законодательством и (или) законодательством Московской области (далее – получатель).

4. Компенсация предоставляется за счет средств бюджета городского округа Химки. Главным распорядителем средств бюджета городского округа Химки является Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Химки (далее – уполномоченный орган), которое несет ответственность за целевое использование денежных средств в рамках реализации муниципальной программы городского округа Химки «Социальная защита населения», утвержденной постановлением Администрации городского округа Химки от 06.12.2022 № 1395.

5. Прием документов уполномоченным органом для предоставления компенсации осуществляется в электронном виде:

с использованием государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области» (далее – РПГУ);

в автономном учреждении городского округа Химки «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Химки» (далее – многофункциональный центр) посредством программно-аппаратного комплекса, обеспечивающего доступ заявителей к РПГУ, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

б. Для целей настоящего Порядка под электронным образом документа понимается документ на бумажном носителе, преобразованный в электронную форму путем сканирования или фотографирования и полностью воспроизводящий подлинник документа.

Получатель прикладывает к заявлению электронные образы следующих документов:

основного документа, удостоверяющего личность получателя, личность членов семьи получателя в соответствии с законодательством Российской Федерации;

удостоверения или справки установленного законодательством Российской Федерации образца, подтверждающих право на получение компенсации;

справки о наличии страхового стажа, необходимого для назначения страховой пенсии по старости в соответствии с законодательством Российской Федерации, - для лиц, достигших предпенсионного возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины);

финансового лицевого счета;
реквизиты для выплаты компенсации;
согласия субъектов персональных данных, указанных в заявлении,
на обработку персональных данных по форме согласно приложению
к Порядку;

документ, подтверждающий факт установления инвалидности, - для
лиц, которым установлена инвалидность (представляется при условии
отсутствия соответствующих сведений в ЕЦЦПСС).

7. Электронные образы документов, указанные в пункте 6
настоящего Порядка, могут быть представлены через представителя
получателя (далее - представитель).

При обращении за компенсацией представителем дополнительно
представляется документ, подтверждающий его полномочия, а также
основной документ, удостоверяющий личность представителя получателя
в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Документы, не представленные получателем (представителем),
в случае если они находятся в распоряжении органов, предоставляющих
муниципальную услугу, иных государственных органов, органов местного
самоуправления либо подведомственных государственным органам или
органам местного самоуправления организаций, участвующих
в предоставлении государственных и муниципальных услуг,
запрашиваются уполномоченным органом в рамках межведомственного
взаимодействия.

Документы, составленные на иностранном языке, подлежат переводу
на русский язык. Верность перевода и подлинность подписи переводчика
свидетельствуются в порядке, установленном законодательством
Российской Федерации о нотариате.

8. В рамках межведомственного информационного взаимодействия
запрашиваются документы (сведения), необходимые для назначения
компенсации:

о месте жительства получателя в городском округе Химки области
и количестве лиц, зарегистрированных совместно с получателем по месту
его жительства, - в Министерстве внутренних дел Российской Федерации;

о статусе, дающем право на получение компенсации, - в Единой
автоматизированной информационной системе обеспечения социальной
защиты и социального обслуживания населения Московской области
«Социальная защита и социальное обслуживание населения Московской
области» (далее - ЕАИС СОЦ), из Фонда пенсионного и социального
страхования Российской Федерации (далее - СФР), в государственной
информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа
в социальной сфере» (далее - ЕЦЦПСС);

об отсутствии у получателя подтвержденной вступившим в законную
силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых
помещений и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более
чем три последних года, - в Государственной информационной системе

жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ);

о жилом помещении - в ГИС ЖКХ и (или) в Единой информационно-аналитической системе жилищно-коммунального хозяйства Московской области, являющейся региональным сегментом ГИС ЖКХ (далее - ЕИАС ЖКХ), ООО «МосОблЕИРЦ»;

о праве собственности на жилое помещение, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, - в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

Дополнительно к документам (сведениям), указанным в пункте 8 настоящего Порядка, запрашиваются:

сведения о размере пенсии получателя за 3 месяца, предшествующих месяцу возникновения права на компенсацию, факте неосуществления работы и (или) иной деятельности, в период которой он подлежит обязательному пенсионному страхованию в соответствии с Федеральным законом от 15.12.2001 № 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации», - для лиц, являющихся неработающими одиноко проживающими пенсионерами, - в СФР;

о доходе за 3 последних календарных месяца, предшествующих 4 календарным месяцам подачи заявления, для одиноко проживающих граждан, достигших предпенсионного возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), - в Федеральной налоговой службе.

9. Решение о назначении компенсации либо об отказе в ее назначении принимается уполномоченным органом в течение тридцати дней со дня обращения за компенсацией.

Компенсация назначается с месяца наступления права на ее назначение, но не более чем за два месяца до подачи заявления, по одному из оснований на предоставление дополнительных мер социальной поддержки.

Решение о назначении компенсации либо об отказе в ее назначении получатель (представитель) может получить:

через личный кабинет в РПГУ в виде электронного документа;

в многофункциональном центре - в форме экземпляра электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного сотрудника уполномоченного органа, на бумажном носителе, заверенного подписью уполномоченного работника многофункционального центра и печатью многофункционального центра.

10. Расчет компенсации производится государственным казенным учреждением Московской области «Единый выплатной центр Министерства социального развития Московской области» (далее – ГКУ) на основании соглашения, заключенного Администрацией городского округа Химки и ГКУ.

11. Основаниями для отказа в назначении компенсации являются:
отсутствие у получателя права на получение компенсации;

представление получателем неполных и (или) недостоверных сведений;

представление заявления и документов с противоречивыми сведениями;

противоречие представленных получателем документов сведениям, поступившим в порядке межведомственного взаимодействия;

представление документов, не соответствующих по форме или содержанию требованиям законодательства Российской Федерации;

подача заявления лицом, не имеющим полномочий представлять интересы получателя;

получение компенсации получателем по такому же основанию (за исключением категорий граждан, установленных пунктами 2.2-2.4 решения Совета депутатов городского округа Химки от 19.02.2009 № 39/3 «О дополнительных мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в городском округе Химки Московской области»);

отзыв заявления по инициативе получателя;

некорректное заполнение обязательных полей в заявлении;

наличие у получателя подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года.

12. Реализация дополнительной меры социальной поддержки осуществляется путем перечисления уполномоченным органом средств бюджета городского округа Химки на лицевые счета получателей компенсации, открытые в кредитных организациях, на лицевой счет федерального почтового отделения связи, иного хозяйствующего субъекта.

13. Компенсация автоматически приостанавливается с месяца, следующего за прошедшим, в случаях:

получения информации из ЕИАС ЖКХ и (или) ГИС ЖКХ о наличии подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года;

истечения срока установления инвалидности;

истечения срока присвоения льготного статуса многодетной семьи либо срока действия ранее выданных удостоверений многодетной семьи или удостоверений многодетной матери (отца);

получения информации из ООО «МосОблЕИРЦ» о неуплате получателем компенсации текущих платежей за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение двух месяцев.

14. Компенсация автоматически возобновляется с месяца:

исключения из ЕИАС ЖКХ и (или) ГИС ЖКХ информации, указанной в абзаце втором пункта 13 настоящего Порядка;

установления инвалидности на основании сведений, полученных из ФГИС ФРИ;

внесения сведений в ЕАИС СОЦ о продлении льготного статуса многодетной семьи;

15. Компенсация, приостановленная в соответствии с абзацем пятым пункта 13 Порядка, возобновляется по решению уполномоченного органа с месяца:

возникновения уважительных причин, послуживших основанием для приостановления выплаты компенсации (стационарное лечение, смерть близких родственников, невыплата заработной платы в срок и др.);

погашения задолженности по текущим платежам за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, возникшей за период два месяца.

В целях возобновления компенсации получатель направляет в уполномоченный орган в соответствии с пунктом 5 Порядка заявление о возобновлении компенсации с приложением документов, подтверждающих наличие уважительной причины либо факт погашения задолженности по текущим платежам за жилое помещение и (или) коммунальные услуги.

16. Компенсация автоматически прекращается с месяца, следующего за прошедшим, в случаях:

снятия получателя с регистрационного учета по месту жительства в городском округе Химки;

установления факта отсутствия оснований для предоставления компенсации;

смерти получателя;

представления получателем (представителем) заведомо недостоверных документов, а также указания недостоверных сведений в заявлении.

17. Получатель обязан в течение месяца с даты наступления обстоятельств, влияющих на получение компенсации, информировать уполномоченный орган о наступлении таких обстоятельств. К таким обстоятельствам относятся:

перемена места жительства в Московской области;

изменение состава семьи.

При наступлении обстоятельств, в связи с которыми утрачивается право на получение компенсации, необоснованно полученные суммы компенсации подлежат возврату в добровольном порядке либо взыскиваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.