



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2023 № 1591

Городской округ Химки

Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане территории
площадью 1 304 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Московская область, городской округ Химки, деревня Юрлово,
в целях его образования для проведения аукциона
на право заключения договора аренды

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», принимая во внимание согласование Министерства имущественных отношений Московской области (сводное заключение Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области № 175-3 от 19.09.2023), на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории городского округа Химки Московской области, площадью 1 304 кв.м, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, деревня Юрлово, категория земель – «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования в соответствии с территориальной зоной Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).

2. Земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, согласно заключению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области полностью расположен: Третья подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона третья Сектор 3.1; Шестая подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона шестая; частично расположен в охранной зоне объекта «Газораспределительная сеть д. Юрлово», кадастровый номер 50:09:0000000:180070; земельный участок частично расположен в границах ограничений прав на земельный участок, предусмотренных статьей 56 Земельного Кодекса Российской Федерации.

3. Администрации обеспечить постановку земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, на кадастровый учет в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Лёвочку Р.С.

Глава городского округа

Д.В. Волошин