



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2024 № 183

городской округ Химки

Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане территории
площадью 466 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Московская область, городской округ Химки, квартал Вашутино,
микрорайон Клязьма-Старбеево, в целях его образования для проведения
аукциона на право заключения договора аренды

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», принимая во внимание согласование Министерства имущественных отношений Московской области (сводное заключение Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области от 24.01.2024 № 12-3), на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории городского округа Химки Московской области, площадью 466 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, квартал Вашутино, микрорайон Клязьма-Старбеево, категория земель –

«земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

2. Земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, согласно заключению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области расположен частично в водоохранной зоне реки Химка: 176.14 кв.м; расположен полностью ** в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143; постановлением Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44; расположен полностью в приаэродромной территории: Третья подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона третья Сектор 3.3: 465.62 кв.м; Шестая подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона шестая: 465.62 кв.м; расположен частично в территории согласно письму АО «Мособлгаз» от 27.10.2022 № 201дсп: 32.36 кв. м.

3. Администрации обеспечить постановку земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, на кадастровый учет в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Богомолова Р.И.

Первый заместитель
Главы городского округа

К.А. Мадатова