

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ-ВЕРХНЯЯ ВОЛГА»

переулок Гранитный 4/1, Нижний Новгород, ГСП 1504, Россия, 603006; тел.: (831) 438-22-00, факс: (831) 438-22-05;

e-mail: referent@tvv.transneft.ru, ОКПО 04668367, ОГРН 1025203014748, ИНН 5260900725, КПП 526001001

03.07.2024 № ТВВ-А36-03/26592

Министерство энергетики
 Российской Федерации

На №

от

Ходатайство об установлении сервитута

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть - Верхняя Волга»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Транснефть - Верхняя Волга»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	603006, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Гранитный переулок, дом 4/1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	603006, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Гранитный переулок, дом 4/1
2.6	Адрес электронной почты	
2.7	ОГРН	1025203014748
2.8	ИНН	5260900725
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Иванов
	Имя	Александр
	Отчество (при наличии)	Алексеевич
3.2	Адрес электронной почты	referent@tvv.transneft.ru
3.3	Телефон	8(831) 438 22 00
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Устав
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях реконструкции и эксплуатации	

А.Н. Дмитриев
 (831)438-15-62



№ ТВВ-А36-03/26592 от
 03.07.2024

	магистрального нефтепродуктопровода федерального значения: «Система измерений количества и показателей качества нефтепродуктов (СИКН) ГСМ ББХ ЗАО «ТЗК Шереметьево». Строительство» в соответствии с положением пункта 1 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ.		
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 (десять) лет		
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 01.08.2024 – 31.12.2025: - 12 месяцев по земельным участкам, предоставленным или принадлежащим гражданам, юридическим лицам; - 17 месяцев по земельным участкам государственной или муниципальной собственности, не предоставленным гражданам, юридическим лицам в соответствии с Графиком проведения работ в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, указанным в пункте 9 настоящего Ходатайства.		
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 13.06.2024 г. № 148тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Система измерений количества и показателей качества нефтепродуктов (СИКН) ГСМ ББХ ЗАО «ТЗК Шереметьево». Строительство»		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): -		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный	50:00:0000000:222470	Московская область, городской округ Лобня
		50:09:0000000:190464	Московская область, р-н. Солнечногорский, с/п. Луневское

реестр недвижимости

50:09:0060736:1144	Московская область, городской округ Лобня
50:09:0060736:1168	Московская область, р-н Солнечногорский
50:09:0060736:1177	Московская область, городской округ Солнечногорск
50:09:0060736:1315	Московская область, р-н Солнечногорский, Клинское лесничество, Краснополянское лесничество, 154 квартал
50:09:0060736:1337	Московская область, р-н Солнечногорский, Клинское лесничество, Краснополянское лесничество, 154 квартал
50:09:0060736:331	Московская область, Солнечногорский муниципальный район, Клинское лесничество, Краснополянское участковое лесничество, квартал 154, выделы 5, 7, 8, 9, 10, 15, 17
50:12:0050401:2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, г Лобня, Шереметьевское шоссе, д. 1.
50:41:0000000:45075	Московская область, г

			Лобня, городской округ Лобня
		50:09:0060736	Московская область, городской округ Лобня
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <u>собственность</u>		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да	(да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да	(да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости 2. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 13.06.2024 г. № 148тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Система измерений количества и показателей качества нефтепродуктов (СИКН) ГСМ БХ ЗАО «ТЗК Шереметьево». Строительство» 3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости «МНПП – отвод на ТЗК а/п «Шереметьево» линия: ТС-1» кадастровый № 50:09:0060736:602		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		

Генеральный директор

А.А. Иванов



**График выполнения работ в целях реконструкции и эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения
«Система измерений количества и показателей качества нефтепродуктов (СИКН) ГСМ БХ ЗАО «ТЭК Шереметьево»**

№ п/п	Наименование работ	2024					2025												Январь 2026 - Июль 2024
		8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Строительно-монтажные работы по объекту «Система измерений количества и показателей качества нефтепродуктов (СИКН) ГСМ БХ ЗАО «ТЭК Шереметьево»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2	Эксплуатация объектов, входящих в состав объекта строительства «Система измерений количества и показателей качества нефтепродуктов (СИКН) ГСМ БХ ЗАО «ТЭК Шереметьево»																		X

Заместитель генерального директора по строительству
АО «Транснефть – Верхняя Волга»
(доверенность от 25.10.2023 №21-19/233)


 А.Ю. Есин.

Ответы на замечания к ходатайству об установлении публичного сервитута
согласно заключения Минэнерго РФ №05-4865 от 01.07.2024 по объекту
«Система измерений количества и показателей качества нефтепродуктов (СИКН) ГСМ ББХ ЗАО «ТЭК Шереметьево»

№ п/п	Замечание	Ответ
1	<p>В пункте 4 Ходатайства указана цель установления публичного сервитута, не соответствующая подпункту 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации и подпункту 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2008 № 400</p>	<p style="text-align: center;">Исправлено</p> <p>В пункте 5 Ходатайства вместо слов «объекта трубопроводного транспорта» указано «магистрального нефтепродуктопровода».</p>
2	<p>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута (далее – Описание) не соответствует требованиям приказа Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения» (далее – Приказ), а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - некорректно заполнен подпункт 1 Раздела 1 Описания; - в пункте 3 Раздела 1 «Сведения об объекте» в представленном Описании не указан ИНН, ОГРН обладателя публичного сервитута, адрес для связи, телефон и электронная почта; - в графической части Описания отображены объекты, не предусмотренные Приказом; - масштаб картографической основы не обеспечивает ее читаемость. 	<p style="text-align: center;">Исправлено</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подпункт 1 Раздела 1 Описания дополнен местоположением: Московская область 2. Пункт 3 Раздела 1 «Сведения об объекте» дополнен ИНН и ОГРН. Адрес для связи, телефон и электронная почта были указаны ранее. 3. Из графической части Описания исключены объекты, не предусмотренные Приказом. 4. Графическая выполнена в другом масштабе, обеспечивающем читаемость.