

проект



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от №**

**О внесении изменений в Устав городского округа Химки  
Московской области**

В соответствии со статьями 17, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 70 Устава городского округа Химки Московской области, с целью приведения Устава городского округа Химки Московской области в соответствие с законодательством Российской Федерации

Совет депутатов городского округа Химки Московской области  
**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в Устав городского округа Химки Московской области:

1.1. В части 1 статьи 10:

1.1.1. Дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении;».

1.1.2. В пункте 5 после слов «за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа,» дополнить словами «организация дорожного движения,».

1.1.3. В пункте 9 после слова «прав» дополнить словами «коренных малочисленных народов и других».

1.1.4. Пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;».

1.1.5. Пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29) утверждение генеральных планов городского округа, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных

на территориях городских округов, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;».

1.1.6. Пункт 37 дополнить словом «(волонтерству)».

1.2. В части 1 статьи 11:

1.2.1. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) создание условий для организации проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, а также применение результатов независимой оценки качества условий оказания услуг организациями при оценке деятельности руководителей подведомственных организаций и осуществление контроля за принятием мер по устранению недостатков, выявленных по результатам независимой оценки качества условий оказания услуг организациями, в соответствии с федеральными законами;».

1.2.2. В пункте 13 слова «мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, обитающих» заменить словами «деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими».

1.2.3. Дополнить пунктами 15, 16 в следующей редакции:

«15) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта;

16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей.».

1.3. В части 1 статьи 12:

1.3.1. Дополнить новым пунктом 8 следующего содержания:

«8) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;».

1.3.2. Пункты 8-15 считать пунктами 9-16.

1.3.3. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы муниципального образования, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;».

1.4. В статье 21:

1.4.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 21. Публичные слушания, общественные обсуждения».

1.4.2. Дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования;».

1.4.3. Пункт 3) части 3 признать утратившим силу.

1.4.4. Дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.».

1.5. Часть 1 статьи 30 изложить в следующей редакции:

«30. Депутаты Совета депутатов городского округа избираются жителями городского округа на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании.

Выборы депутатов Совета депутатов городского округа проводятся по пяти многомандатным округам. Число мандатов в каждом округе равно пяти. Избранными депутатами признаются кандидаты в количестве равном установленному числу мандатов в многомандатном избирательном округе, получившие наибольшее число голосов избирателей по отношению к другим кандидатам, включенным в избирательный бюллетень.

В случае, если кандидаты набрали равное количество голосов избирателей, избранным считается кандидат, уведомивший избирательную комиссию о своем выдвижении ранее. В случае, если после подведения итогов голосования по многомандатным избирательным округам не все мандаты оказались замещенными, по незамещенным мандатам назначаются повторные выборы.».

1.6. В части 1 статьи 31:

1.6.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) утверждение стратегии социально-экономического развития городского округа;».

1.6.2. Дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) утверждение правил благоустройства территории городского округа».

1.7. Статью 32 исключить.

1.8. Пункт 1 части 6 статьи 37 изложить в следующей редакции:

«1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;».

1.9. В статье 38:

1.9.1. Часть 11 изложить в следующей редакции:

«11. Глава городского округа должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами.».

1.9.2. Абзац второй части 14 изложить в следующей редакции:

«заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией

или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;».

1.10. Статью 41 дополнить частью 5.1 следующего содержания:

«5.1. В случае досрочного прекращения полномочий Главы городского округа избрание Главы городского округа, избираемого представительным органом муниципального образования из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, осуществляется не позднее чем через шесть месяцев со дня такого прекращения полномочий.

При этом если до истечения срока полномочий представительного органа муниципального образования осталось менее шести месяцев, избрание Главы городского округа из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, - в течение трех месяцев со дня избрания представительного органа муниципального образования в правомочном составе.».

1.11. В части 2 статьи 50:

1.11.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает городской округ, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).».

1.11.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления,

считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе.

Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.».

1.12. В части 3 статьи 55 слово «закрытых» заменить словом «непубличных».

2. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 21.02.2018 № 17/1 «О внесении изменений в Устав городского округа Химки Московской области»;

- решение Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 20.06.2018 № 20/2 «О внесении изменений в Устав городского округа Химки Московской области»;

- решение Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 28.11.2018 № 23/17 «О внесении изменений в Устав городского округа Химки Московской области».

3. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для государственной регистрации.

4. После государственной регистрации настоящего решения опубликовать его в газете «Химкинские новости» и в течение 10 дней со дня официального опубликования направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) настоящего решения для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Московской области.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Совета депутатов городского округа Химки Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов  
городского округа

А.П. Дряннов

Глава городского округа

Д.В. Волошин