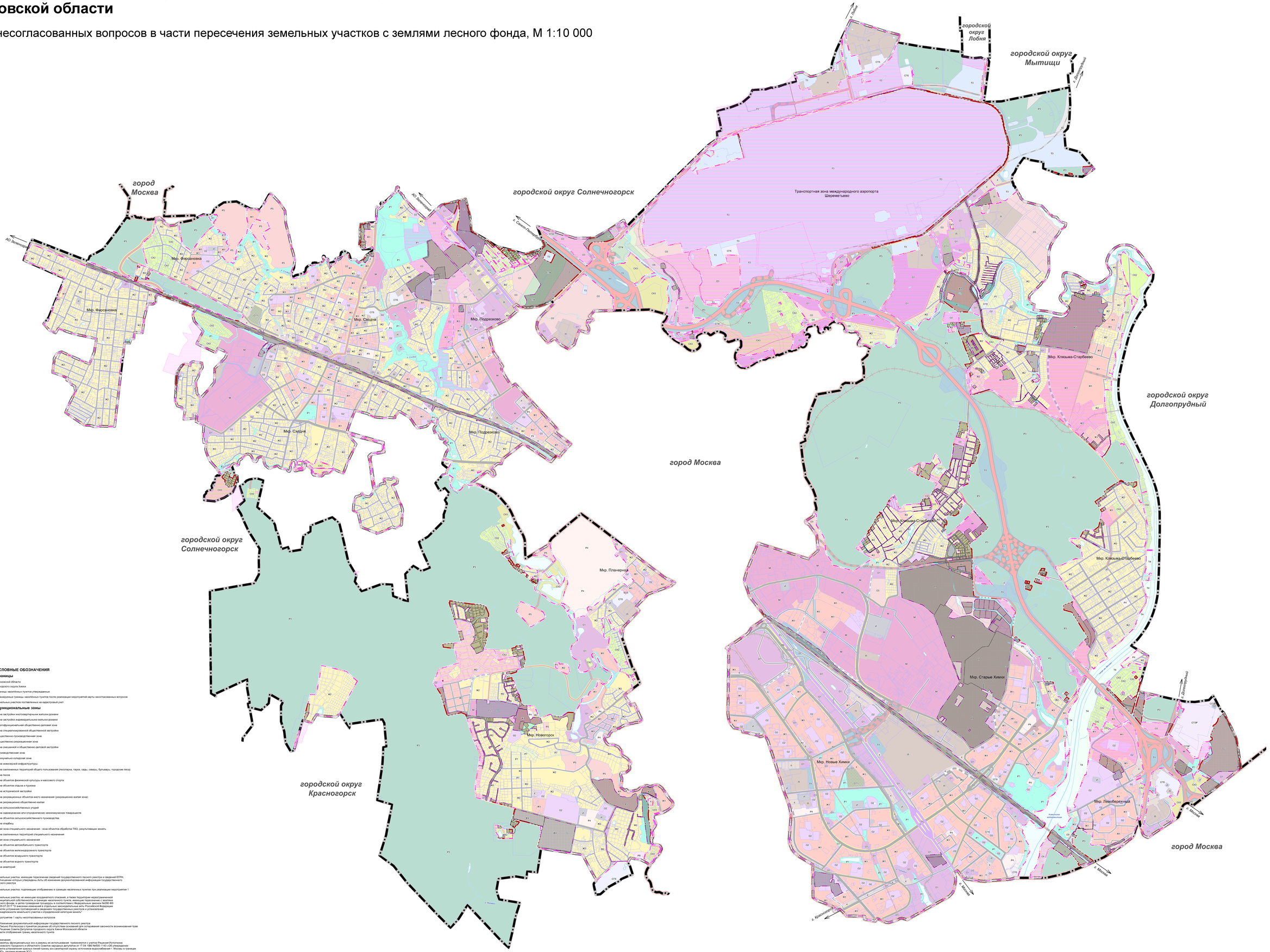
Внесение изменений в генеральный план городского округа Химки Московской области

Карта несогласованных вопросов в части пересечения земельных участков с землями лесного фонда, М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Московской области
- Городского округа Химки
- Границы населённых пунктов утверждённые
- Планируемые границы населённых пунктов после реализации мероприятий карты несогласованных вопросов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учёт

Функциональные зоны

- Ж1 Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Ж2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- О1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- О2 Зона специализированной общественной застройки
- О3 Общественно-производственная зона
- О4 Общественно-рекреационная зона
- О5 Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- П1 Производственная зона
- П2 Коммунально-складская зона
- П3 Зона инженерной инфраструктуры
- Р1 Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Р2 Зона лесов
- Р3 Зона объектов физической культуры и массового спорта
- Р4 Зона объектов отдыха и туризма
- Р5 Зона исторической застройки
- СХ1 Зона рекреационных объектов иного назначения (рекреационно-жилая зона)
- СХ2 Зона рекреационно-общественно-жилая
- СХ3 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ4 Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- СХ5 Зона объектов сельскохозяйственного производства
- СХ6 Зона кладбищ
- СТР1 Иная зона специального назначения - зона объектов обработки ТКО, результаты земель
- СТР2 Зона озелененных территорий специального назначения
- СТР3 Иная зона специального назначения
- Т1 Зона объектов автомобильного транспорта
- Т2 Зона объектов железнодорожного транспорта
- Т3 Зона объектов воздушного транспорта
- Т4 Зона объектов водного транспорта
- Т5 Зона аэропортов

Земельные участки, имеющие пересечение сведений государственного лесного реестра и сведений ЕГРН, в отношении которых утверждены Акты об изменении документированной информации государственного лесного реестра

Земельные участки, подлежащие отображению в границах населенных пунктов при реализации мероприятия 1

Земельные участки, не имеющие координатного описания, а также территории неразграниченной муниципальной собственности, в границах населенного пункта, имеющие пересечение с землями лесного фонда, в целях проведения процедуры в соответствии с Федеральным законом №350-ФЗ от 29.07.2017 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения ограничений, препятствующих комплексному развитию территорий" и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель"

Мероприятие 1 карты несогласованных вопросов

1. Изменение документальной информации государственного лесного реестра
2. Письмо Рослесхоза о принятом решении об отсутствии оснований для сохранения законности возникновения прав
3. Решение Совета Депутатов городского округа Химки Московской области в части отображения границ населенного пункта

Примечание:
Параметры функциональных зон и режимы их использования приняты(ются) с учетом Решения Исполкома Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17.04.1980 №500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий (границ) зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ГПЗЗ», картами впоминей ЗСО.
Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительного Комитета Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 (ограниченного доступа). В информационных целях и не является предметом утверждения генерального плана.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Договор от 21.08.2020 №01 (Доп.соглашение №1)			
Гл. архитектор	Дергачев А.Б.			Московская область, городской округ Химки			
Гл. спец.	Кравченко Н.Ф.						
Нач. мастерс.	Ковалева Т.В.				Стадия	Лист	Листов
				Внесение изменений в генеральный план городского округа Химки Московской области	СТП	1	1
				Карта несогласованных вопросов в части пересечения земельных участков с землями лесного фонда, М 1:10 000	ИЕ-КЗ		
					ГАУ МО "НИиПИ градостроительства"		
Проверил	Кудрявцев А.В.						