



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12.2023 № 1998

городской округ Химки

О признании объекта капитального строительства
аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьёй 55.26-1, пунктом 1 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, распоряжением Администрации городского округа Химки Московской области от 15.09.2023 № 59-р «О создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе Администрации городского округа Химки Московской области», распоряжением Администрации городского округа Химки Московской области от 02.11.2023 № 69-р «Об утверждении персонального состава межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе Администрации городского округа Химки Московской области», заключением межведомственной комиссии от 20.11.2023 № 2 по проведению оценки фактического состояния объектов капитального

строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу относительно объекта капитального строительства нежилого здания-склада с кадастровым номером 50:10:0010203:178, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Союзная, д. 11, площадью 113,6 кв. м., учитывая заключение специализированной организации ООО «Оценочная компания «Юрдис» (ИНН 7710431830, ОГРН 1027710000460) от 05.09.2023 №18, подготовленное на основании Муниципального контракта № 18 от 04.09.2023, заключенного между Комитетом имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Химки Московской области и ООО «Оценочная компания «Юрдис», на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать объект капитального строительства - нежилое здание-склад с кадастровым номером 50:10:0010203:178, расположенное по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Союзная, д. 11, площадью 113,6 кв. м. в границах земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010203:1787, аварийным и подлежащим сносу.

2. Отделу муниципального земельного контроля и пресечения самовольного строительства Комитета имущественных и земельных отношений Администрации направить настоящее постановление собственнику объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, признанного аварийным и подлежащим сносу, для осуществления мероприятий по сносу объекта капитального строительства, и снятию его с государственного кадастрового учета, в связи с прекращением существования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Лёвочку Р.С.

Глава городского округа

Д.В. Волошин