



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося
в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного
по адресу: Московская область, г Химки, ул Юбилейный проспект, д 16
(Аукционная комиссия)

Московская область

27.10.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ХИМ/21-1425 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Химки
Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, г Химки, ул Юбилейный проспект, д 16

Продавец: Администрация городского округа Химки Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 13.07.2021 (извещение № 130721/6987935/07).

Дата определения Участников: 27.10.2021 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 27.10.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г Химки, ул Юбилейный проспект, д 16

Ограничения (обременения) права: Аренда, дата государственной регистрации: 11.09.2018, номер государственной регистрации: 50:10:0010101:9506-50/020/2018-3, лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Местная общественная организация городского округа Химки «Химкинский автомобилист»

Кадастровый номер: 50:10:0010101:9506

Сведения о правообладателе: городской округ Химки Московской области, собственность, № 50-50-10/049/2010-308 от 12.08.2010

Площадь, кв.м: 42,4

Этажность: Этаж № 01

Начальная цена продажи: 3 194 784,00 руб. (Три миллиона сто девяносто четыре тысячи семьсот восемьдесят четыре руб. 00 коп.), без учета НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 159 739,20 руб. (Сто пятьдесят девять тысяч семьсот тридцать девять руб. 20 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 638 956,80 руб. (Шестьсот тридцать восемь тысяч девятьсот пятьдесят шесть руб. 80 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	МЕСТНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ городского округа Химки «Химкинский Автомобилист»
2.	Семенова Наталья Викторовна
3.	Васильев Михаил Сергеевич
4.	Базиновский Александр Антонович
5.	Юсупзянов Рамиль Савбанович
6.	ИП Юсупзянов Эдуард Рамилевич
7.	Шугакин Сергей Михайлович
8.	ИП Хамакин Максим Анатольевич
9.	Смородинов Алексей Александрович
10.	Ашрафулин Александр Альбертович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **МЕСТНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ городского округа Химки «Химкинский Автомобилист»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **5 271 393,60 руб.** (Пять миллионов двести семьдесят одна тысяча триста девяносто три руб. 60 коп.), без учета НДС.

Участник аукциона в электронной форме **Ашрафулин Александр Альбертович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **5 111 654,40 руб.** (Пять миллионов сто одиннадцать тысяч шестьсот пятьдесят четыре руб. 40 коп.), без учета НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
