



| | | |
|-----|---|---|
| | Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
| 1 | Администрация городского округа Химки Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | ОАО «РЖД» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Открытое акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 170174, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д.2/1, стр.1 |
| 2.5 | Адрес электронной почты | dkrs-vsm@center.rzd.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1037739877295 |
| 2.7 | ИНН | 7708503727 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Павлов |
| | Имя | Николай |
| | Отчество (при наличии) | Александрович |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии) | dkrs-vsm@center.rzd.ru |
| 3.3 | Телефон | 8(499)260-66-22 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность от 28 июля 2023 года №ДКРС-520/Д |
| 4 | <p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширения инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»):</p> <p><u>Для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры, в том числе: а) прохода, проезда, а также провоза строительных и иных материалов через земельный участок; б) размещения на земельном участке информационных щитов, указателей, предупредительных, межевых и геодезических знаков; в) проведения необходимых для предотвращения затопления и подтопления, эрозии почв и для подобных целей работ по устройству защитных сооружений, созданию защитных лесных насаждений (за исключением случаев, если такие защитные сооружения, защитные лесные насаждения делают невозможным дальнейшее использование земельного участка или его части в соответствии с установленным видом разрешенного использования) при реализации объекта «Этап 6. Строительство моста через Канал им.Москвы» в рамках реализации проекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва-Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» для целей, предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ.</u></p> | |

| | | |
|----|--|---|
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>31 месяц</u> | |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): - | |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <ul style="list-style-type: none"> - Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.12.2021 № АИ-694-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва-Алабушево под специализированное пассажирское сообщение». Этап б. Строительство моста через Канал им.Москвы»; - Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.08.2022 № ВЛ-361-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва-Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап б. Строительство моста через Канал им.Москвы»); - Проект организации строительства (текстовая часть) 984-06-1420-ПОС2.1; - Проект организации строительства (графическая часть) 984-06-1420-ПОС2.2. | |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): - | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | <p>С-4: Часть земельного участка общей площадью 5171 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010210:4.</p> <p>С-15: Часть земельного участка общей площадью 1872 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010404:28.</p> |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): - | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | <u>да</u> (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | <u>да</u> (да/нет) |

| | | |
|----|---|---|
| 12 | <p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Доверенность от 27 июля 2023 года №ДКРС-520/Д на 12 л. в 1 экз; 2. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на 7 л. в 1 экз., в электронном виде в формате .xml; 3. Выкопировка из документации по планировке территории. Том 984-06-1420-ПМ.3 Раздела 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» – на 4 л., в 1 экз.; 4. Выкопировка из документации по планировке территории. Том 984-06-1420-ПМ.4 Раздела 4. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» – на 6 л., в 1 экз.; 5. Копия Распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.12.2021 № АИ-694-р на 2 л. в 1 экз.; 6. Копия Распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.08.2022 № ВЛ-361-р на 2 л. в 1 экз. 7. Пояснительная записка для обоснования срока действия публичного сервитута на 1 л. в 1 экз.; 8. Проект организации строительства (текстовая часть) 984-06-1420-ПОС2.1 в 1 экз. 9. Проект организации строительства (графическая часть) 984-06-1420-ПОС2.2 в 1 экз. 10. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 50:10:0010210:4 на 15 л., в 1 экз.; 11. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 50:10:0010404:28 на 24 л., в 1 экз.; | |
| 13 | <p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p> | |
| 14 | <p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p> | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
| |  (подпись) |  "9" июля 2023 г. |



Н.А.Павлов
(инициалы, фамилия)