



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.06.2024 № 38-р

Городской округ Химки

О создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе Администрации городского округа Химки Московской области

В соответствии с пунктом 1 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 07.06.2022 № 548 «Об утверждении порядка принятия решения о создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории», учитывая заключение специалиста №197275-24 от 17.05.2024 по оценке фактического состояния объекта незавершенного строительства, нежилое здание с кадастровым номером 50:10:0010120:32 Общества с ограниченной ответственностью «Оценочная компания «Юрдис», на основании Устава городского округа Химки Московской области:

1. Создать межведомственную комиссию по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой

расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе Администрации городского округа Химки Московской области (далее – межведомственная комиссия).

2. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Химки Московской области не позднее 10 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его с предложением представить кандидатуры в состав межведомственной комиссии следующим лицам:

2.1. Органам, уполномоченным на осуществление государственного контроля и надзора в сферах пожарной, экологической и иной безопасности.

2.2. Органам, уполномоченным на проведение инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества.

2.3. Структурным подразделениям Администрации городского округа Химки Московской области.

2.4. Физическим лицам, включенным в реестр лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

2.5. Собственнику (всем участникам общей собственности) объекта капитального строительства либо лицам, которым объект капитального строительства принадлежит на соответствующем вещном праве.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы городского округа Мадатову К.А.

Глава городского округа

Д.В. Волошин