



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2023 № 1754

городской округ Химки

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Химки Московской области от 06.09.2023 № 1437 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:10:0060109:88, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Сходня, на пересечении ул. Октябрьская и ул. Черняховского»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области

в области земельных отношений», соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Химки Московской области от 14.05.2015 № 55-1405/2015, учитывая согласование Министерства имущественных отношений Московской области

(сводное заключение Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области № 163-З от 01.09.2023), на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации от 06.09.2023 № 1437 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:10:0060109:88, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Сходня, на пересечении ул. Октябрьская и ул. Черняховского» изменения, изложив пункты 4, 4.1 в следующей редакции:

«4. Полностью расположен: Третья подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона третья Сектор 3.2.2; Шестая подзона аэродрома Москва (Шереметьево); Пятая подзона аэродрома Москва (Шереметьево); расположен в границах полос воздушных подходов аэродрома Москва (Шереметьево); также в границах земельного участка расположены бетонная опора ЛЭП, газопровод, водопровод и канализационные коллекторы.

4.1. Земельный участок использовать в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»;

с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; приказом Министра Российской Федерации от 25.12.2018 № 860/пр «СП 32.13330.2018. СНИП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения»; требованиями Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Согласовать размещение объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством».

2. Администрации направить настоящее постановление и иную необходимую документацию для проведения аукциона Организатору аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Химки Московской области Лёвочку Р.С.

Исполняющий полномочия
Главы городского округа

Р.С. Лёвочка