

Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»

от 26.11.2024 № 8/Н


Главе городского округа
Химки Московской области

Д.В. Волошину

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1.	<u>Администрация городского округа Химки</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2.	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование	АО "Мособлгаз"
2.3	Наименование филиала	Филиал акционерного общества «Мособлгаз» «Северо-Запад» (филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»)
2.4	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.5	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, километр 1-й (Рублёво - Успенское шоссе тер.), д.1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901.
2.6	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д.26
2.7	Адрес электронной почты	severo-zapad@mosoblgaz.ru
2.8	ОГРН	1175024034734
2.9	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Домбровский
	Имя	Сергей
	Отчество (при наличии)	Викторович
3.2	Адрес электронной почты	danilovav@krasnogorsk.mosoblgaz.ru

3.3	Телефон	8(498)569-03-04 доб.087-70, 8(916)551-34-37
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 05.08.2024 № 12-07/1164
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях размещения линейного объекта: размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).</p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п. 1 ст. 39.45).	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии и разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца.	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>В соответствии с поданной заявкой о технологическом присоединении был подготовлен и заключен договор о подключении (технологическом присоединении) объекта газового хозяйства от 09.12.2022г. №20/11537-К3812-22 (далее – Договор). В соответствии с условиями заключенного Договора, срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) составляет 1,5 года со дня заключения настоящего Договора.</p> <p>Мероприятия по технологическому присоединению газопровода выполняет филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад».</p> <p>Проектируемая трасса газопровода расположена на земельных участках с кадастровыми номерами 50:10:0020703:124 и 50:10:0020703:132, расположенных по адресу: Российская Федерация, Московская область, г Химки.</p> <p>Место расположения проектируемого газопровода было предусмотрено исходя из кратчайшего расстояния от начальной до конечной точки, с учетом застройки и существующих коммуникаций. При выборе варианта прохождения трассы газопровода исключалась возможность размещения трассы газопровода без использования частей земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц.</p> <p>При данных условиях протяженность трассы газопровода по территории вышеуказанных земельных участков составила 420 м. данный вариант прохождения трассы газопровода обеспечивает оптимальное использование территории земельного участка и безопасную эксплуатацию инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута.</p> <p>Варианты прокладки трассы газопровода, минуя земельные участки с кадастровыми номерами 50:10:0020703:124 и 50:10:0020703:132, отсутствуют.</p> <p>Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства («Газопровод высокого давления $P \leq 0.6$ Мпа») в соответствии с Правилами будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве собственности или ином законном основании.</p>	

	АО «Мособлгаз», как газораспределительная организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании сетью газораспределения, в дальнейшем в соответствии с Правилами, определяет возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства для новых заявителей.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется.	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:10:0020703:124 50:10:0020703:132
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ – на 4 л. в 1 экз. 2. Обоснование установления публичного сервитута для строительства линейного объекта - на 2 л. в 1 экз. 3. Выписка из ЕГРН на з.у. с кад. № 50:10:0020703:124 - на 23 л. в 1 экз. 4. Выписка из ЕГРН на з.у. с кад. № 50:10:0020703:132 - на 15 л. в 1 экз. 5. Договор ТП от 09.12.2022 № 20/11537-К3812-22 - на 14 л. в 1 экз. 6. Дополнительное соглашение – на 4 л. в 1 экз. 7. Доверенность № 1 - на 1 л. в 1 экз. 8. Доверенность № 12-07/1164 - на 2 л. в 1 экз. 9. Доверенность № 12-07/1289 - на 2 л. в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве; на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: первый заместитель директора – главный инженер филиала АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»	Дата
	 _____ С.В. Домбровский подпись инициалы, фамилия	«26» // 2024г