

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:10:0010104:29 площадью 1000 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, Химкинский район, г. Химки, ул. Парковая, вблизи дома 12

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области», Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области, утвержденными постановлением администрации городского округа Химки Московской области от 26.06.2024 № 1047, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_, решения Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области, Градостроительного совета Московской области, заявление Кириченко Н.Л. № Р001-4868961526-86299712 от 16.07.2024, заключение о соответствии/соблюдении требований технических регламентов ООО «Проф» № 22-0624-АЗ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для вида разрешенного использования «бытовое обслуживание» на земельном участке с кадастровым номером 50:10:0010104:29 площадью 1000 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, Химкинский район, г. Химки, ул. Парковая, вблизи дома 12 в части уменьшения минимальных отступов от северной, западной, восточной границ до 0 м.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с требованиями технических регламентов, в том числе по пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения в Интернет-портале Правительства Московской области и на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Первый заместитель руководителя Комитета  
по архитектуре и градостроительству  
Московской области

Н.Н. Зыкова