ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТОПЛИВО-ЗАПРАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС ШЕРЕМЕТЬЕВО»
(ЗАО «ТЗК Шереметьево»)

Адрес Общества: 141400, Московская область, город Химки, территория Шереметьево Международный аэропорт
Почтовый адрес: 141426, Московская область, город Химки, Международный аэропорт Шереметьево, а/я 7
Телефон: (495) 956-46-27, (495) 956-46-02, факс: (495) 956-46-77, e-mail: svo@tzksh.rosneft.ru
ОКПО 70454180, ОГРН 1045009550376, ИНН/КПП 5047058580/504701001

от 30.10.2026 № АЛ-1852

на № от

Министерство имущественных
отношений Московской области

Министру
А.А. Натарову

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Министерство имущественных отношений Московской области	
2	ЗАО «ТЗК-Шереметьево» (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Закрытое акционерное общество «Топливо заправочный комплекс – Шереметьево»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ЗАО «ТЗК Шереметьево»
2.3	Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	141426, Московская область, город Химки, территория Шереметьево Международный аэропорт, а/я 7
2.5	Адрес электронной почты	svo@tzksh.rosneft.ru
2.6	ОГРН	1045009550376
2.7	ИНН	5047058580
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Чикин
	Имя	Андрей
	Отчество (при наличии)	Васильевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	svo@tzksh.rosneft.ru
3.3	Телефон	+7(495) 956-46-27
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Устав от 22.12.2003, Выписка из протокола заседания Совета директоров №8 от 17.10.2025, Выписка из ЕГРЮЛ от 05.11.2025

4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка в целях: (Реконструкции, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами - «Реконструкция топливопровода ББХ-ЦЗС»): Кадастровый номер земельного участка 50:09:0000000:190464
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута - 31.12.2031
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39[41] Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 62 месяца
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута в соответствии со ст. 39.41 ЗК РФ: «Реконструкция топливопровода ББХ-ЦЗС»
8	Собственник линейного объекта: ООО «РН-Аэро Шереметьево» Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РН-АЭРО ШЕРЕМЕТЬЕВО» Сокращенное наименование: ООО «РН-АЭРО ШЕРЕМЕТЬЕВО» Организационно правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью Почтовый адрес: 141426, Московская область, город Химки, Международный аэропорт «Шереметьево», а/я 137 Электронный адрес: svo@tzk.ru ОГРН 1095047010156 ИНН 5047109130 Генеральный директор: Чикин Андрей Васильевич Свидетельства о государственной регистрации права 50-АИ № 253495, выданного 25.07.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 03.04.2012 года сделана запись регистрации №50-50-10/014/2012-412, Выписка из ЕГРН от 05.11.2025
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в	50:09:0000000:190464, расположенного в границах полосы отвода автомобильной дороги общего

<table>
<tr><td></td><td>отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</td><td>пользования регионального значения Московской области «Лобня – аэропорт Шереметьево (городской округ Химки)», находящейся в оперативном управлении ГБУ МО «Мосавтодор» (659±9 м²)
г.о. Химки Московской области
Y,м | X, м
2 184036,27 | 496 305,10
2 184047,87 | 496 325,44
2 184076,61 | 496 311,34
2 184070,36 | 496 291,96
2 184036,27 | 496 305,10</td></tr>
<tr><td>10</td><td colspan="2">Аренда на основании Договора аренды №Р 0400340 от 29.01.2004 дата государственной регистрации 09.12.2004, номер государственной регистрации: 50-01/10-31/2004-328, Дополнительное соглашение к договору аренды №Р0400340 от 29.01.2004 №8, выдан 21.05.2021, дата государственной регистрации: 07.07.2021, номер государственной регистрации: 50:10:0000000:15557-50/215/2021-1, ТУ № 96-04/24 от 12.04.2024 № 62 от 12.04.2024</td></tr>
<tr><td>11</td><td colspan="2">Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | svo@tzksh.rosneft.ru
да
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | нет</td></tr>
<tr><td>12</td><td colspan="2">Документы, прилагаемые к ходатайству:
1. Свидетельство о государственной регистрации права, 1 лист
2. Договор аренды №Р0400340 от 29.01.2004, 1 лист
3. Дополнительное соглашение №8 от 21.05.2021 к Договору аренды №Р0400340 от 29.01.2004, 4 листа
5. Разрешение на строительство № 50-00-666-2021/ФАВТ-04 от 20.10.2021, 5 листов
6. Доверенность ЗАО «ТЗК Шереметьево» № 188 от 29.09.2026, 1 лист
7. Доверенность ООО «РН-Аэро Шереметьево» №15 от 29.09.2026, 1 лист
8. Доверенность ООО «РН-Аэро Шереметьево» №50АВ 0015783 от 29.11.2023, 2 листа
9. Постановление Правительства Московской области от 25.11.2021 № 1209/39, 49 листов
10. Технические условия №ТУ96-04/24 от 12.04.2024, № 62 от 12.04.2024, 3 листа
11. Письмо о продлении ТУ исх. №127 от 29.09.2026, 1 лист
12. Договор №73135978 от 04.07.2023 (с учетом Технических условий приложение к Договору), заключенный между Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» и ЗАО «ТЗК Шереметьево», 8 листов</td></tr>
</table>

	13. Устав 22.12.2003, 25 листов 14. Выписка из протокола заседания Совета директоров №8 от 17.10.2025, 1 лист 15. Графическое описание местоположения границ, 3 листа
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39[41] Земельного кодекса Российской Федерации

С уважением,

Генеральный директор А.В. Чикин

Исп. Варина Индира Александровна
+7495 956-46-27 внт. 456