



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2024 № 122

городской округ Химки

Об изъятии объектов недвижимого имущества
для муниципальных нужд городского округа Химки Московской области

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Главы городского округа Химки Московской области от 27.09.2023 № 30 «О комплексном развитии территории нежилкой застройки городского округа Химки Московской области общей площадью 31,28 га, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Химки, ул. Рабочая, этап 1», в целях реализации Договора о комплексном развитии территории нежилкой застройки городского округа Химки Московской области общей площадью 31,28 га, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Химки, ул. Рабочая, этап 1 от 28.12.2023 № 10го/002, учитывая ходатайство об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд ООО «Специализированный Застройщик «Самолет-Химки» от 02.02.2024 № 153ВХ-2081, на основании Устава городского округа Химки Московской области Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества для муниципальных нужд городского округа Химки Московской области согласно приложению.

2. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления:

2.1. Обеспечить опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов, сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.

2.2. Обеспечить размещение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.

2.3. Обеспечить размещение на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.

2.4. Направить собственникам земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, и (или) лицам, которым земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и расположенные в границах указанной территории, предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, аренду или безвозмездное пользование, если срок окончания договоров аренды, договоров безвозмездного пользования составляет на день заключения договора о комплексном развитии территории пять и более лет, копию данного решения.

3. Финансовому управлению Администрации осуществить расходы на мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», в сетевом издании газеты «Химкинские новости» по адресу inhimkicity.ru и разместить его текст на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Мадатову К.А.

Глава городского округа

Д.В. Волошин