

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ

изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0080104:34, площадью 977 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Новогорск, категория земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с вида разрешенного использования «для размещения автомойки с мини-техцентром и гостевой автостоянки» на вид разрешенного использования «объекты придорожного сервиса». Публичные слушания назначены Постановлением Главы городского округа Химки Московской области № 63 от 13.12.2017 года.

1. Заявитель Общество с ограниченной ответственностью «Градпрамстрой»

2. Сроки проведения публичных слушаний:  
с 20.12.2017 по 25.12.2017

3. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

Официальный сайт Администрации города Химки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; газета «Химкинские Новости», № 97 (2554) от 20.12.2017 г.,

4. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Со всеми материалами по предмету публичных слушаний можно было ознакомиться по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Кирова, 24. В период проведения экспозиции предложений и замечаний не поступило.

5. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний):

открытое собрание участников публичных слушаний проводилось 25.12.2017 г. в 15.00 по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, 4.

- Выступала представитель Уполномоченного органа по проведению публичных слушаний, которая доложила предмет слушаний, отметила наличие заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области, в котором говорится о том, что планируемое использование земельного участка с видом разрешенного использования «объекты придорожного сервиса» (код 4.9.1) не противоречит проекту генерального плана и проекту правил землепользования и застройки г.о. Химки Московской области, и предложила участникам открытого заседания задать свои вопросы заявителю или его представителю. Присутствовало 3 участника публичных слушаний. Вопросов не поступило. Были поданы письменные предложения и замечания в количестве 3 (трех) штук. Все поданные предложения и замечания направлены против удовлетворения испрашиваемых требований. Положительных отзывов от участников открытого заседания публичных слушаний не подано.

6. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту: замечания и предложения поданные участниками публичных слушаний, в которых участники возражают против изменения вида разрешенного

использования земельного участка, приобщены к протоколу публичных слушаний. Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний полагает возможным изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0080104:34, площадью 977 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Новогорск, категория земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с вида разрешенного использования «для размещения автомойки с мини-техцентром и гостевой автостоянки» на вид разрешенного использования «объекты придорожного сервиса».