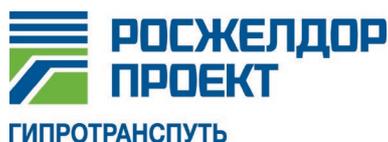


АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



Институт по проектированию инженерных сооружений и промышленных предприятий путевого хозяйства и геологическим изысканиям «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. №5
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-И-023-14012010

Заказчик ДКРС ОАО «РЖД»

Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение

Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Этап 6. Строительство моста через Канал им. Москвы

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

984-06-1420-ПМ.2

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



Институт по проектированию инженерных сооружений и промышленных предприятий путевого хозяйства и геологическим изысканиям «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. №5
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-И-023-14012010

Заказчик ДКРС ОАО «РЖД»

Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение

Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Этап 6. Строительство моста через Канал им. Москвы

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

984-06-1420-ПМ.2

Заместитель директора
по проектированию высокоскоростных магистралей

В.М. Прохоров

Главный инженер проекта

Д.А. Фомичёв



Изн. № подл.	
Подпись, дата	
Взам. инв.№	



Заказчик: «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение

Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Этап 6. Строительство моста через Канал им. Москвы

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

984-06-1420-ПМ.2

Главный инженер

А.А. Щербаков

Начальник отдела планировки и межевания
территорий

А.В. Гундарев



Согласовано			
	Начальник ТО	Виноградов С.В.	
Взам. инв. №			
	Подп. и дата		
Инв. № подл.			

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	5
2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ	8
3. НОМЕРА И ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	8
4. ПЕРЕЧЕНЬ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	13
5. УСЛОВНЫЕ НОМЕРА, КАДАСТРОВЫЕ НОМЕРА ИЛИ ИНЫЕ РАНЕЕ ПРИСВОЕННЫЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УЧЁТНЫЕ НОМЕРА СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, ИХ АДРЕСА ИЛИ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, ПЕРЕЧЕНЬ И АДРЕСА РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ПРИ НАЛИЧИИ СВЕДЕНИЙ О НИХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ)	14
6. ПЕРЕЧЕНЬ КАДАСТРОВЫХ НОМЕРОВ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НА КОТОРЫХ ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ МОЖЕТ БЫТЬ РАЗМЕЩЕН НА УСЛОВИЯХ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ИХ АДРЕСА ИЛИ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, ПЕРЕЧЕНЬ И АДРЕСА РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ПРИ НАЛИЧИИ СВЕДЕНИЙ О НИХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ).....	15
7. ВИД РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	17
8. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ТАКИХ ГРАНИЦ	18

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Таблица 1. Перечень образуемых земельных участков*.

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к категории земель	Вид разрешённого использования образуемого земельного участка	Вид разрешённого использования исходного земельного участка	Необходимость изъятия или резервирования земельного участка	Перечень и адреса расположенных на земельном участке, подлежащем изъятию или резервированию, объектов недвижимого имущества
1	ЗУ 3	50:10:0010210	13250	Образование из земель	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	-	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
2	ЗУ 4	50:10:0010210:6	611	Раздел	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	для размещения открытой автостоянки без права возведения капитальных строений	Требуется	50:10:0060230:127 Московская область, г. Химки, ул. Железнодорожная, д. 24, 50:10:0000000:14616 г. Химки, ул. Железнодорожная, вблизи канала им. Москвы
3	ЗУ 5	50:10:0010210:4	3755	Раздел	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	Для размещения зоны отдыха	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
4	ЗУ 6	50:10:0010313	1568	Образование из земель	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	-	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
5	ЗУ 7	50:10:0010213	75	Образование из земель	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	-	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к категории земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Необходимость изъятия или резервирования земельного участка	Перечень и адреса расположенных на земельном участке, подлежащем изъятию или резервированию, объектов недвижимого имущества
6	ЗУ 8	50:10:0000000:16699	572	Раздел	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	для целей размещения (строительства и эксплуатации) многофункционального гостинично-рекреационного комплекса с обустройством набережной и зоны отдыха	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
7	ЗУ 9	50:10:0000000:16698	2059	Раздел	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	для целей размещения (строительства и эксплуатации) многофункционального гостинично-рекреационного комплекса с обустройством набережной и зоны отдыха	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
8	ЗУ 10	50:10:0010213	1945	Образование из земель	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	-	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
9	ЗУ 11	50:10:0000000:16698	64	Раздел	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	для целей размещения (строительства и эксплуатации) многофункционального гостинично-рекреационного комплекса с обустройством набережной и зоны отдыха	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
10	ЗУ 12	50:10:0010213:3	169	Раздел	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	для строительства и эксплуатации многофункционального административно-делового комплекса	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
11	ЗУ 13	50:10:0010404	15261	Образование из земель	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	-	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
12	ЗУ 14	50:10:0010213	2257	Образование из земель	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	-	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
13	ЗУ 15	50:10:0010213:3	1453	Раздел	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	для строительства и эксплуатации многофункционального административно-делового	Требуется	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к категории земель	Вид разрешённого использования образуемого земельного участка	Вид разрешённого использования исходного земельного участка	Необходимость изъятия или резервирования земельного участка	Перечень и адреса расположенных на земельном участке, подлежащем изъятию или резервированию, объектов недвижимого имущества
							комплекса		

*Все образуемые земельные участки не будут отнесены к территории общего пользования.

При необходимости, в случаях, установленных законодательством согласно ст. 23 главы IV, главой V.3, главой V.7 ЗК РФ и №254-ФЗ на образуемые земельные участки возможно установление публичного сервитута.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ

Перечень образуемых лесных участков не приводятся в связи с отсутствием данных участков в границах планируемого элемента планировочной структуры.

3. НОМЕРА И ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Система координат: МСК-50 (зона 2)

Таблица 2.

ЗУЗ

Номера точек	X	Y
1	484158,94	2185935,62
2	484196,02	2185890,66
3	484200,1	2185893,97
4	484223	2185864,56
5	484217,36	2185860,15
6	484213,55	2185857,27
7	484210,66	2185855,09
8	484204,84	2185850,98
9	484214,09	2185858,76
10	484201,52	2185873,37
11	484202,35	2185874,02
12	484201,34	2185875,3
13	484198,82	2185877,42
14	484197,86	2185877,99
15	484196,78	2185878,5
16	484195,62	2185878,94
17	484194,47	2185879,3
18	484193,38	2185879,58
19	484192,41	2185879,77
20	484191,61	2185879,83
21	484178,33	2185880,63
22	484177,48	2185880,64
23	484162,11	2185880,85
24	484158,17	2185880,96
25	484152,27	2185881,11
26	484155,87	2185885,41
27	484194,78	2185889,6
28	484157,81	2185934,41
29	484146,89	2185923,61
30	484093,27	2185989,48
31	484082,55	2186002,57
32	484077,19	2185989,12

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».
 Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

33	484068,72	2185981,58
34	484064,47	2185977,81
35	484048,12	2185970,62
36	484037,41	2185986,1
37	484010,6	2185963,76
38	484006,12	2185969,16
39	484033,83	2185991,23
40	484068,02	2186005,85
41	484049,91	2186045,67
42	484030,99	2186059,08
43	484007,98	2186087,69
44	483959,27	2186108,88
45	483946,39	2186125,4
46	483945,46	2186131,37
47	483944,81	2186191,16
48	483946,48	2186198,32
49	483951,07	2186206,11
50	483952,28	2186207,12
51	484138,36	2185977,62
1	484158,94	2185935,62

ЗУ4

Номера точек	X	Y
1	484178,33	2185880,63
2	484191,61	2185879,83
3	484192,41	2185879,77
4	484193,38	2185879,58
5	484194,47	2185879,3
6	484195,62	2185878,94
7	484196,78	2185878,5
8	484197,86	2185877,99
9	484198,82	2185877,42
10	484201,34	2185875,3
11	484202,35	2185874,02
12	484201,52	2185873,37
13	484201,28	2185873,65
14	484188,13	2185862,75
15	484186,18	2185861,13
16	484185,08	2185860,18
17	484179,91	2185856,29
18	484178,19	2185854,91
19	484158,18	2185880,95
20	484162,11	2185880,85
21	484177,48	2185880,64
1	484178,33	2185880,63

ЗУ5

Номера точек	X	Y
1	484121,64	2185878,1
2	484077,44	2185883,26
3	484065,95	2185897,1
4	484010,61	2185963,75
5	484037,41	2185986,1
6	484072,16	2185935,85
1	484121,64	2185878,1

ЗУ6

Номера точек	X	Y
1	484130,04	2186096,83
2	484127,55	2186094,89
3	484071,77	2186161,75
4	484064,72	2186164,94
5	484000,99	2186243,73
6	484009,17	2186245,31
7	484017,32	2186242,92
1	484130,04	2186096,83

ЗУ7

Номера точек	X	Y
1	483868,1	2186309,67
2	483868,67	2186308,94
3	483860,85	2186302,63
4	483812,99	2186267,84
5	483812,73	2186267,98
6	483812,8	2186268,04
7	483812,3	2186268,34
1	483868,1	2186309,67

ЗУ8

Номера точек	X	Y
1	483796,69	2186277,66
2	483812,8	2186268,04
3	483799,56	2186258,27
4	483783,19	2186245,6
5	483772,68	2186259,09
6	483788,55	2186270,83
1	483796,69	2186277,66

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».
Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

ЗУ9

Номера точек	X	Y
1	483767,25	2186302,12
2	483770,35	2186293,39
3	483796,69	2186277,66
4	483788,55	2186270,83
5	483772,67	2186259,1
6	483712,76	2186335,95
7	483715,22	2186337,71
8	483742,02	2186335
1	483767,25	2186302,12

ЗУ10

Номера точек	X	Y
1	483710,94	2186394,38
2	483713,35	2186392,1
3	483709,72	2186388,82
4	483717,02	2186381,53
5	483711,22	2186359,88
6	483735,32	2186335,68
7	483715,22	2186337,71
8	483712,75	2186335,95
9	483699,19	2186353,35
10	483680,26	2186338,59
11	483676,15	2186339
12	483665,81	2186349,44
13	483662,65	2186340,31
14	483655,33	2186349,47
15	483654,55	2186350,48
16	483669,11	2186363,81
17	483670,93	2186363,95
1	483710,94	2186394,38

ЗУ11

Номера точек	X	Y
1	483676,13	2186339
2	483662,66	2186340,31
3	483665,81	2186349,44
1	483676,13	2186339

ЗУ12

Номера точек	X	Y
1	483669,1	2186363,81
2	483654,54	2186350,48

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».
Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

3	483653,54	2186349,56
4	483643,5	2186361,47
5	483645,52	2186362,05
1	483669,1	2186363,81

ЗУ13

Номера точек	X	Y
1	483916,99	2186478,63
2	483954,28	2186430,8
3	483971,38	2186446,52
4	483978,42	2186430,37
5	483997,73	2186420,41
6	484006,28	2186408,74
7	484001,7	2186402,55
8	483985,13	2186392,09
9	483929,51	2186356,93
10	483922,7	2186343,82
11	483921,33	2186342,39
12	483912,89	2186363,04
13	483883,21	2186399,66
14	483849,33	2186421,17
15	483782,89	2186502,91
16	483753,93	2186550,57
17	483769,07	2186564,47
18	483780,28	2186572,44
19	483783,13	2186568,79
20	483783,62	2186567,25
21	483785,45	2186557,47
22	483791,87	2186523,13
23	483805,13	2186502,55
24	483807,45	2186499,15
25	483828,91	2186515,03
26	483851,93	2186485,5
27	483872,39	2186461,8
1	483916,99	2186478,63

ЗУ14

Номера точек	X	Y
1	483779,48	2186450,79
2	483771,29	2186444,38
3	483732,11	2186409,03
4	483726,46	2186416,3
5	483736,83	2186425,8
6	483756,01	2186443,35
7	483707,15	2186502,01

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».
Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

8	483724,92	2186515,37
9	483724,92	2186515,37
10	483735,64	2186501,57
1	483779,48	2186450,79

ЗУ15

Номера точек	X	Y
1	483756,01	2186443,35
2	483736,83	2186425,8
3	483726,45	2186416,3
4	483716,83	2186428,63
5	483734,08	2186442,08
6	483698,9	2186495,82
7	483707,14	2186502,01
1	483756,01	2186443,35

4. ПЕРЕЧЕНЬ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Таблица 3.

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, кв.м.	Сведения об отнесении / неотнесении изменяемого земельного участка к территории общего пользования	Категория земель изменяемого земельного участка	Вид разрешённого использования изменяемого земельного участка
1	50:10:0010210:6	2223	Не отнесен	Земли населенных пунктов	для размещения открытой автостоянки без права возведения капитальных строений
2	50:10:0000000:16699	10932	Не отнесен	Земли населенных пунктов	для целей размещения (строительства и эксплуатации) многофункционального гостинично-рекреационного комплекса с обустройством набережной и зоны отдыха
3	50:10:0000000:16698	51017	Не отнесен	Земли населенных пунктов	для целей размещения (строительства и эксплуатации) многофункционального гостинично-рекреационного комплекса с обустройством набережной и зоны отдыха
4	50:10:0010213:3	28477	Не отнесен	Земли населенных пунктов	для строительства и эксплуатации многофункционального административно-делового комплекса
5	50:10:0010210:4	6245	Отнесен	Земли населенных	Для размещения зоны отдыха

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».
Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

				пунктов	
--	--	--	--	---------	--

5. УСЛОВНЫЕ НОМЕРА, КАДАСТРОВЫЕ НОМЕРА ИЛИ ИНЫЕ РАНЕЕ ПРИСВОЕННЫЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УЧЁТНЫЕ НОМЕРА СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, ИХ АДРЕСА ИЛИ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, ПЕРЕЧЕНЬ И АДРЕСА РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ПРИ НАЛИЧИИ СВЕДЕНИЙ О НИХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ)

Таблица 4.

№ п/п	Условный номер / кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес (описание местоположения) существующего земельного участка	Перечень и адреса расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества
1	2	3	4
1	50:10:0010210:3065*	обл. Московская, г. Химки, ул. Железнодорожная, вблизи Химкинского РАЙПО	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
2	50:10:0010210:12	обл. Московская, г. Химки, ул. Железнодорожная	50:10:0060230:127 50:10:0000000:14616 обл. Московская, г. Химки, ул. Железнодорожная
3	50:10:0010210:26	обл. Московская, г. Химки, ул. Железнодорожная, вблизи канала им. Москвы	50:10:0000000:14616 г. Химки, ул. Железнодорожная, вблизи канала им. Москвы
4	50:10:0010210:5	Московская область, г. Химки, улица Железнодорожная, владение 18 А	50:10:0000000:14095
5	50:10:0010210:4039	Московская область, г. Химки, ул. Железнодорожная, д. 14	50:10:0010209:120 Московская область, городской округ Химки, г. химки, ул. Железнодорожная, д. 14
6	50:10:0010210:4040	Московская область, г. Химки, ул. Железнодорожная, д. 14	50:10:0010210:4047 Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город

			Химки, улица Железнодорожная, дом 14
--	--	--	--------------------------------------

* Совпадает с ранее учтенным участком 50:10:0010210:31. В границах участка расположены участки со статусом «временный»: 50:10:0010210:3990 50:10:0010210:3989 50:10:0010210:3994 50:10:0010210:3992 50:10:0010210:3993 50:10:0010210:3991. В случае их регистрации считать указанные участки предполагаемыми к резервированию и (или) изъятию для государственных нужд.

**6. ПЕРЕЧЕНЬ КАДАСТРОВЫХ НОМЕРОВ СУЩЕСТВУЮЩИХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НА КОТОРЫХ ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ
МОЖЕТ БЫТЬ РАЗМЕЩЕН НА УСЛОВИЯХ СЕРВИТУТА,
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ИХ АДРЕСА ИЛИ ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, ПЕРЕЧЕНЬ И АДРЕСА РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА (ПРИ НАЛИЧИИ СВЕДЕНИЙ О НИХ В ЕДИНОМ
ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ)**

Таблица 5.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Перечень и адреса расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества
1	2	3	4	5
1	50:10:0010404:52	обл. Московская, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Нахимова, вблизи д.2	для строительства и эксплуатации административно-делового и гостиничного комплекса с автомобильной стоянкой	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
2	50:10:0010404:5089	Московская область, г.Химки, ул.Библиотечная	для строительства водопровода	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
3	50:10:0010404:46	обл. Московская, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Нахимова, вблизи дома 4а	для строительства и эксплуатации многофункционального административно-делового и гостиничного комплекса	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
4	50:10:0010404:63	обл. Московская, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Библиотечная, напротив ресторана "Русь"	для размещения остановочно-торгового павильона, без права капитального строительства	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
5	50:10:0010404:33	обл. Московская, г. Химки, микрорайон	для размещения парковой зоны отдыха	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

		Левобережный, ул. Библиотечная	и благоустройства территории	ЕГРН
6	50:10:0010404:5091	Московская область, г.Химки, мкр.Левобережный, ул.Нахимова, вблизи д.12	для прокладки кабеля электроснабжения объекта "Многоэтажная жилая застройка с культурно-оздоровительным центром"	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
7	50:10:0010404:5090	Московская область, г.Химки, ул.Библиотечная - ул.Нахимова	для строительства канализации	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
8	50:10:0010404:28*	обл. Московская, г. Химки, ул. Библиотечная	для размещения многоэтажной застройки с культурно-оздоровительным центром	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
10	50:10:0010210:4	обл. Московская, р-н Химкинский, г. Химки, ул. Железнодорожная	Для размещения зоны отдыха	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
11	50:10:0010210:3270	Московская область, г.Химки, ул.Железнодорожная, д.16	для размещения торгово-делового комплекса	50:10:0010210:4387 Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, ул. Железнодорожная 50:10:0010210:4053 Российская Федерация, Московская область, г.Химки, ул. Железнодорожная 50:10:0060230:127 Московская область, г. Химки, ул. Железнодорожная, д. 24
12	50:10:0010213:3	обл. Московская, г. Химки, мкр. Левобережный, вдоль ул.Белинского	для строительства и эксплуатации многофункционального административно-делового комплекса	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
13	50:10:0010210:6	обл. Московская, р-н Химкинский, г. Химки, ул. Железнодорожная, дом 18	для размещения открытой автостоянки без права возведения капитальных строений	50:10:0060230:127 Московская область, г. Химки, ул. Железнодорожная, д. 24, 50:10:0000000:14616 г. Химки, ул. Железнодорожная, вблизи канала им. Москвы
14	50:10:0010210:4	обл. Московская, р-н Химкинский, г. Химки, ул. Железнодорожная	Для размещения зоны отдыха	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
15	50:10:0000000:16699	Московская область, г Химки, мкр Левобережный, вдоль ул.Дзержинского	для целей размещения (строительства и эксплуатации) многофункционального	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

			гостинично-рекреационного комплекса с обустройством набережной и зоны отдыха	
16	50:10:0000000:16698	Московская область, г. Химки, мкр Левобережный, вдоль ул. Дзержинского	для целей размещения (строительства и эксплуатации) многофункционального гостинично-рекреационного комплекса с обустройством набережной и зоны отдыха	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
17	50:10:0010213:3	обл. Московская, г. Химки, мкр. Левобережный, вдоль ул. Белинского	для строительства и эксплуатации многофункционального административно-делового комплекса	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
18	50:10:0010210:3065**	обл. Московская, г. Химки, ул. Железнодорожная, вблизи Химкинского РАЙПО	для устройства берегоукрепления, благоустройства, строительства и эксплуатации яхт-клуба	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
19	50:10:0010210:12	обл. Московская, г. Химки, ул. Железнодорожная	для строительства и эксплуатации торгового комплекса	50:10:0060230:127 50:10:0000000:14616 обл. Московская, г. Химки, ул. Железнодорожная
20	50:10:0010210:26	обл. Московская, г. Химки, ул. Железнодорожная, вблизи канала им. Москвы	для организации зоны отдыха	50:10:0000000:14616 г. Химки, ул. Железнодорожная, вблизи канала им. Москвы
21	50:10:0010210:5	Московская область, г. Химки, улица Железнодорожная, владение 18 А	Для строительства и эксплуатации здания кафе	Сведения об объектах недвижимости отсутствуют в ЕГРН
22	50:10:0010210:4039	Московская область, г. Химки, ул. Железнодорожная, д. 14	для эксплуатации существующего здания общежития и благоустройства	50:10:0010209:120 Московская область, городской округ Химки, г. химки, ул. Железнодорожная, д. 14
23	50:10:0010210:4040	Московская область, г. Химки, ул. Железнодорожная, д. 14	магазины	50:10:0010210:4047 Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, улица Железнодорожная, дом 14

* накладывается на участок с номером 50:10:0010404:5651 и 50:10:0010404:5650 со статусом «временный», в случае их регистрации учитывать это при размещении сервитута.

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

** Совпадает с ранее учтенным участком 50:10:0010210:31. В границах участка расположены участки со статусом «временный»: 50:10:0010210:3990 50:10:0010210:3989 50:10:0010210:3994 50:10:0010210:3992 50:10:0010210:3993 50:10:0010210:3991. В случае их регистрации считать указанные участки предполагаемыми к резервированию и (или) изъятию для государственных нужд.

Публичный сервитут может быть установлен в следующих целях: 1) устройство пересечений железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог; 2) устройство пересечений железнодорожных путей с автомобильными дорогами на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги; 3) размещение железнодорожных путей в туннелях.

7. ВИД РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 6.

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка	Вид разрешённого использования земельного участка
1	50:10:0000000:21	Для эксплуатации Октябрьской железной дороги Министерства путей сообщения России в Химкинском районе

Примечание: формулировка вида разрешённого использования существующих земельных участков приводится в соответствии со сведениями ЕГРН.

8. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ТАКИХ ГРАНИЦ

Система координат: МСК-50 (зона 2)

Таблица 7.

Контур 1

Номер точки	X	Y
1	484030,99	2186059,08
2	484049,91	2186045,67
3	484068,02	2186005,85
4	484033,83	2185991,23

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

5	484006,12	2185969,16
6	484010,60	2185963,75
7	483990,19	2185946,74
8	484007,46	2185901,20
9	484010,08	2185894,61
10	484034,40	2185855,01
11	484042,28	2185847,42
12	484043,30	2185846,49
13	484054,47	2185836,39
14	484074,92	2185847,05
15	484080,58	2185843,83
16	484092,39	2185840,91
17	484098,53	2185843,30
18	484113,75	2185852,41
19	484115,47	2185850,69
20	484129,66	2185853,85
21	484132,14	2185854,42
22	484137,79	2185855,15
23	484139,62	2185852,84
24	484145,84	2185846,17
25	484151,86	2185839,43
26	484155,91	2185837,39
27	484165,88	2185845,21
28	484175,77	2185852,95
29	484178,19	2185854,92
30	484178,19	2185854,91
31	484179,91	2185856,29
32	484185,08	2185860,18
33	484186,18	2185861,13
34	484188,13	2185862,75
35	484201,28	2185873,65
36	484201,52	2185873,37
37	484214,09	2185858,76
38	484204,84	2185850,98
39	484210,66	2185855,09
40	484213,55	2185857,27
41	484217,36	2185860,15
42	484223,00	2185864,56
43	484200,10	2185893,97
44	484196,02	2185890,66
45	484158,94	2185935,62
46	484138,36	2185977,62
47	483952,28	2186207,12
48	483951,07	2186206,11
49	483946,48	2186198,32

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».
 Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

50	483944,81	2186191,16
51	483945,46	2186131,37
52	483946,39	2186125,40
53	483959,27	2186108,88
54	484007,98	2186087,69
1	484030,99	2186059,08

Контур 2

Номер точки	X	Y
1	484130,04	2186096,83
2	484127,55	2186094,89
3	484071,77	2186161,75
4	484064,72	2186164,94
5	484000,99	2186243,73
6	484009,17	2186245,31
7	484017,32	2186242,92
1	484130,04	2186096,83

Контур 3

Номер точки	X	Y
1	483868,67	2186308,94
2	483860,85	2186302,63
3	483812,99	2186267,84
4	483812,73	2186267,98
5	483783,19	2186245,60
6	483729,50	2186203,97
7	483681,16	2186171,10
8	483668,97	2186164,81
9	483661,99	2186162,38
10	483652,93	2186162,80
11	483557,91	2186154,36
12	483495,34	2186133,11
13	483473,41	2186129,02
14	483463,17	2186132,82
15	483409,68	2186105,83
16	483405,55	2186099,41
17	483314,19	2186049,68
18	483314,15	2186038,95
19	483309,06	2186030,99

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».
 Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

20	483301,64	2186026,44
21	483291,36	2186023,33
22	483236,08	2186016,94
23	483235,99	2186033,90
24	483235,26	2186171,01
25	483372,99	2186190,13
26	483623,81	2186272,32
27	483643,89	2186286,03
28	483662,66	2186340,30
29	483655,33	2186349,47
30	483654,54	2186350,48
31	483653,54	2186349,56
32	483643,50	2186361,47
33	483630,74	2186376,60
34	483534,72	2186522,55
35	483522,01	2186540,14
36	483588,84	2186607,32
37	483605,49	2186624,04
38	483707,14	2186502,01
39	483724,92	2186515,37
40	483735,64	2186501,57
41	483779,48	2186450,79
42	483771,29	2186444,38
43	483732,11	2186409,03
44	483726,46	2186416,30
45	483669,11	2186363,82
46	483670,93	2186363,95
47	483710,94	2186394,38
48	483713,35	2186392,10
49	483709,72	2186388,82
50	483717,02	2186381,53
51	483711,22	2186359,88
52	483735,32	2186335,68
53	483742,02	2186335,00
54	483767,25	2186302,12
55	483770,35	2186293,39
56	483796,69	2186277,66
57	483812,30	2186268,34
58	483868,10	2186309,67
1	483868,67	2186308,94
59	483699,19	2186353,35
60	483712,75	2186335,95
61	483693,04	2186321,91
62	483676,14	2186338,99

Проект межевания территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».
Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

63	483676,13	2186339,00
64	483680,26	2186338,59
59	483699,19	2186353,35

Контур 4

Номер точки	X	Y
1	483916,99	2186478,63
2	483954,28	2186430,80
3	483971,38	2186446,52
4	483978,42	2186430,37
5	483997,73	2186420,41
6	484006,28	2186408,74
7	484001,70	2186402,55
8	483985,13	2186392,09
9	483929,51	2186356,93
10	483922,70	2186343,82
11	483921,33	2186342,39
12	483912,89	2186363,04
13	483883,21	2186399,66
14	483849,33	2186421,17
15	483782,89	2186502,91
16	483753,93	2186550,57
17	483769,07	2186564,47
18	483780,28	2186572,44
19	483783,13	2186568,79
20	483783,62	2186567,25
21	483785,45	2186557,47
22	483791,87	2186523,13
23	483805,13	2186502,55
24	483807,45	2186499,15
25	483828,91	2186515,03
26	483851,93	2186485,50
27	483872,39	2186461,80
1	483916,99	2186478,63

**ПЕРЕЧЕНЬ И АДРЕСА РАСПОЛОЖЕННЫХ НА
СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПОЛОСЫ ОТВОДА
ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ ИХ ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД***

Таблица 7.

ИД объекта	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Адрес (местоположение) объекта
1	3	4	5	5
1	50:10:0000000:21	Кирпичное здание поста	-	Московская область, Химкинский район, станция Химки
2	50:10:0000000:21	Пристрой, металл	-	Московская область, Химкинский район, станция Химки
3	50:10:0000000:21	Здание кирпичное	-	Московская область, Химкинский район, станция Химки
4	50:10:0000000:21	Туалет деревянный	-	Московская область, Химкинский район, станция Химки
5	50:10:0000000:21	Здание казармы военизированной охраны	- / инв. № 1014 по свид- ву 46:255:001:000000010	Московская область, Химкинский район, станция Химки
626	-	Металлическое 1- этажное нежило	-	Московская область, Химкинский район, станция Химки
627	-	Каменное 3-х этажное нежилое	-	Московская область, Химкинский район, станция Химки
631	ЗУ 50:10:0010210:5	-	50:10:0000000:14095	Московская область, Химкинский район, станция Химки
632	ЗУ 50:10:0010210:5	-	50:10:0000000:14095	Московская область, Химкинский район, станция Химки
633	н/д	н/д	н/д	Московская область, Химкинский район, станция Химки
634	н/д	н/д	н/д	Московская область, Химкинский район, станция Химки
927	н/д	н/д	н/д	Московская область, Химкинский район, станция Химки

* - изъятию для государственных нужд подлежат объекты капитального строительства, расположенные в границах зоны планируемого размещения линейного объекта

