



ГЛАВА

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2018 № 21

Городской округ Химки

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:10:0010302:29, расположенном по адресу: обл. Московская, г. Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1194/51 «Об утверждении Положения о порядке предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области и Положения о порядке предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области и о внесении изменений в Положение о Градостроительном совете Московской области», Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Химки Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 11.10.2017 № 13/5 (далее – Положение об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Химки Московской области), Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на публичных

слушаниях в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа Химки Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 11.10.2017 № 13/6 (далее – Порядок предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях), на основании обращения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 12.09.2018 № 132ВХ-15461, в целях обеспечения участия граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Химки Московской области, на основании Устава городского округа Химки Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:10:0010302:29, расположенном по адресу: обл. Московская, г. Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона.

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- уменьшение минимальных отступов с западной границы земельного участка – с 3 м до 0 м.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского округа Химки Московской области (далее - Комиссия) организовать проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, 01 октября 2018 года в 18.00 ч. по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, д. 4 (зал заседаний, кабинет 201), с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Начало регистрации участников публичных слушаний – 17 часов 30 минут.

2.1. Предоставление предложений и замечаний участниками публичных слушаний осуществляется в Комиссию почтовым отправлением, в электронном виде посредством Портала государственных и муниципальных услуг Московской области (далее - РПГУ) в соответствии с Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях. Все полученные предложения

и замечания размещаются в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (далее – ИСОГД).

3. Комиссии обеспечить:

3.1. Опубликование информационного сообщения о проведении публичных слушаний в порядке, определенном статьей 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Химки Московской области.

3.2. Направление извещений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок до 24.09.2018.

3.3. Информирование лиц, внесших предложения и замечания по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях, о принятом решении по каждому предложению и замечанию.

3.4. Составление протокола публичных слушаний в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Химки Московской области.

3.5. Размещение документов публичных слушаний, указанных в статье 10 Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Химки Московской области, на РПГУ и в ИСОГД в течение 1 рабочего дня с момента их подготовки, в течение 7 рабочих дней в официальных печатных изданиях, в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов муниципального образования, а также их направление в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области в течение 5 календарных дней со дня опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Химки Московской области Чижика Д.О.

Исполняющий полномочия
Главы городского округа

Д.А. Кайгородов