



# ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.10.2017 № 51  
городской округ Химки

О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков на территории городского округа Химки Московской области

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также организации и проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», от 29.11.2016 № 144/2016-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 10.02.2016 № 01/11 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка (земельных участков) и объектов капитального строительства на территории городского округа Химки Московской области», на основании

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить на 11 октября 2017 года по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, д. 4, к. 201, проведение публичных слушаний

по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков (далее – публичные слушания), с участием граждан, постоянно проживающих на территории городского округа Химки Московской области, уполномоченных представителей объединений этих граждан, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории.

Начало публичных слушаний – 17 часов 00 минут.

Начало регистрации участников публичных слушаний – 16 часов 30 минут.

2. Установить, что публичные слушания проводятся в отношении:

-земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010119:23, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, в районе ул. Панфилова, площадью 4000 кв.м, категория земель – «земли населённых пунктов», с вида разрешенного использования земельных участков «для строительства и эксплуатации многофункционального административно-торгово-складского комплекса» на вид разрешенного использования «деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), магазины, спорт»;

-земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010119:7, расположенного по адресу: Московская область, р-н Химкинский, в районе 74 км МКАД, площадью 3400 кв.м, категория земель – «земли населённых пунктов», с вида разрешенного использования земельных участков «для строительства ресторана» на вид разрешенного использования «деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), магазины, спорт»;

-земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010119:11, расположенного по адресу: Московская область, р-н Химкинский, ул. Панфилова, вблизи жилого микр. 2"А" в районе 74 км МКАД, площадью 5000 кв.м, категория земель – «земли населённых пунктов», с вида разрешенного использования земельных участков «для размещения торгового центра» на вид разрешенного использования «деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), магазины, спорт»;

-земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010119:26, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, в районе ул. Панфилова, площадью 1405 кв.м, категория земель – «земли населённых пунктов», с вида разрешенного использования земельных участков «для целей строительства и эксплуатации многофункционального административно-торгово-складского комплекса» на вид разрешенного использования «деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), магазины, спорт»;

-земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010119:27, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, в районе ул. Панфилова, площадью 3022 кв.м, категория земель – «земли населённых пунктов», с вида разрешенного использования земельных

участков «размещение автостоянки» на вид разрешенного использования «деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), магазины, спорт);

-земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010119:24, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, в районе ул. Панфилова, площадью 2500 кв.м, категория земель – «земли населённых пунктов», с вида разрешенного использования земельных участков «для размещения и эксплуатации автостоянки» на вид разрешенного использования «деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), магазины, спорт».

3. Администрации городского округа Химки Московской области (далее – Администрация), Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского округа Химки Московской области организовать проведение публичных слушаний, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации М.А. Медведева.

Глава городского округа

Д.В. Волошин