

Приложение 1  
к Положению о проведении  
электронного аукциона на право  
заключения договоров  
на установку и эксплуатацию  
рекламных конструкций

ФОРМА ИЗВЕЩЕНИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности городского округа Химки Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Химки Московской области

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Форма торгов  Предмет открытого аукциона в электронной форме (далее – электронного аукциона)	Электронный аукцион.  Право на заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Химки Московской области (далее – Договор)
2	Основание для проведения электронного аукциона	_____ (реквизиты документа)
3	Организатор электронного аукциона  Контактная информация:	Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Организатор электронного аукциона).  Адрес (почтовый адрес): _____.

	<p>Адрес</p> <p>Контактный телефон</p> <p>Адрес электронной почты</p> <p>Официальный сайт организатора электронного аукциона (далее – официальный сайт)</p> <p>Официальный сайт торгов</p> <p>Ответственное должностное лицо</p> <p>Адрес электронной площадки</p>	<p>000-00-00</p> <p>Адрес электронной почты: e-mail</p> <p>Сайт размещения информации: www. _____.</p> <p>Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.mosreg.ru</p> <p>_____ (ФИО, должность)</p> <p>_____.</p>
4	<p>Аукционная комиссия</p> <p>Контактная информация:</p> <p>Адрес</p> <p>Контактный телефон</p>	<p>Определена на основании решения организатора электронного аукциона</p> <p>_____ (реквизиты документа)</p> <p>Почтовый адрес: _____.</p> <p>000-00-00</p>
5	<p>Реквизиты для перечисления задатка</p>	<p>ИНН</p> <p>КПП</p> <p>Р/СЧЕТ</p> <p>Банк</p> <p>БИК</p> <p>ОГРН</p> <p>ОКПО</p> <p>ОКВЭД</p> <p>ОКТМО</p>
6	<p>Начальная (минимальная) цена Договора (цена лота)</p>	<p>Начальная (минимальная) цена Договора (цена лота) устанавливается в размере _____ (сумма прописью).</p>
7	<p>«Шаг» аукциона</p>	<p>«Шаг» аукциона составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены Договора (цены лота).</p>

8	<p>Место размещения рекламной конструкции (адрес, привязка), тип, вид, размер одной стороны, количество сторон, общая площадь, технологические характеристики рекламной конструкции (наличие/отсутствие подсвета, тип подсвета, наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции)</p>	<p>Место размещения рекламной конструкции согласно Схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной _____, размещенной на официальном сайте www._____, опубликованной _____.</p>
9	<p>Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении электронного аукциона</p>	<p>Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений Извещения о проведении электронного аукциона к организатору торгов с использованием средств электронной площадки. Запрос направляется в режиме реального времени в «Личный кабинет» организатора электронного аукциона для рассмотрения при условии, что запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона обязан ответить на запрос в течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.</p>
10	<p>Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе</p>	<p>с __ час. __ мин. по московскому времени «__» _____ 20__ г.</p> <p>до __ час. __ мин. по московскому времени «__» _____ 20__ г.</p> <p>Адрес: _____.</p>

	Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в электронном аукционе	
11	<p>Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе</p> <p>Уведомление лиц, подавших заявки на участие в электронном аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе</p>	<p>Осуществляется аукционной комиссией с ___ час. ___ мин. по московскому времени « ___ » _____ 20__ г.</p> <p>до ___ час. ___ мин. по московскому времени « ___ » _____ 20__ г.</p> <p>По результатам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок. Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе организатор электронного аукциона размещает на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на сайте ЕПТ МО, электронной площадке. В течение 1 (одного) часа со дня поступления оператору электронной площадки протокола он направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.</p>
12	Адрес электронной площадки проведения электронного аукциона, дата проведения электронного аукциона	<p>Адрес: _____.</p> <p>___ час. ___ мин. по московскому времени « ___ » _____ 20__ г.</p>
13	Порядок определения победителя электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.

14	Срок заключения Договора	Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) календарных дней и в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.
15	Срок подписания победителем Договора	В течение 10 (десяти) календарных дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта Договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект Договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.
16	Форма, сроки и порядок оплаты по Договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом Договора.
17	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	<p>Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) календарных дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.</p> <p>Организатор электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на сайте ЕПТ МО, электронной площадке в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по Счету Заявителя (участника).</p> <p>При этом организатор электронного аукциона не несет ответственность в случае, если заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение</p>

		о проведении электронного аукциона, размещенными надлежащим образом.
18	Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона не позднее, чем за 3 (три) календарных дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте, а также обеспечивает их размещение на сайте ЕПТ МО, электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе он составлял не менее 15 (пятнадцати) календарных дней.
19	Информация об обременениях (в случае если на дату публикации извещения на месте установки рекламной конструкции установлена рекламная конструкция, в том числе с действующим разрешением, если проведение торгов назначено по истечении срока действия договора)	

## 2. Перечень лотов, начальная (минимальная) цена Лота, срок действия Договоров

### Лот № 1

№ п/п	Адрес установки и эксплуатации	№ РК в схеме размещения РК	Вид РК	Тип РК	Размер одной стороны РК	Количество сторон РК	Общая площадь РК	Технологические характеристики РК	Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК	Начальная (минимальная) цена Лота

Начальная (минимальная) цена Лота № 1 \_\_\_( ) руб. «Шаг» аукциона по Лоту № 1 - \_\_\_( ) руб.  
Размер задатка по Лоту № 1 - \_\_\_( ) руб.

## 3. Порядок подачи заявок на участие в Электронном аукционе

3.1. Подача заявок осуществляется только лицами, прошедшими процедуру регистрации на Электронной площадке. Регистрация на Электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки и осуществляется без взимания платы.

3.2. Заявка подается в срок, который установлен в Извещении о проведении Электронного аукциона.

3.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну Заявку. В случае подачи одним заявителем Заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная Заявка.

3.4. Заявка направляется заявителем Оператору электронной площадки в форме электронного документа. Поступление указанной заявки является поручением о блокировке операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в Электронном аукционе.

3.5. Заявка оформляется по форме согласно Приложения к Извещению о проведении Электронного аукциона и должна содержать:

- согласие Заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении.

- заявление на участие в аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее обязательство Заявителя, в случае признания его победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию Заявителя о достоверности представленной информации;

- сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика Заявителя; основной государственный

регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание Договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание Договоров; банковские реквизиты;

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени Заявителя;

- для индивидуальных предпринимателей - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня размещения на Электронной площадке Извещения;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя – юридического лица заключение Договора, внесение задатка являются крупной сделкой;

В случае проведения Электронного аукциона среди субъекта малого и среднего предпринимательства заявка должна содержать:

- декларацию подтверждающую статус таких субъектов.

В случае, если аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства, Организатор Аукциона осуществляет проверку наличия сведений о таких юридических лицах и индивидуальных предпринимателях в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.6. Изменение Заявки допускается только путем подачи Заявителем новой Заявки в установленные в Извещении о проведении Электронного аукциона сроки о проведении Электронного аукциона, при этом первоначальная Заявка на участие в Электронном аукционе должна быть отозвана.

3.7. Прием Заявок прекращается не позднее даты окончания срока подачи Заявок.

3.8. Оператор электронной площадки отказывает в приеме Заявки в случае:

- предоставления Заявки, подписанной электронной цифровой подписью лица, не имеющего право действовать от имени Заявителя;

- отсутствия на счете Заявителя, подавшего заявку на участие в Электронном аукционе, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе, денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором Электронной площадки;

- подачи одним Заявителем 2 (двух) и более заявок в отношении одного лота. В этом случае заявителю возвращаются все поданные заявки;

- получения оператором электронной площадки заявки после дня и времени окончания срока подачи заявок.

Отказ в приеме заявки по иным основаниям не допускается.



3.9. Порядок регистрации заявок осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки.

3.10. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока подачи заявок, а также заявки с незаполненными полями на Электронной площадке не регистрируются программными средствами.

3.11. Заявитель имеет право отозвать заявку, принятую Оператором электронной площадки, не позднее дня, предшествующего дню окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве Заявки Оператору электронной площадки.

3.12. В случае отзыва Заявки Заявителем в срок позднее дня окончания срока приема заявок Оператор электронной площадки прекращает блокировку операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в Электронном аукционе.

3.13. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а Организатор электронного аукциона, не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов Электронного аукциона.

3.14. В течение одного часа со дня получения Заявки на участие в Электронном аукционе Оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе Заявителя, подавшего такую Заявку, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в Электронном аукционе, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого Заявителю, подавшему Заявку на участие в Электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

3.15. Заявки направляются Оператором электронной площадки Организатору электронного аукциона в течение одного часа со дня окончания срока приема заявок.

#### 4. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе

4.1. Обеспечение Заявок на участие в Электронном аукционе представляется в виде задатка.

4.2. Для выполнения условий об Электронном аукционе и допуска к участию в Электронном аукционе каждый Заявитель должен обеспечить наличие денежных средств на своем аналитическом счете на электронной площадке в размере задатка, установленного Извещением.

4.3. Сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен Договор, засчитывается в счет оплаты Договора.

4.4. Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора по результатам электронного аукциона, задаток не возвращается.

## 5. Порядок проведения электронного аукциона и определения победителя электронного аукциона

5.1. Электронный аукцион проводится в день, указанный в Извещении о проведении Электронного аукциона. Время начала проведения Электронного аукциона устанавливается Оператором Электронной площадки.

5.2. При проведении Электронного аукциона его участники подают предложения о цене Лота, предусматривающие повышение текущего предложения о цене Лота, на величину в пределах «шага» аукциона.

5.3. Регламент проведения процедуры электронных аукционов определяется оператором электронной площадки.

5.4. Во время проведения Электронного аукциона Оператор Электронной площадки обязан отклонить предложения о цене Лота, не соответствующие требованиям, предусмотренным подпунктами 5.2 пункта 5 настоящего Извещения.

5.5. Победителем Электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и Заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.

5.6. На основании результатов Электронного аукциона Оператором электронной площадки оформляется протокол проведения Электронного аукциона, который должен содержать:

- адрес электронной площадки;
- дату, время начала и окончания электронного аукциона;
- начальную минимальную цену Лота;
- предложения о цене Лота победителя электронного аукциона с указанием времени поступления данного предложения и порядкового номера, присвоенного заявке на участие в электронном аукционе.

5.7. Протокол проведения аукциона размещается Оператором электронной площадки на Электронной площадке в течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, после окончания Электронного аукциона.

5.8. В течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, после размещения на Электронной площадке протокола проведения Электронного аукциона Оператор электронной площадки направляет уведомление о результатах Электронного аукциона победителю электронного.

5.9. Протокол о результатах электронного аукциона подлежит хранению организатором электронного аукциона не менее 3 (трех) лет по окончании срока действия Договора.

## 6. Заключение Договора по результатам электронного аукциона

6.1. По результатам электронного аукциона заключается Договор на условиях, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

6.2. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты размещения на Электронной площадке протокола о результатах Электронного аукциона Организатор электронного аукциона размещает без своей подписи проект Договора, который содержит цену Лота, предложенной победителем Электронного аукциона.

6.3. В течение 10 (десяти) календарных дней со дня размещения Организатором электронного аукциона на Электронной площадке проекта Договора победитель Электронного аукциона размещает на Электронной площадке проект Договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя Электронного аукциона, либо подписывает указанный проект Договора на Электронной площадке посредством электронно-цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона.

6.4. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты размещения на Электронной площадке проекта договора, подписанного лицом, имеющим право действовать от имени победителя Электронного аукциона, Организатор электронного аукциона размещает подписанный сторонами Договор на Электронной площадке, либо подписывает указанный проект Договора на Электронной площадке электронно-цифровой подписью.

6.5. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) календарных дней и в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней с даты размещения на Электронной площадке протокола о результатах Электронного аукциона.

6.6. Оператор Электронной площадки по указанию Организатора электронного аукциона в течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников Электронного аукциона, за исключением победителя Электронного аукциона.

6.7. Победитель электронного аукциона признается Аукционной комиссией уклонившимся от заключения Договора в случае, если в сроки, установленные подпунктом 6.3 пункта 6 настоящего Извещения, он не направил Организатору электронного аукциона проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, либо не подписал проект договора на Электронной площадке посредством электронно-цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя аукциона.

6.8. В случае если Победитель электронного аукциона признан уклонившимся (отказавшимся) от заключения Договора, Организатор электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в Электронном аукционе.

6.9. Участник электронного аукциона, признанный Победителем электронного аукциона, вправе подписать Договор в порядке и в сроки, которые предусмотрены подпунктом 6.3 пункта 6 настоящего Извещения о проведении электронного аукциона, или отказаться от заключения Договора.

Одновременно с подписанием Договора победитель электронного аукциона обязан предоставить обеспечение исполнения Договора. Если победитель электронного аукциона уклонился от заключения Договора, то право на заключение Договора переходит на участника, занявшего второе место на основании протокола. Если участник, занявший второе место уклоняется от заключения Договора, то аукцион проводится заново.

В случае, если аукционной комиссией принято решение о несоответствии Заявки участника аукциона предложившим наиболее высокую цену Лота требованиям, установленным Положением и Извещением, участнику аукциона предлагается в срок не более 3 (трёх) рабочих дней устранить выявленные нарушения (предоставить недостающие документы и информацию, привести указанные документы в соответствии с требованиями, установленными настоящим извещением). Заявка участника аукциона, устранившего все выявленные аукционной комиссией нарушения в установленный срок, признается соответствующей требованиям, установленным в настоящем Положении и Извещении о проведении Электронного аукциона. В случае, если участник аукциона, в отношении Заявки которого аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением, не устранил все выявленные нарушения в установленный срок, то такая Заявка признается несоответствующей требованиям настоящего Положения и Извещения, при этом задаток такому участнику электронного аукциона в таком случае не возвращается.

6.10. Организатор электронного аукциона в случаях, если электронный аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен Договор с единственным участником электронного аукциона, объявляет о проведении повторного Электронного аукциона с измененными условиями электронного аукциона.